

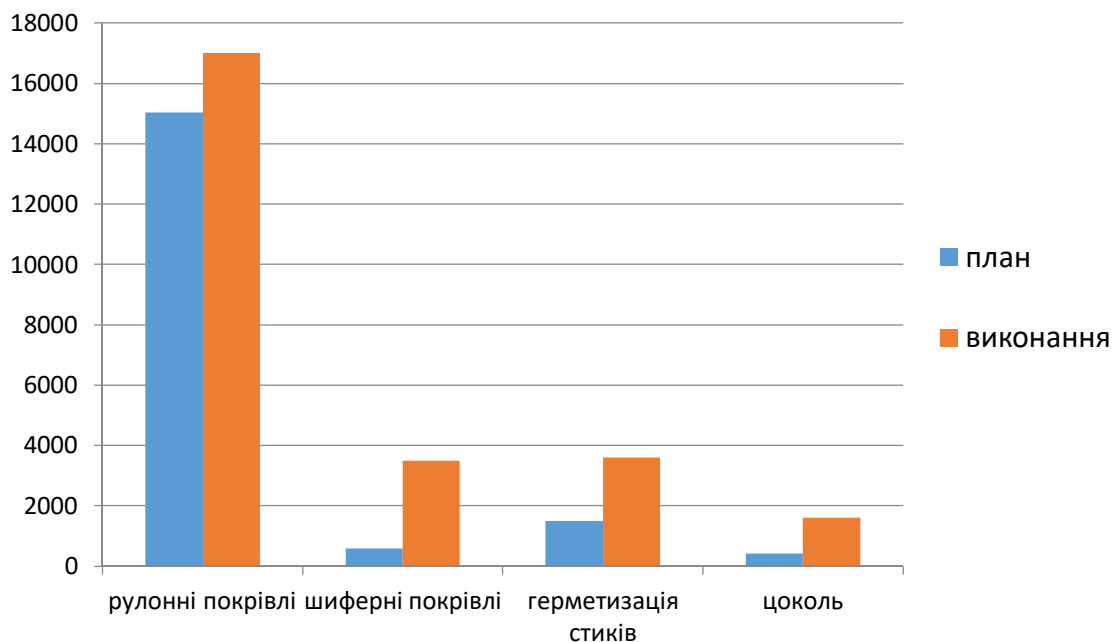
## Звіт міського голови С.Цапюка про роботу житлово-комунальної сфери міста за 2016 рік

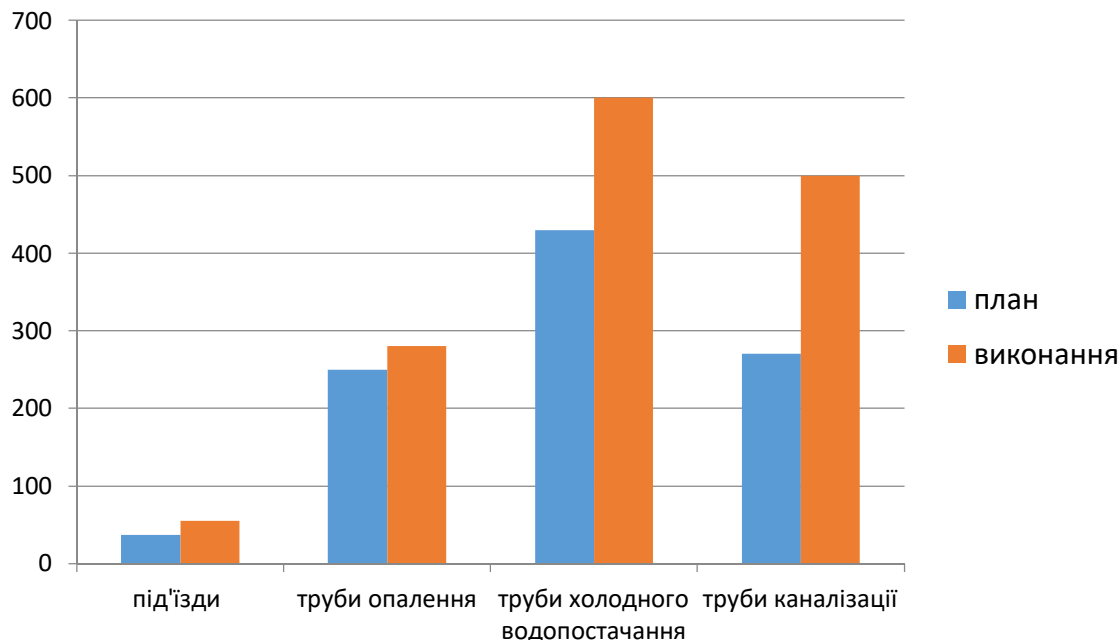
Утримання житлово-комунального господарства належить до власних повноважень органів місцевого самоврядування. У 2016 році на утримання відповідної сфери з міського бюджету та спецфонду було виділено 32051,95 тис. грн (у 2015 році – 17460,98 тис.грн)

