



**РІШЕННЯ**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

\_\_\_\_\_ СЕСІЇ  
**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

від « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_

м. Олександрія

**Про оренду земельних ділянок**

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від \_\_\_\_\_ 2019 № \_\_\_\_ та висновки постійних комісій міської ради,

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леоніда Коваленка, 23в в оренду.

Надати ЖОСАНУ Роману Олександровичу в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,1074 га по вул. Леоніда Коваленка, 23в (кадастровий номер 3510300000:15:653:0016) для будівництва та обслуговування нежитлових будівель та споруд за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення міської ради.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Жосану Роману Олександровичу необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

2. Встановити ОСТАПЕНКУ Юрію Володимировичу терміном на 3 роки орендну ставку за оренду земельної ділянки за адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 191/2 площею 0,1704 га (кадастровий номер 3510300000:17:639:0002), наданої для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, по закінченню трирічного терміну встановити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Остапенку Юрію Володимировичу необхідно у 2-місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

3. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 28.09.2018 (номер запису про інше речове право 28135946 від 28.09.2018, укладеного з ЛІМАНСЬКИМ Олександром Валентиновичем, на земельну ділянку по вул. Садовій, 56а площею 0,2294 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0013) у зв'язку зі смертю орендаря.

4. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 15.02.2010 (реєстраційний номер 041038800005 від 30.03.2010, укладеного з СЕРЕДОЮ Володимиром Миколайовичем, на земельну ділянку по вул. Григорія Усика, 45 площею 0,0052 га (кадастровий номер 3510300000:11:277:0011) у зв'язку зі смертю орендаря.

5. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОФЕСІОНАЛЬНИЙ ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ОЛЕКСАНДРІЯ» на передачу фермерському господарству «СЕЗОН» в суборенду терміном до 18.08.2028 частини земельної ділянки загальною площею 15,6921 га (кадастровий номер 3510300000:03:188:0040) по вул. Шевченка, 58к площею 0,0027 га для розміщення тимчасової споруди (код КВЗУ 008.03).

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОФЕСІОНАЛЬНИЙ ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ОЛЕКСАНДРІЯ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди.

Встановити орендну ставку для частини земельної ділянки площею 0,0027 га у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Професіональний футбольний клуб «Олександрія» необхідно у 2-місячний термін оформити зміни договору оренди земельної ділянки щодо зміни орендної ставки до реєстрації договору суборенди.

6. Встановити ЧЕТВЕРНІ Вікторії Миколаївні на 2020 рік орендну ставку за оренду земельної ділянки за адресою: м. Олександрія, вул. Чижевського, 14 площею 0,0918 га (кадастровий номер 3510300000:10:289:0001), наданої для будівництва та обслуговування комплексу будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, по закінченню річного терміну встановити орендну ставку у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Четверні Вікторії Миколаївні необхідно у 2-місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Давиденко Л.В. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Степан ЦАПЮК