



УКРАЇНА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

_____ сесії
_____ скликання

від «__» _____ 2020 року

№ _____

м. Олександрія

Про затвердження Програми з благоустрою м. Олександрії на 2021-2025 роки

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 1 статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», з метою поліпшення стану об'єктів благоустрою міста Олександрії, забезпечення санітарного утримання та очищення території, що належить до комунальної власності, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від __ грудня 2020 року №__ «Про затвердження Програми з благоустрою на 2021-2025 роки» та висновки постійних комісій міської ради

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму з благоустрою м. Олександрії на 2021-2025 роки згідно з додатком.
2. Фінансовому управлінню міської ради передбачити кошти на виконання Програми з благоустрою м. Олександрії на 2021-2025 роки у межах наявних фінансових ресурсів та відповідно до законодавства з питань формування міського бюджету.
3. Вважати такими, що втратили чинність, рішення міської ради від 22.04.2016 № 61 «Про затвердження Програми з благоустрою міста Олександрії на 2016-2020 роки» та рішення міської ради від 21.12.2019 № 849 «Про внесення змін до рішення міської ради від 22.04.2016 № 61 «Про затвердження Програми з благоустрою м. Олександрії на 2016-2020 роки».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань стратегічного розвитку та планування, бюджету і фінансів, регуляторної політики, постійну комісію з питань комунальної власності та житлово-комунального господарства, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом функціональних обов'язків.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
___ грудня 2020 року № ___
Секретар міської ради
_____ О. КОСЯК

Програма з благоустрою міста Олександрії на 2021-2025 роки

Паспорт Програми

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Олександрійської міської ради
2.	Розробник Програми	Управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування Олександрійської міської ради
4.	Відповідальний виконавець Програми	Виконавчі органи Олександрійської міської ради
5.	Учасники Програми	Виконавчий комітет Олександрійської міської ради КП «Світло-Центр» КП «Чисте місто» КП «Зеленгосп» КП «Ритуал» Підприємства, установи та організації міста
6.	Термін реалізації Програми	2021-2025 роки
7.	Етапи виконання Програми	Щоденно протягом 5 років
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	Згідно з бюджетними призначеннями на відповідний бюджетний рік

ЗМІСТ

- I. Загальні положення
- II. Аналіз стану комунального господарства міста
 - Вулично-дорожня мережа
 - Вуличне освітлення та безпека руху автотранспорту
 - Озеленення міста
 - Благоустрій міста
 - Ритуальні послуги
- III. Мета та цілі Програми
- IV. Строки виконання Програми
- V. Пріоритети розвитку на 2021-2025 роки по утриманню територій та об'єктів благоустрою
- VI. Фінансове забезпечення Програми
- VII. Основні напрями реалізації заходів Програми

I. Загальні положення

Програма утримання, благоустрою та розвитку житлово-комунального господарства міста Олександрії на 2021-2025 роки (далі - Програма) розроблена управлінням житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради з метою реалізації на території міста державної політики, власних повноважень виконавчих органів міської ради в сфері утримання, благоустрою та розвитку житлово-комунального господарства, створення умов щодо відновлення і захисту сприятливого для життєдіяльності населення середовища та забезпечення населення якісними комунальними послугами.

Програма діє у відповідності із вимогами законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів» та Бюджетного кодексу України.

У Програмі визначені пріоритетні видатки на реконструкцію, капітальний, поточний ремонт та утримання об'єктів благоустрою міста.

II. Аналіз стану комунального господарства міста

Комунальне господарство - це одна з найважливіших галузей господарського комплексу міста, що забезпечує його життєдіяльність.

Технічний стан житлово-комунального господарства з кожним роком погіршується, основні фонди та обладнання потребують оновлення.

За останні роки питання благоустрою територій міста та утримання об'єктів благоустрою значно загострились виключно через економічні чинники - в місті майже відсутні капітальні вкладення у комплексний благоустрій, фактичне фінансування за бюджетними призначеннями на утримання об'єктів, значно менше від наявної потреби. Об'єкти благоустрою переважно фінансуються за принципом необхідного утримання у належному стані.