### 1. Житловий фонд

Житловий фонд м. Олександрії, селищ Олександрійського (Димитрового) та Пантаївки нараховує 694 будинків. За рахунок коштів міського бюджету виконано капітальний ремонт покрівель та супутніх елементів у 17 багатоповерхівках. Незважаючи на невпинний ріст цін на будівельні матеріали та енергоносії, збережена динаміка виконання робіт з поточного ремонту багатоквартирних будинків.

Вид робіт	Одиниця виміру	2016 рік	
		заплановано	виконано
Капітальний ремонт рулонних покрівель	м <sup>2</sup>	15040	17000
Капітальний ремонт шиферних покрівель	м <sup>2</sup>	590	3500
Герметизація стиків зовнішніх стінових панелей	м/п	1500	3600
Ремонт цоколів	м <sup>2</sup>	420	1600
Ремонт під'їздів	одиниць	37	55
Заміна труб опалення	м/п	250	280
Заміна труб холодного водопостачання	м/п	430	600
Заміна труб каналізації	м/п	270	500
<b>Витрати за 2016 рік:</b>			<b>944,056 тис.грн.</b>

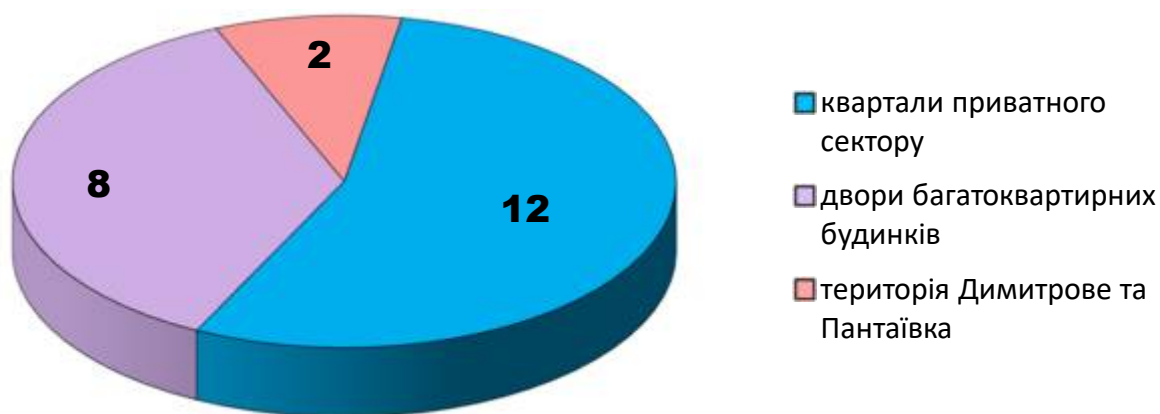




Відповідно до положень Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» в місті значно активізувався процес створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків. За 2016 рік офіційно створено 16 нових ОСББ. Загалом, по місту зареєстровано 39 ОСББ і є передумови для збільшення їх кількості. Напрацьовано шляхи реорганізації системи управління житловим фондом згідно з даним Законом.

