



УКРАЇНА  
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА МІСЬКА РАДА  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ сесії  
\_\_\_\_\_ скликання

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року

№ \_\_\_\_\_

м. Олександрія

**Про передачу багатоквартирного житлового будинку по вул. Садовій, 37 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Дім 37»**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 17 липня 2020 року № 373 «Про передачу багатоквартирного житлового будинку по вул. Садовій, 37 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Дім 37», з метою забезпечення реалізації права співвласників багатоквартирного будинку по вул. Садовій, 37 здійснювати функції управління будинком власними силами,

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА :**

1. Передати безоплатно з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Дім 37» багатоквартирний житловий будинок по вул. Садовій, 37 загальною площею 13224,5 м<sup>2</sup>, житловою площею 6678,9 м<sup>2</sup>, площею прибудинкової території 6982,6 м<sup>2</sup>, балансовою вартістю 48934717,12 грн. (сорок вісім мільйонів дев'ятсот тридцять чотири тисячі сімсот сімнадцять гривень 12 копійок), залишковою вартістю станом на 01.07.2020 р. 25271548,69 грн. (двадцять п'ять мільйонів двісті сімдесят одна тисяча п'ятсот сорок вісім гривень 69 копійок) та надати згоду на списання будинку з балансу комунального підприємства «Житлогосп».

2. Утворити комісію для здійснення приймання – передачі багатоквартирного житлового будинку по вул. Садовій, 37 з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Дім 37» згідно з додатком.

3. Комісії протягом 14 календарних днів з моменту набуття чинності даним рішенням скласти акт приймання – передачі багатоквартирного житлового будинку по вул. Садовій, 37 та подати його на затвердження виконавчому комітету міської ради.

4. Комунальному підприємству «Житлогосп» вирішити згідно чинного законодавства питання:

- повернення абонентам багатоквартирного житлового будинку по вул. Садовій, 37 переплати коштів за послугу з управління будинком, наявної на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Дім 37» ;

- стягнення з абонентів багатоквартирного житлового будинку по вул. Садовій, 37 заборгованості за послугу з управління будинком, утвореної ними на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Дім 37»;

- передачі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Дім 37» комплексу наявної технічної документації на будинок.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово – комунального господарства, архітектури, містобудування та раціонального використання природних ресурсів та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Некрасова А. В.

**Міський голова**

**Степан ЦАПЮК**

Додаток  
до рішення міської ради  
від «   » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Склад комісії**  
**по передачі багатоквартирного житлового будинку по вул. Садовій, 37 з управління**  
**комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників**  
**багатоквартирного будинку «Дім 37»**

Голова комісії :

**НЕКРАСОВ** - заступник міського голови з питань діяльності  
Андрій Володимирович виконавчих органів ради

Члени комісії :

**БУЛЬБА** - член ревізійної комісії об'єднання співвласників  
Ірина Борисівна багатоквартирного будинку «Дім 37» (за згодою)

**ГРИБАЧОВА** - директор комунального підприємства  
Алла Анатоліївна «Теплокомуненерго»

**ГРИЦЮК** - член правління об'єднання співвласників  
Валентина Іванівна багатоквартирного будинку «Дім 37» (за згодою)

**ДОЛГІХ** - директор комунального підприємства «Житлогосп»  
Олександр Леонідович

**ІГНАТЬЄВ** - начальник Олександрійського управління з експлуатації  
В'ячеслав Анатолійович газового господарства ВАТ «Кіровоградгаз» (за згодою)

**КУПЧЕНКО** - начальник управління приватизації, оренди майна та  
Олександр Павлович землі міської ради

**ЛОЦМАН** - начальник управління житлово – комунального  
Геннадій Григорович господарства, архітектури та містобудування міської ради

**МОНАСТИРСЬКА** - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності  
Світлана Олександрівна управління житлово – комунального господарства,  
архітектури та містобудування міської ради, головний  
бухгалтер управління

**МОСТОВИЙ** - начальник Олександрійського міського району  
Володимир Іванович електричних мереж ПрАТ «Кіровоградобленерго» (за  
згодою)

**ОНИЩЕНКО** - директор Олександрійського водопровідно –  
Олександр Юхимович каналізаційного господарства ОКВП «Дніпро –  
Кіровоград» (за згодою)

**СЛОБОДЯНЮК** - головний бухгалтер комунального підприємства  
Олена Гнатівна «Житлогосп»

**ТРИМБАЧ** - директор приватного підприємства «Олександріяліфт» (за  
Анатолій Степанович згодою)

**Секретар міської ради**

**Олена БОГОЯВЛЕНСЬКА**