Благоустрій міста передбачає розроблення і здійснення ефективних і комплексних заходів з утримання територій міста у належному стані, їх санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів; організацію належного утримання та раціонального використання територій, будівель, інженерних споруд та об'єктів іншого призначення.

Виникає нагальна потреба перегляду підходів до обліку міського комунального майна, принципів утримання та облаштування об'єктів благоустрою шляхом залучення інвестиційних коштів, спонсорської допомоги та благодійної діяльності.

На сьогоднішній день для виконання робіт та послуг в галузі комунального господарства та благоустрою задіяні 4 комунальних підприємств та на конкурсних засадах залучаються підприємства різних форм власності.

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

Вулично-дорожня мережа постійно потребує сезонного утримання у відповідності з розрахунковою шириною від бордюру за режимами та графіками.

В її межах здійснюється санітарне прибирання в теплу пору року, а в холодну пору року - зимове утримання, яке складається з робіт із розчищення від снігу та льоду шляхом відгортання снігового покриву на обочину, посипання піщано-соляною сумішшю. Збільшенню кількості вулиць для постійного механізованого прибирання перешкоджає відсутність поліпшеного покриття вулично-шляхової мережі на частині другорядних вулиць міста (особливо в мікрорайонах приватної забудови), зношеність та відсутність тротуарів і бортового каменю майже на третині вулиць міста.

Тротуари міста мають асфальтне покриття та інде мощення тротуарною плиткою, значною мірою потребують ремонту, відновлення та його нового влаштування.

Вулично-шляхова мережа не повністю пристосована для пересування маломобільних груп населення.

У місті централізовано прибирається 104 вулиці та провулки, 7 площ загальною площею 281 тис. м² твердого покриття та 364,8 тис. м² зелених зон.

У місті налічується 18 автомобільних та пішохідних мостів. Жодна інженерна споруда не паспортизована, що може викликати загрозу життю чи майну громадян. На проведення робіт по паспортизації інженерних споруд щорічно необхідно передбачити понад 100 тис. грн.

Недостатня розгалуженість та низька пропускна здатність існуючої мережі, відсутність поліпшеного покриття вулиць міста призводить до підтоплень вулиць та території міста під час наднормових опадів. Існуюча мережа потребує суттєвого покращення пропускної здатності та повного охоплення території міста. Поліпшити стан міських доріг, зменшити збитки від повеней та злив можливо за рахунок відведення дощової та талої води. Терміново необхідно розробити проекти (500 тис. грн) на будівництво нової та реконструкцію окремих ділянок діючої підземної та наземної зливової каналізації.

ВУЛИЧНЕ ОСВІТЛЕННЯ ТА БЕЗПЕКА РУХУ АВТОТРАНСПОРТУ

У місті освітлюється близько 210 км вулиць та провулків.

Протягом останніх років вуличне освітлення модернізоване та замінене на світлодіодне, але 40 км вулиць та провулків міста до цього часу ще не мають мереж зовнішнього освітлення. Шість вулиць та трансформаторні підстанції потребують капітально ремонту.

Безпека та комфортність руху автотранспорту, окрім стану доріг, залежить від стану знаків регулювання дорожнім рухом та орієнтування. Третина дорожніх знаків потребує реставрації та заміни. Вартість цих робіт складає 150 тис. грн щорічно.

У місті працює 11 світлофорних об'єктів, з яких 2 світлофорні об'єкти нові, інші 9 світлофорів потребують модернізації, на що потрібно близько 150 тис. грн щорічно. Щорічно наноситься 583 м² дорожньої розмітки, що дає змогу впорядкувати транспортний рух на території міста.

ОЗЕЛЕНЕННЯ МІСТА

Площа зелених насаджень (парків, скверів, вулиць, зелених зон), охоплених доглядом, становить - 17,5 га зелених насаджень, з яких за рахунок міського бюджету в місті утримується 0,68 га квітників та 16,82 га газонів.