- У 2016 році в місті облаштовано 22 дитячих і спортивних майданчиків, у тому числі:
- у дворах багатоквартирних будинків - 8 одиниць;
  - у приватному секторі - 12 одиниць;
  - на території селищ Олександрійського (Димитрового) та Пантаївки – 2 одиниці.

### Кількість встановлених дитячих та спортивних майданчиків



Загалом, у місті за останні роки влаштовано та переоснащено 49 дитячих та 17 спортивних майданчиків.

У Південно-Східному мікрорайоні (БАМі) облаштовується зона для активного відпочинку городян різних вікових категорій. На сьогодні виконана перша черга робіт, а саме, планування ділянки та її розмітка, встановлено 2 дитячих ігрових комплекси, спортивні тренажери, висаджено більше 200 саджанців дерев. При настанні стабільно теплої погоди будуть проведені заходи з озеленення, встановлені лавки, урни для сміття та виконане мощення пішохідних доріжок і майданчиків.

Територія біля ДНЗ № 39 передбачається для більш спокійного відпочинку. Тут також виконано планування і розмітку, висаджено дерева та засіяно багаторічну траву. Після потепління планується встановити лавки, урни для сміття та виконати мощення пішохідних доріжок.

## **2. Ліфтове господарство**

Ліфтовий парк у будинках усіх форм власності налічує 358 одиниць.

Технічне обслуговування та ремонт підйомників на даний час здійснює ліцензоване приватне підприємство «Олександріяліфт». Обслуговування ліфтів проводиться за рахунок платежів абонентів, капітальний ремонт – за рахунок бюджетного фінансування.

У 2016 році вирішено питання заміни ліфта за адресою: вул. Івана Чиркіна (20 років Жовтня), 20 під'їзд 3, який був знищений пожежею у 2005 році. Додатково профінансовано капремонт 31 ліфта з різними ступенями ушкоджень. Загалом, за 12 місяців 2016 року на потреби ліфтового господарства з міського бюджету профінансовано 838,4 тис.грн.

В Олександрії немає підйомників-довгостоїв, що не працюють багато років.

## **3. Теплове господарство**

Попри всі негаразди, пов'язані зі здорожчанням енергетичних ресурсів та незбалансованою державною політикою в галузі теплоенергетики, вдалось на належному рівні провести підготовку до осінньо-зимового періоду 2016-2017 рр. та забезпечити стабільну ситуацію з теплопостачанням міста.

У стислий термін були вирішені питання, пов'язані з початком нового опалювального сезону, об'єкти житлового та громадського призначення опалюються у повному обсязі.

Крім поточної діяльності, зроблені дієві кроки в стратегічному розвитку, спрямованому на скорочення споживання природного газу та модернізацію системи теплопостачання міста, зокрема:

- за рахунок інвестиційних коштів ПП «Каярд-Енерго» завершена реконструкція під тверде паливо котельень у дитячій лікарні та Міській лікарні №1;

- за рахунок різних джерел фінансування збудовано 5 блочно-модульних котельень у навчальних закладах міста, які працюють на твердому паливі. Є перспектива подальшої співпраці з інвесторами та продовження роботи у даному напрямку.

- підтримана участь КП «Теплокомуненерго» у проекті «Програма розвитку муніципальної інфраструктури України». Цим документом передбачається залучення коштів позики Європейського інвестиційного банку в обсязі до 18,4 млн. євро для будівництва у місті 24-х квартальних газових котельень. Конкретні кроки в реалізації проектів Програми намічені, починаючи з 2017 року.

## **4. Благоустрій міста**

Забезпечене виконання комплексу робіт з утримання вулично-шляхової мережі та об'єктів благоустрою.

Завершено роботи з реконструкції площі Соборної – виконано мощення тротуарною плиткою.

На території міста встановлено 22 нових лавки для сидіння; відремонтовано 40 лавок.

