



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

_____ СЕСІЇ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

від _____ 2019 року

№ _____

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати ПАЩЕНКУ Олегу Михайловичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,2998 га по Звенигородське шосе, 8/28 (кадастровий номер 3510300000:16:708:0002) для обслуговування складських приміщень за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення міської ради.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Пащенко Олегу Михайловичу необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

2. Припинити дію договору оренди від 10.09.2009 (номер запису про інше речове право 19768986 від 03.04.2017), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «СТАНДАРТ» на земельну ділянку по вул. Сидоренка, 2 площею 0,1658 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0015), у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна. Договір оренди земельної ділянки від 10.09.2009 (номер запису про інше речове право 19768986 від 03.04.2017) зняти з державної реєстрації.

3. Внести зміни до договору оренди від 04.09.2014 (номер запису про інше речове право 6890683 від 04.09.2014), укладеного з публічним акціонерним товариством «АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «ЕКСПРЕС-БАНК» на земельну ділянку по вул. Діброви, 87 площею 0,0658 га (кадастровий номер 3510300000:04:249:0005), замінивши орендаря на його правонаступника – публічне акціонерне товариство акціонерний комерційний банк «ІНДУСТРІАЛБАНК», у зв'язку з припиненням юридичної особи ПАТ «АБ «Експрес-банк».

Публічному акціонерному товариству АКБ «Індустріалбанк» необхідно у 2-місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки.

4. Надати ЦУРКАН Аллі Миколаївні, ПРОКВАС Ганні Іванівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: пл. Соборна, 27а площею 0,2652 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0010), на три окремих земельних ділянки:

- площею 0,0564 га з присвоєнням окремої поштової адреси: пл. Соборна, 27д для подальшого оформлення договору оренди з Цуркан А.М.,

- площею 0,2078 га для подальшого оформлення договору оренди з Проквас Г.І.,

- площею 0,0010 га з подальшим зарахуванням земельної ділянки до земель запасу Олександрійської міської ради.

Цуркан Аллі Миколаївні, Проквас Ганні Іванівні в 6-місячний термін оформити документацію по поділу земельної ділянки.

Надати ЦУРКАН Аллі Миколаївні в оренду терміном до 22.08.2066 земельну ділянку площею 0,0564 га за адресою: пл. Соборна, 27д за ставкою орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Цуркан Аллі Миколаївні необхідно оформити договір оренди земельної ділянки у 2-місячний термін з дати реєстрації земельної ділянки за результатами поділу.

Надати ПРОКВАС Ганні Іванівні в оренду терміном до 22.08.2066 земельну ділянку площею 0,2078 га за адресою: пл. Соборна, 27а за ставкою орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Проквас Ганні Іванівні необхідно оформити договір оренди земельної ділянки у 2-місячний термін з дати реєстрації земельної ділянки за результатами поділу.

5. Надати ЦУРКАН Аллі Миколаївні, ПРОКВАС Ганні Іванівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: пл. Соборна, 27в площею 0,1120 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0012), на три окремих земельних ділянки:

- площею 0,0411 га з присвоєнням окремої поштової адреси: пл. Соборна, 27е для подальшого оформлення договору оренди з Цуркан А.М.,

- площею 0,0611 га для подальшого оформлення договору оренди з Проквас Г.І.,

- площею 0,0098 га з подальшим зарахуванням земельної ділянки до земель запасу Олександрійської міської ради.

Цуркан Аллі Миколаївні, Проквас Ганні Іванівні в 6-місячний термін оформити документацію по поділу земельної ділянки.

Надати ЦУРКАН Аллі Миколаївні в оренду терміном до 22.08.2066 земельну ділянку площею 0,0411 га за адресою: пл. Соборна, 27е за ставкою орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Цуркан Аллі Миколаївні необхідно оформити договір оренди земельної ділянки у 2-місячний термін з дати реєстрації земельної ділянки за результатами поділу.

Надати ПРОКВАС Ганні Іванівні в оренду терміном до 22.08.2066 земельну ділянку площею 0,0611 га за адресою: пл. Соборна, 27в за ставкою орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Проквас Ганні Іванівні необхідно оформити договір оренди земельної ділянки у 2-місячний термін з дати реєстрації земельної ділянки за результатами поділу.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Давиденко Л.В. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

С. ЦАПЮК