Певна частина зелених насаджень міста досягла вікової межі, і вони потребують постійного оновлення, належного утримання, своєчасного виконання капітального ремонту та реконструкції. З метою кардинальної зміни ситуації на роботи по знесенню таких дерев необхідно майже 500 тис. грн щорічно.

Однією із проблем є наявність та поширення карантинних рослин на території міста. Проводити заходи необхідно шляхом дворазового скошування, виривання з корінням із залученням комунальних служб, населення тощо.

Протягом останніх років проведена робота по утриманню зелених зон міста, однак необхідно збільшувати площі зелених насаджень в місцях загального користування шляхом створення нових парків та скверів.

Все найбільш актуальним постає питання збереження, відновлення, а також покращення стану існуючих та збільшення нових зелених насаджень на території міста: в парках, скверах, зелених зонах, на вулицях міста.

В останні роки проведена робота з впорядкування парків та скверів, проте парк «Молодіжний, розташований по вул. Садовій потребує проведення робіт з реконструкції.

Проведення комплексу заходів із знищення та попередження розповсюдження амброзії полинолистої на території міста призведе до зменшення площ вогнищ амброзії, кількості випадків захворювання на алергію серед населення, пов'язаних з цвітінням її та інших карантинних рослин, поступового зменшення площ засмічення бур'яном.

БЛАГОУСТРІЙ МІСТА

В місті Олександрії станом на кінець 2020 року налічується 15 рекреаційних зон та зон відпочинку комунальної власності.

Для забезпечення надання якісних послуг в зонах відпочинку передбачається проведення робіт з реконструкції, поточного ремонту та утримання пішохідних та зелених зон, дитячих та спортивних майданчиків.

На території міста 220 автобусних зупинок. У 2021-2025 роках необхідно відновити 30 та спорудити 10 автобусних зупинок, що потребує майже 500 тис. грн.

Значних коштів потребує розробка проектів та виконання робіт по боротьбі з підтопленням території. На зазначені роботи планується складання проектів на суму 300 тис. грн.

Щодо ситуації по регулюванню чисельності безпритульних тварин, то місто постійно поповнюється безпритульними тваринами, які потребують гуманного поводження з ними. Вкрай необхідно створити службу по вилову безпритульних тварин при комунальному підприємстві «Чисте місто». Існує значна проблема з будівництвом та обслуговуванням притулку для бездомних тварин. Спосіб мінімізації їх кількості в межах міста шляхом відстрілювання неприйнятний для цивілізованого суспільства, проте потреба у придбанні мобільного інсинератора Hurikan 150 з біоутилізації загиблих тварин та решти біовідходів - надзвичайно актуальна. Впровадження необхідних заходів щодо поводження з безпритульними тваринами передбачено у Програмі регулювання чисельності безпритульних тварин у м. Олександрії на 2021-2025 роки.

РИТУАЛЬНІ ПОСЛУГИ

На території міста налічується 12 кладовищ загальною площею 42,82 га, з яких 11 є закритими для поховань. Діючі кладовища майже вичерпали свій ресурс. Утримання міських кладовищ здійснюється на площі 42,82 га.

У місті працює 4 підприємства з надання ритуальних послуг, з яких одне – комунальне, що забезпечує догляд за міськими кладовищами, здійснює доставку та поховання померлих одиноких громадян, безрідних громадян та громадян, що мають відповідні пільги. Територія кладовищ вимагає зведення нового паркану, реконструкції ритуальної площадки, встановлення громадських вбиралень та смітєвих майданчиків. Для утримання кладовищ в належним чином необхідно придбання відповідної техніки та обладнання.

На ці види робіт необхідно фінансувати близько 500 тис. грн щорічно

Вирішення питання достатньої кількості місць для поховання можливе за рахунок розширення території кладовища та будівництва нових. Крім того, перспективним є будівництво колумбарію.

