



УКРАЇНА  
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА МІСЬКА РАДА  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ сесії  
\_\_\_\_\_ скликання

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року

№ \_\_\_\_\_

м. Олександрія

Про передачу багатоквартирного житлового будинку по вул. 6-го Грудня, 139-А в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А»

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Про передачу багатоквартирного житлового будинку по вул. 6-го Грудня, 139-А в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А», з метою забезпечення реалізації права співвласників багатоквартирного будинку по вул. 6-го Грудня, 139-А здійснювати функції управління будинком власними силами,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА :

1. Передати безоплатно з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А» багатоквартирний житловий будинок по вул. 6-го Грудня, 139-А (з нежитловими приміщеннями) загальною площею 3848,7 м<sup>2</sup>, житловою площею 1953,6 м<sup>2</sup>, площею прибудинкової території 3728,5 м<sup>2</sup>, балансовою вартістю 22058922,37 грн. (двадцять два мільйони п'ятдесят вісім тисяч дев'ятсот двадцять дві гривні 37 копійок), залишковою вартістю станом на 01.02.2020 р. 6923942,44 грн. (шість мільйонів дев'ятсот двадцять три тисячі дев'ятсот сорок дві гривні 44 копійки) та надати згоду на списання будинку з балансу комунального підприємства «Житлогосп».

2. Утворити комісію для здійснення приймання – передачі багатоквартирного житлового будинку по вул. 6-го Грудня, 139-А (з нежитловими приміщеннями) з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А» згідно з додатком.

3. Комісії протягом 14 календарних днів з моменту набуття чинності даним рішенням скласти акт приймання – передачі багатоквартирного житлового будинку по вул. 6-го Грудня, 139-А (з нежитловими приміщеннями) та подати його на затвердження виконавчому комітету міської ради.

4. Комунальному підприємству «Житлогосп» вирішити згідно чинного законодавства питання:

- повернення абонентам багатоквартирного житлового будинку по вул. 6-го Грудня, 139-А переплати коштів за послугу з управління будинком, наявної на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А» ;

- стягнення з абонентів багатоквартирного житлового будинку по вул. 6-го Грудня, 139-А заборгованості за послугу з управління будинком, утвореної ними на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А»;

- передачі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А» комплекту наявної технічної документації на будинок.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності , житлово – комунального господарства, архітектури, містобудування та раціонального використання природних ресурсів та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Некрасова А. В.

Міський голова

Степан ЦАПЮК

Додаток  
до рішення міської ради  
від « » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Склад комісії

по передачі багатоквартирного житлового будинку по вул. 6-го Грудня, 139-А (з нежитловими приміщеннями) з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А»

Голова комісії :

НЕКРАСОВ  
Андрій Володимирович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Члени комісії :

ГРИБАЧОВА  
Алла Анатоліївна - директор комунального підприємства «Теплокомуненерго»

ДОЛГІХ  
Олександр Леонідович - директор комунального підприємства «Житлогосп»

КОВАЛЕНКО  
Ірина Анатоліївна - член ревізійної комісії об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А» (за згодою)

КУПЧЕНКО  
Олександр Павлович - начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

ЛОЦМАН  
Геннадій Григорович - начальник управління житлово – комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

МОНАСТИРСЬКА  
Світлана Олександрівна - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності управління житлово – комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради, головний бухгалтер управління

МОСТОВИЙ  
Володимир Іванович - начальник Олександрійського міського району електричних мереж ПрАТ «Кіровоградобленерго» (за згодою)

ОНИЩЕНКО  
Олександр Юхимович - директор Олександрійського водопровідно – каналізаційного господарства ОК ВП «Дніпро – Кіровоград» (за згодою)

СКОПІК  
Світлана Анатоліївна - член правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфортне Житло 139-А» (за згодою)

СЛОБОДЯНЮК  
Олена Гнатівна - головний бухгалтер комунального підприємства «Житлогосп»

СОКОЛОВА  
Світлана Василівна - начальник Олександрійського управління з експлуатації газового господарства ВАТ «Кіровоградгаз» (за згодою)

ТРИМБАЧ  
Анатолій Степанович - директор приватного підприємства «Олександріяліфт» (за згодою)

Секретар міської ради

Олена БОГОЯВЛЕНСЬКА