



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2019 року

№ ___

м. Олександрія

Про розгляд земельних питань

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 20, 35, 40, 93, 118, 123, 124, 121, 126 Земельного кодексу України, розглянувши подані заяви, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 01.08.2019 № 488, № 491, та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок

1.1. Надати АРІНЕНКО Олені Василівні (77/100 частки) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0623 га за адресою: вул. Дружби народів, 15.

Аріненко Олені Василівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.2. Надати АСЄЄВІЙ Вірі Миколаївні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: вул. Лізи Чайкіної, 42.

Асєєвій Вірі Миколаївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.3. Надати БАЗЕЛЕВСЬКІЙ Тетяні Олексіївні (1/2 частки) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: вул. Козацька, 21.

Базелевській Тетяні Олексіївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.4. Надати ГНЕНЕНКУ Віталію Вікторовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0604 га за адресою: вул. Холодноярська, 128.

Гнененку Віталію Вікторовичу необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.5. Надати ДРОБОТУ Василю Петровичу (3/4 частки) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0547 га за адресою: вул. Партизанська, 46.

Дроботу Василю Петровичу необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.6. Надати КАРПЕНКО Тетяні Миколаївні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0717 га за адресою: вул. Максима Бендерова, 44.

Карпенко Тетяні Миколаївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.7. Надати КОВАЛЕНКО Наталії Володимирівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0608 га за адресою: вул. Свободи, 13.

Коваленко Наталії Володимирівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.8. Надати КОРПОШ Ганні Яношівні (7/10 частки) та СЕМЕНЮКУ Івану Васильовичу (3/10 частки) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: вул. Вище-Празька, 7.

Корпош Ганні Яношівні та Семенюку Івану Васильовичу необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.9. Надати МАКЕСВУ Анатолію Петровичу (1/2 частки) та ВЛАСЕНКО Людмилі Петрівні (1/2 частки) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: вул. Козацький шлях, 28.

Макесву Анатолію Петровичу та Власенко Людмилі Петрівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.10. Надати МАРЧЕНКУ Сергію Сергійовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: вул. Олексія Скічка, 127.

Марченку Сергію Сергійовичу необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.11. Надати МАСЛІНОВІЙ Ганні Миколаївні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0674 га за адресою: вул. Трудових Резервів, 26а.

Масліновій Ганні Миколаївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.12. Надати МАЖАРІ Олені Віталіївні (3/5 частки) та ПЕТРЕНКУ Володимиру Васильовичу (2/5 частки) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0810 га за адресою: вул. Декабристів, 53.

Мажарі Олені Віталіївні та Петренку Володимиру Васильовичу необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.13. Надати МЕТКІЙ Тетяні Сергіївні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0908 га за адресою: вул. Нижче-Польова, 84.

Меткій Тетяні Сергіївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.14. Надати МОВЧАН Людмилі Іванівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0842 га за адресою: вул. Фабрична, 37.

Мовчан Людмилі Іванівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.15. Надати ПРОКОПЕНКУ Володимир Петровичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0650 га за адресою: вул. Лесі Українки, 3.

Прокопенку Володимир Петровичу необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.16. Надати РУМИНСЬКІЙ Вікторії Петрівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0737 га за адресою: вул. Максима Бендерова, 78.

Руминській Вікторії Петрівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.17. Надати СЕГЕНУ Святославу Володимировичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0601 га за адресою: вул. Холодноярська, 23.

Сегену Святославу Володимировичу необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.18. Надати СТЕПАЩЕНКО Катерині Іванівні (2/3 частки), ПОКОРІ Ользі Миколаївні (1/6 частки) та ПЕТЛІНІЙ Валентині Миколаївні (1/6 частки) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: вул. Бережна, 2.

Степащенко Катерині Іванівні, Покорі Ользі Миколаївні та Петліній Валентині Миколаївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.19. Надати СУЛИМЕНКО Наталії Анатоліївні (1/2 частки) та ХОДАРСЬВІЙ Наталії Миколаївні (1/2 частки) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0664 га за адресою: вул. Франка, 4.