Розроблено проект та залучено державне фінансування до реалізації комплексу заходів з відновлення сприятливого гідрологічного режиму річки Березівки. До кінця 2016 року підрядна організація виконала першу чергу робіт, що передбачена проектною документацією з розчищення русла та берегової зони на ділянці від парку ім. Т. Г. Шевченка до вул. Комунальної.

По місту видалено 230 аварійних дерев, за рахунок яких завезені дрова малозабезпеченим мешканцям за 91 адресою.

## **5. Зовнішнє освітлення**

Виконано поточне обслуговування електричних мереж зовнішнього освітлення протяжністю 210 км та поточний ремонт мереж протяжністю 14,3 км.

Виконання робіт профінансовано з міського бюджету на суму 472 тис. грн.

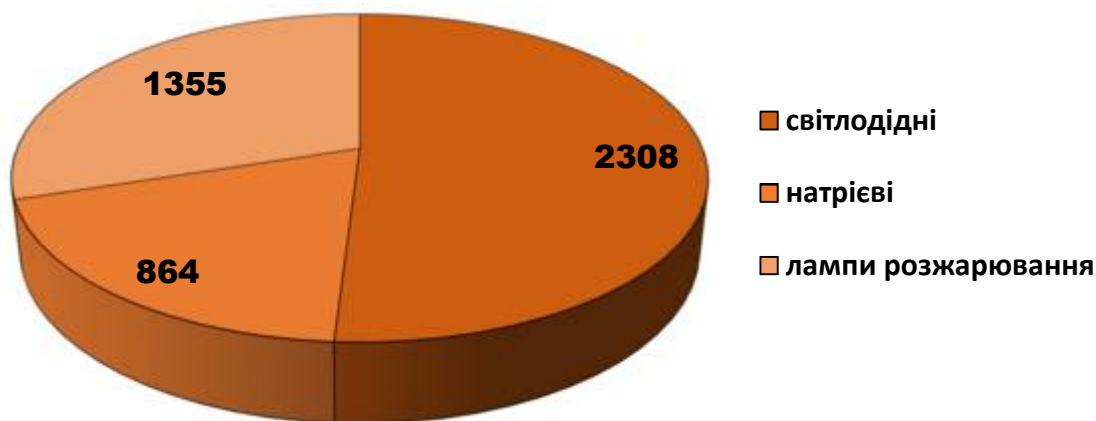
За останні роки по місту встановлено 2308 світлодіодних ламп, у 2016 році відновлено 545 світлоточок по місту, на території селищ – 255 світлоточок.

Розуміючи важливість зовнішнього освітлення територій та невідповідність існуючого стану освітлення міста сучасним вимогам, розроблена та затверджена рішенням сесії Програма енергозбереження та комплексної модернізації вуличного освітлення м. Олександрія Кіровоградської

області та пригороді 2016-2020 рр. Дана Програма передбачає розширення мережі зовнішнього освітлення населених пунктів Олександрійської міської ради, використання енергоефективного обладнання для зовнішнього освітлення, покращення надійності та довговічності мереж вуличного освітлення, забезпечення раціонального використання енергетичних ресурсів за рахунок впровадження сучасних технологій.

Першим етапом в реалізації Програми стало встановлення в 2016 році світлодіодних світильників на ділянці проспекту Соборного. У 2017 році передбачено придбання ще 300 таких світильників загальною вартістю 1350 тис. грн, які будуть встановлені на вулицях центральної частини міста.

### Кількість (штук) світлоточок за типами джерел за 2016 рік



### 6. Дорожнє господарство

У 2016 році здійснено капітальний ремонт об'їзної дороги в Кременчуцькому напрямку (вул. Шевченка, вул. Бессарабська (Енгельса) та пров. Можайського (Котовського). Загальна вартість робіт становить 8,3 млн грн, загальна площа відновленого дорожнього покриття складає 20,6 тис. м<sup>2</sup>.

Роботи профінансовано за рахунок коштів державного та міського бюджетів.