III. Мета та цілі Програми

Мета Програми полягає у забезпеченні державної політики з розвитку житлово-комунального господарства, підвищення ефективності та надійності його функціонування, забезпечення сталого розвитку для задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів.

Програма визначає загальний порядок планування, ремонту, утримання і фінансування робіт, а також встановлює певний перелік заходів щодо пропозицій на підставі звернень жителів міста, депутатів міської ради, підприємств комунальної форми власності міста.

IV. Строки виконання Програми

Виконання заходів Програми передбачається на 5 років, з 2021 року по 2025 рік. Програма переглядається щороку з метою уточнення завдань, які необхідно вирішити у наступному році. Пропозиції щодо внесення змін до Програми готує управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради згідно з пропозиціями.

V. Пріоритети розвитку на 2021-2025 роки по утриманню територій та об'єктів благоустрою

Постійно залишається пріоритетом забезпечення належного санітарного стану території міста, його озеленення, збереження та відновлення, якісного ремонту по відновленню мереж зовнішнього освітлення, збільшення кількості працюючих світлових точок; ліквідування несанкціонованих звалищ та в цілому створення сприятливих умов для життєдіяльності людини, довкілля.

Крім того, пріоритетом залишається технічне переоснащення та модернізація спеціалізованої техніки комунальних підприємств міста, запровадження передових технологій, направлених на підвищення якості робіт, економію матеріальних та енергетичних ресурсів при проведенні комплексного благоустрою; зменшення забруднення навколишнього природного середовища шляхом зменшення обсягів захоронення побутових відходів та забезпеченням їх сортування.

VI. Фінансове забезпечення Програми

Фінансове забезпечення Програми здійснюється в рамках коштів державного, міського бюджетів та інших джерел, не заборонених законодавством. В ході реалізації Програми можливі корегування, пов'язані з фактичним надходженням коштів на реалізацію розділів Програми, уточненням обсягів робіт за розробленою проектно-кошторисною документацією та виходячи з можливостей бюджету.

Прогнозні обсяги фінансового забезпечення виконання завдань Програми на 2021-2025 роки та перелік об'єктів в розрізі років наведено у таблиці.

VII. Основні напрями реалізації заходів Програми

Основні напрями реалізації заходів Програми є:

- утримання вулично-дорожньої мережі міста;
- дотримання санітарного стану міста;
- розробка схеми санітарного очищення міста;
- збільшення об'єктів із забезпеченням зовнішнього освітлення територій та кількості діючих світлоточок із запровадженням енергозберігаючих технологій і засобів управління зовнішнім освітленням міста;
- поліпшення утримання територій кладовищ та ритуального обслуговування населення;
- створення комфортних умов відпочинку громадян та гостей міста;
- реконструкція парків;
- забезпечення естетичного вигляду міста шляхом збільшення зелених насаджень та їх належного утримання;
- оновлення парку машин для забезпечення сталої роботи комунальних підприємств.

Заходи щодо забезпечення виконання Програми з благоустрою м. Олександрії на 2021-2025 роки