Сулименко Наталії Анатоліївні та Ходаревій Наталії Миколаївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.20. Надати ТРОЯНСЬКІЙ Світлані Антонівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: вул. Львівська, 34.

Троянській Світлані Антонівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.21. Надати ТРИМБАЧ Світлані Григорівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0652 га за адресою: вул. Санітарна, 37.

Тримбач Світлані Григорівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

1.22. Надати ХУДЯКОВІЙ Світлані Степанівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,0900 га за адресою: вул. Козацька, 63.

Худяковій Світлані Степанівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію по визначенню меж земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

2. Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам

2.1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Григорія Сокальського, 105.

Передати ВІХЛІЩУКУ Роману Олександровичу (1/2 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:11:353:0007) по вул. Григорія Сокальського, 105 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Віхліщуку Роману Олександровичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.2. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бойківській, 15.

Передати ВОЛОДЧЕНКОВІЙ Наталії Сергіївні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:08:360:0022) по вул. Бойківській, 15 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Володченковій Наталії Сергіївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.3. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Українській, ба.

Передати КУРУПУ Миколі Вікторовичу у власність земельну ділянку площею 0,0694 га (кадастровий номер 3510300000:10:393:0012) по вул. Українській, ба за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Курупу Миколі Вікторовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.4. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Нижче-Польовій, 122.

Передати ОХРІМЕНКУ Михайлу Юхимовичу у власність земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 3510300000:05:098:0015) по вул. Нижче-Польовій, 122 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Охріменку Михайлу Юхимовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.5. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Бережній, 16.

Передати ТКАЧОВУ Ігорю Леонідовичу у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:10:259:0065) по вул. Бережній, 16 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Ткачову Ігорю Леонідовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.6. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Сосюри, ба.

Передати ЧАЙЦІ Віталію Васильовичу та ЧАЙЦІ Людмилі Олегівні у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:16:655:0007) по вул. Сосюри, ба за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Чайці Віталію Васильовичу та Чайці Людмилі Олегівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Григорія Логвина, 43.

Передати СИТНІКОВУ Валерію Івановичу у власність земельну ділянку площею 0,0620 га (кадастровий номер 3510300000:06:311:0010) по вул. Григорія Логвина, 43 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Ситнікову Валерію Івановичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.8. Затвердити технічну документацію щодо інвентаризації земель комунальної власності Олександрійської міської ради по пров. Молодіжному, 6.

Передати КАТЕРЕНЮК Оксані Антонівні у власність земельну ділянку площею 0,0637 га (кадастровий номер 3510300000:14:616:0007) по пров. Молодіжному, 6 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Катеренюк Оксані Антонівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок

3.1. Погодити ВОЛОДЧЕНКОВІЙ Наталії Сергіївні у власність місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0900 га по вул. Бойківській (суміжно з садибою № 15) для ведення садівництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Володченковій Наталії Сергіївні необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

3.2. Погодити ГАВРІШЕВСЬКІЙ Ользі Михайлівні у власність місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0607 га в обслуговуючому кооперативі «Садово-городнє товариство «Івушка» для ведення садівництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Гаврішевській Ользі Михайлівні необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

3.3. Погодити МАРЧЕНКУ Сергію Сергійовичу у власність місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0314 га по вул. Олексія Скічка (суміжно з садибою № 127) для ведення садівництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Марченку Сергію Сергійовичу необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

4. Продовжити ВІЛЬСЬКІЙ Домініці Миколаївні на 6 (шість) місяців з дати прийняття рішення термін на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 0,0571 га в обслуговуючому кооперативі «Садівниче товариство «Інгулець» для ведення садівництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради, наданий рішенням міської ради від 05.10.2018 № 579 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації».

Вільській Домініці Миколаївні необхідно протягом 6 місяців оформити проект землеустрою та надати її міській раді на затвердження.

5. Внести зміни до пп.2.1 пункту 2 рішення міської ради від 05.07.2019 № 751 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації», уточнивши розмір частки та викласти його в редакції:

«2.1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по Новопраському шосе, 121.