За кошти міського бюджету виконано капітальний ремонт 10 доріг:

- ділянка проспекту Соборного в районі площа Покровської;
- площа Покровська (від будинку №19 до проспекту Соборного);
- вул. Леоніда Коваленка (с.Марто-Іванівка);
- вул. Пожарського (с.Марто-Іванівка);
- вул. Жовтнева (с.Марто-Іванівка);
- вул. Зверева;
- вул. Ярмаркова (Семашка) – від вул. Діброви до вул. Червоноармійської;
- вул. Бульварна (Свердлова) – східний схил;
- Дніпропетровське Шосе;
- вул. Захисників України (Дзержинського).

На капітальний ремонт доріг з міського бюджету виділено 7214,42 тис.грн.

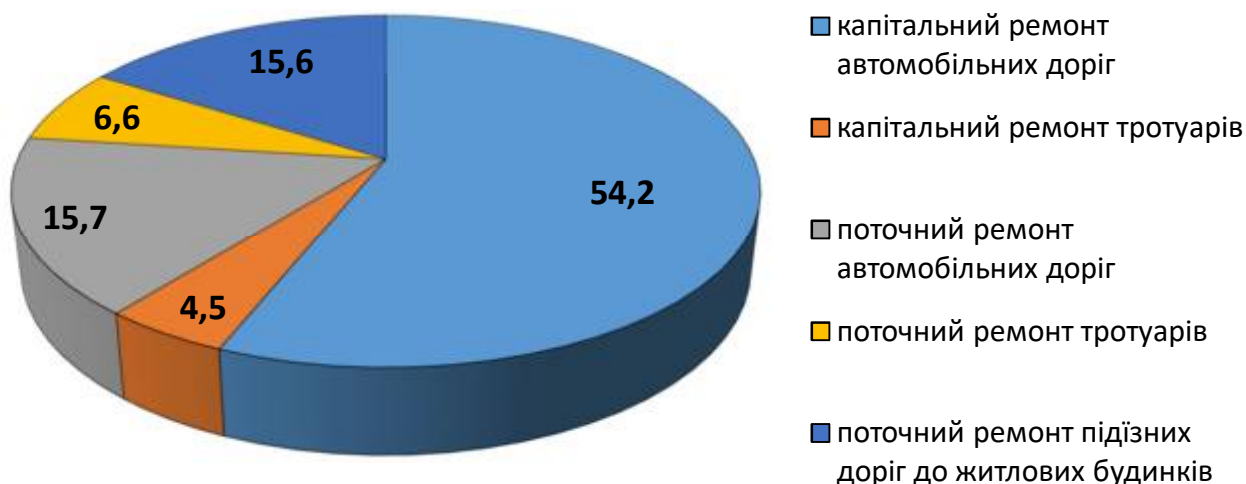
Поточним ремонтом асфальтобетонного покриття охоплено 56 вулиць загальним обсягом 15,64 тис.м<sup>2</sup>. Профінансовано з місцевого бюджету – 2525,02 тис. грн.

Здійснено ремонт 75 внутрішньобудинкових під'їзних доріг на суму 2117,78 тис. грн.

Проведено капітальний ремонт тротуару по проспекту Соборному та поточний ремонт 13 тротуарів і пішохідних доріжок на суму 1296,19 тис.грн.

Одночасно з дорогами приділена увага супутнім об'єктам. В 2016 році проведений поточний ремонт 8 світлофорних об'єктів, нанесено дорожню розмітку, встановлено 360 нових та проведено ремонт 30 існуючих дорожніх знаків. На виконання заходів профінансовано на суму 289,8 тис. грн.

**Обсяги виконання капітального та поточного ремонтів  
автомобільних доріг, пішохідних тротуарів та прибудинкових  
територій у 2016 році, тис.м<sup>2</sup>**



**Обсяги фінансування капітального та поточного ремонтів  
автомобільних доріг, пішохідних тротуарів та прибудинкових  
територій у 2016 році, тис.грн.**