№ з/п	Найменування заходу	Прогнозний обсяг фінансових ресурсів для виконання завдань, всього тис. грн.:	у тому числі за роками, тис. грн.:				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Забезпечення санітарного утримання, капітального та поточного ремонтів вулично-дорожньої мережі, пішохідних тротуарів та дворових територій багатоквартирних житлових будинків комунальної власності						
1.	Санітарне утримання вулично-дорожньої мережі, штучних споруд, малих архітектурних споруд, у тому числі ліквідація наслідків буреломів, снігопадів, вітровалів, несанкціонованих смітєзвалищ	89300,0	15000,0	16300,0	17800,0	19300,0	20900,0
2.	Капітальний ремонт тротуарів, у тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації	2620,0	970,0	540,0	460,0	350,0	300,0
3.	Поточний ремонт тротуарів в м. Олександрії	17800,0	4300,0	4500,0	4000,0	3000,0	2000,0
4.	Ремонти пішохідних мостів, огорож автомобільних мостів	500,0	80,0	100,0	110,0	110,0	100,0
5.	Експертиза (паспортизація) автомобільних мостів	500,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
6.	Відновлення огорожень тротуарів та доріг	930,0	150,0	180,0	200,0	200,0	200,0
7.	Проведення технічної інвентаризації та паспортизації мереж зливової каналізації міста	250,0	250,0	-	-	-	-
8.	Капітальний ремонт зливової каналізації міста з виготовленням проектно-кошторисної документації	5300,0	-	300,0	2000,0	2000,0	1000,0
9.	Поточний ремонт, очищення підземної зливової каналізації	1000,0	300,0	300,0	200,0	100,0	100,0
10.	Очищення мережі поверхневої зливової каналізації, прочищення перепускних трубопроводів	1200,0	150,0	200,0	250,0	300,0	300,0
11.	Поточний ремонт прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків м. Олександрії	35000,0	7000,0	8000,0	8000,0	6000,0	6000,0
12.	Поточний ремонт вулиць з ґрунтово-щебеним покриттям	2850,0	500,0	550,0	600,0	600,0	600,0
	Разом по розділу	157250,0	28800,0	31070,0	33720,0	32060,0	31600,0

II		Забезпечення функціонування мереж вуличного освітлення міста					
1.	Відшкодування вартості спожитої електроенергії для зовнішнього освітлення вулиць міста	24200,0	4400,0	4800,0	5000,0	5000,0	5000,0
2.	Капітальний ремонт та утримання в належному стані мереж зовнішнього освітлення міста, трансформаторних підстанцій, у тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації:	4000,0	400,0	1100,0	1100,0	1000,0	400,0
3.	Поточний ремонт та утримання в належному стані мереж зовнішнього освітлення міста	35400,0	7100,0	7700,0	8000,0	6500,0	6100,0
Разом по розділу		63600,0	11900,0	13600,0	14100,0	12500,0	11500,0
III		Забезпечення безпеки руху автотранспорту					
1.	Нанесення шляхової розмітки з оновленням двічі на рік	1190,0	210,0	230,0	250,0	250,0	250,0
2.	Виготовлення та встановлення дорожніх знаків	380,0	60,0	70,0	75,0	85,0	90,0
3.	Встановлення напрямних огорожень на перехрестях	750,0	120,0	150,0	180,0	200,0	100,0
4.	Утримання світлофорних об'єктів	440,0	70,0	80,0	90,0	100,0	100,0
5.	Заміна світлофорних об'єктів на сучасні, в тому числі:	1900,0	600,0	300,0	300,0	350,0	350,0
Разом по розділу		4660,0	1060,0	830,0	895,0	985,0	890,0
IV		Забезпечення озеленення загальноміських територій					
1.	Утримання зелених насаджень, малих архітектурних споруд на об'єктах зеленого господарства, у тому числі боротьба з карантинними рослинами	12400,0	2100,0	2300,0	2500,0	2700,00	2800,0
2.	Поточний ремонт зелених насаджень	1870,0	300,0	320,0	350,0	400,0	500,0
3.	Проведення інвентаризації та паспортизації зелених насаджень	200,0	200,0	-	-	-	-
4.	Видалення аварійно-небезпечних дерев	6800,0	1800,0	2000,0	1500,0	1000,0	500,0
5.	Заходи з озеленення	5800,0	1200,0	1300,0	1500,0	1000,0	800,0
Разом по розділу		27070,0	5600,0	5920,0	5850,0	5100,0	4600,0