Передати АРІЄ Володимирі Георгійовичу (11/20 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:09:495:0003) по Новопраському шосе, 121 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

АРІЄ Володимирі Георгійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

6. Про оренду земельних ділянок

6.1. Відмовити ТКАЧЕНКУ Олександрі Олександровичу у встановленні орендної ставки за оренду земельної ділянки за адресою: м. Олександрія, вул. Ярмаркова, 57/40 площею 0,0290 га (кадастровий номер 3510300000:11:331:0057), наданої для будівництва та обслуговування нежитлового приміщення, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6.2. Зареєструвати право комунальної власності територіальної громади м. Олександрії в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, Дніпропетровське шосе площею 0,4809 га (кадастровий номер 3510300000:07:223:0002) для обслуговування будівель та споруд (код цільового призначення - 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).

6.3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 15.06.2016 (номер запису про інше речове право 14976115 від 15.06.2016) на земельну ділянку площею 0,0252 га по вул. Леоніда Коваленка, 236 (кадастровий номер 3510300000:15:653:0003) для обслуговування будівлі магазину, а саме: замінити орендарів «Федоренко Сергій Сергійович та Федоренко Алла Володимирівна» на орендаря «Федоренко Алла Володимирівна», зв'язку з відчуженням частки нерухомого майна.

Федоренку Сергію Сергійовичу та Федоренко Аллі Володимирівні необхідно у 2-місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

6.4. Дати дозвіл ФЕДОРЕНКО Аллі Володимирівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0252 га по вул. Леоніда Коваленка, 236 (кадастровий номер 3510300000:15:653:0003) для уточнення конфігурації та площі земельної ділянки.

Змінити вид використання земельної ділянки з «для обслуговування будівлі магазину» на «для будівництва та обслуговування будівлі магазину та їдальні» та площу земельної ділянки з «0,0252 га» на «0,0473 га».

Федоренко Аллі Володимирівні необхідно протягом 6 місяців оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

6.5. Поновити СІБІРЦЕВУ Андрію Вікторовичу на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки по вул. Героїв Сталінграда, 15 (кадастровий номер 3510300000:10:565:0018) площею 0,1351 га, наданої для обслуговування будівлі ресторану «Світанок».

Визначити орендну ставку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Сібірцеву Андрію Вікторовичу необхідно протягом 2-х місяців укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

6.6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Нижньому, 21 в оренду.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ЕЛЕЙ» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0815 га по пров. Нижньому, 21 (кадастровий номер 3510300000:11:555:0011) для будівництва та обслуговування виробничих

будівель і споруд за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення міської ради.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Елей» необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

6.7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леоніда Коваленка, 23е в оренду.

Надати ФЕДЮКУ Борису Івановичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,4000 га по вул. Леоніда Коваленка, 23е (кадастровий номер 3510300000:15:653:0015) для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення міської ради.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Федюку Борису Івановичу необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

6.8. Внести зміни до пункту 12 рішення міської ради від 29.03.2019 № 695 «Про оренду земельних ділянок» та доповнити його абзацами:

«Об'єднати земельні ділянки:

- вул. Нагорна, 109 загальною площею 0,1526 га (кадастровий номер 3510300000:09:316:0003),

- вул. Нагорна, 111 загальною площею 0,2025 га (кадастровий номер 3510300000:09:316:0005).

Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 11.07.2016 (номер запису про інше речове право 15358540 від 12.07.2016), укладеного з Потаповим Сергієм Анатолійовичем, на земельну ділянку по вул. Нагорній, 109 площею 0,1526 га (кадастровий номер 3510300000:09:316:0003), у зв'язку з об'єднанням ділянок. Договір оренди земельної ділянки від 11.07.2016 (номер запису про інше речове право 15358540 від 12.07.2016) зняти з державної реєстрації.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 11.04.2014 (номер запису про інше речове право 5437303 від 23.04.2014), укладеного з Потаповим Сергієм Анатолійовичем, на земельну ділянку по вул. Нагорній, 111 площею 0,2025 га (кадастровий номер 3510300000:09:316:0005), у зв'язку з об'єднанням ділянок. Договір оренди земельної ділянки від 11.04.2014 (номер запису про інше речове право 5437303 від 23.04.2014) зняти з державної реєстрації.