V	Благоустрій міста						
1	Заміна пошкоджених та встановлення нових урн	540,0	100,0	110,0	130,0	100,0	100,0
2	Ремонт та облаштування нових автобусних зупинок, у тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації	3370,0	800,0	870,0	900,0	500,0	300,0
3	Ремонт та виготовлення нових лав, розташованих на комунальній території	1700,0	300,0	330,0	370,0	350,0	350,0
4	Влаштування новорічної ялинки	2250,0	350,0	450,0	500,0	500,0	450,0
5	Очищення прибережної зони р. Інгулець та р. Березівка в межах міста	470,0	80,0	90,0	100,0	100,0	100,0
6	Дослідження поверхневих вод річок Березівка, Інгулець, Сторожова та розрізу Байдаківський	32,0	5,0	6,0	6,0	7,0	8,0
7	Ремонт та утримання фонтану на пл. Соборній	475,0	80,0	87,0	95,0	103,0	110,0
8	Створення та утримання служби по вилову безпритульних тварин	2110,0	360,0	390,0	420,0	460,0	480,0
9	Розробка проектно-кошторисної документації притулку для бродячих тварин	500,0	500,0	-	-	-	-
10	Регулювання чисельності бродячих тварин	1810,0	300,0	330,0	370,0	400,0	410,0
11	Придбання вольєрів для утримання бродячих тварин	120,0	60,0	60,0	-	-	-
12	Придбання мобільного інсинератора	200,0	200,0	-	-	-	-
13	Відновлення та очищення колодязів питної води	357,0	60,0	65,0	71,0	77,0	84,0
14	Утримання, поховальні та супутні послуги (у тому числі закритих кладовищ)	5455,0	980,0	985,0	1070,0	1160,0	1260,0
15	Реконструкція поховальної площадки на Користівському кладовищі	600,0	150,0	450,0	-	-	-
16	Облаштування сміттєвих майданчиків на території кладовищ у кількості 28 шт	430,0	80,0	90,0	100,0	80,0	80,0
17	Облаштування на території кладовищ громадських вбиралень у кількості 11 шт.	490,0	120,0	80,0	90,0	100,0	100,0
18	Проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою	200,0	200,0	-	-	-	-
19	Виготовлення проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт об'єктів благоустрою	1900,0	300,0	350,0	400,0	400,0	450,0

20	Утримання зон відпочинку, в тому числі поточний ремонт обладнання зон	460,0	80,0	90,0	95,0	95,0	100,0
	Разом по розділу	23469,0	5105,0	4833,0	4717,0	4432,0	4382,0
VI	Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання (комунальної власності)						
1.	Придбання техніки, обладнання та інших основних засобів для комунальних підприємств міста, у тому числі:						
	КП «Світло-Центр»	7000,0	2300,0	2000,0	200,0	2300,0	200,0
	КП «Чисте місто»	11850,0	2800,0	2500,0	2500,0	2500,0	1550,0
	КП «Зеленгосп»	7700,0	500,0	3500,0	1000,0	2500,0	200,0
	КП «Ритуал»	2100,0	1500,0	200,0	200,0	100,0	100,0
	Разом по розділу	28650,0	7100,0	8200,0	3900,0	7400,0	2050,0
VII	Інші видатки:						
1	Виготовлення табличок (попереджувальних, застерігаючих, адресних на житлові будинки територіальної громади міста)	250,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
2	Проведення огляду - конкурсу на кращий благоустрій територій підприємств, організацій та установ різних форм власності та багатоквартирних житлових будинків	320,0	50,0	60,0	70,0	70,0	70,0
3	Придбання та встановлення контейнерів та біотуалетів під час проведення масових акцій та ярмарків	160,0	60,0	70,0	10,0	10,0	10,0
4	Дослідження щодо розробки та підготовки вихідних даних для проектування схеми санітарного очищення м. Олександрії	450,0	450,0	-	-	-	-
5	Розробка схеми санітарного очищення міста	500,0	-	500,0	-	-	-
	Разом по розділу	1680,0	610,0	680,0	130,0	130,0	130,0
Загальна потреба по Програмі з благоустрою міста Олександрії							
	Всього	306379,0	60175,0	65133,0	63312,0	62607,0	55152,0

Керуючий справами
виконавчого комітету

Сергій ЗАВАЛІЙ