Зареєструвати право комунальної власності територіальної громади м. Олександрії в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку по вул. Нагорній, 109 площею 0,3551 га (кадастровий номер 3510300000:09:316:0001), яка утворилася в процесі об'єднання земельних ділянок по вул. Нагорній, 109 площею 0,1526 га та вул. Нагорній, 111 площею 0,2025 га.

Надати ПОТАПОВУ Сергію Анатолійовичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,3551 га по вул. Нагорній, 109 (кадастровий номер 3510300000:09:316:0001) для будівництва та обслуговування будівель та споруд.

Визначити розмір орендної плати за ставками:

- 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0515 га,

- 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,3036 га.

Потапову Сергію Анатолійовичу необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.»

6.9. Внести зміни до пункту 3 рішення міської ради від 10.05.2019 № 723 «Про оренду земельних ділянок» та доповнити його абзацами:

«Поділити земельну ділянку за адресою: пл. Соборна, 27а площею 0,2652 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0010), на три окремих земельних ділянки:

- площею 0,0564 га з присвоєнням окремої поштової адреси: пл. Соборна, 27д для подальшого оформлення договору оренди з Цуркан А.М.,
- площею 0,2078 га для подальшого оформлення договору оренди з Проквас Г.І.,
- площею 0,0010 га з подальшим зарахуванням земельної ділянки до земель запасу Олександрійської міської ради.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 22.08.2017 (номер запису про інше речове право 21998918 від 22.08.2017), укладеного з Цуркан Аллою Миколаївною та Проквас Ганною Іванівною, на земельну ділянку на пл. Соборній, 27а площею 0,2652 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0010), у зв'язку з поділом ділянки. Договір оренди земельної ділянки від 22.08.2017 (номер запису про інше речове право 21998918 від 22.08.2017) зняти з державної реєстрації.

Зареєструвати право комунальної власності територіальної громади м. Олександрії в особі Олександрійської міської ради на земельні ділянки, утворені після поділу земельної ділянки за адресою: пл. Соборна, 27а площею 0,2652 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0010).»

6.10. Внести зміни до пункту 4 рішення міської ради від 10.05.2019 № 723 «Про оренду земельних ділянок» та доповнити його абзацами:

«Поділити земельну ділянку за адресою: пл. Соборна, 27в площею 0,1120 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0012), на три окремих земельних ділянки:

- площею 0,0411 га з присвоєнням окремої поштової адреси: пл. Соборна, 27е для подальшого оформлення договору оренди з Цуркан А.М.,
- площею 0,0611 га для подальшого оформлення договору оренди з Проквас Г.І.,
- площею 0,0098 га з подальшим зарахуванням земельної ділянки до земель запасу Олександрійської міської ради.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 06.11.2017 (номер запису про інше речове право 23203572 від 06.11.2017), укладеного з Цуркан Аллою Миколаївною та Проквас Ганною Іванівною, на земельну ділянку на пл. Соборній, 27в площею 0,1120 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0012), у зв'язку з поділом ділянки. Договір оренди земельної ділянки від 06.11.2017 (номер запису про інше речове право 23203572 від 06.11.2017) зняти з державної реєстрації.

Зареєструвати право комунальної власності територіальної громади м. Олександрії в особі Олександрійської міської ради на земельні ділянки, утворені після поділу земельної ділянки за адресою: пл. Соборна, 27в площею 0,1120 га (кадастровий номер 3510300000:11:300:0012).»

6.11. Надати ГОРОВЕЦЬКІЙ Ользі Володимирівні в оренду терміном на 6 (шість) місяців земельну ділянку площею 0,1000 га по вул. Зої Космодем'янської, 24 (кадастровий номер 3510300000:13:567:0004) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови міської ради.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 0,06% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Горовецькій Ользі Володимирівні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Давиденко Л.В. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.