



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2021 року

№ ____

м. Олександрія

**Про надання в тимчасове користування
земельних ділянок на умовах особистого
строкового сервітуту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 15.01.2021 № 25 та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 09.10.2017 № 195 (номер запису про інше речове право 22785593 від 12.10.2017), укладеного з ГАЛАЙЧЕНКО Інною Олександрівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Діброви (біля поліклініки), площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0010), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту від 09.10.2017 № 195 (номер запису про інше речове право 22785593 від 12.10.2017) зняти з державної реєстрації.

2. Надати ХУДАЙБЕРГЕНОВІЙ Діларам Хаїтбаївні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Діброви (біля поліклініки) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0010) за рахунок земельної ділянки, що знаходиться в користуванні Галайченко Інни Олександрівни, за її згодою, з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Худайбергеновій Діларам Хаїтбаївні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 25.07.2019 № 299 (номер запису про інше речове право 32584876 від 25.07.2019), укладеного з ДУНАЄВИМ Павлом Валентиновичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля ринку «Олександрит»), площею 0,0048 га (кадастровий номер 3510300000:09:397:0007), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту від 25.07.2019 № 299 (номер запису про інше речове право 32584876 від 25.07.2019) зняти з державної реєстрації.

4. Надати ДИТИНЮК Віті Петрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років (з умовою дострокового припинення у разі реконструкції площі) на умовах особистого

строкового сервіту земельну ділянку в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля ринку «Олександрит») для розміщення тимчасової споруди площею 0,0048 га (кадастровий номер 3510300000:09:397:0007) за рахунок земельної ділянки, що знаходиться в користуванні Дунаєва Павла Валентиновича, за його згодою, з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Дитинюк Віті Петрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту, по пров. Білоруському, 2 в м. Олександрії, змінивши вид сервіту з постійного на строковий в частині права прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в тимчасове користування на умовах особистого сервіту терміном на 49 (сорок дев'ять) років частину земельної ділянки площею 0,0123 га на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування закритої трансформаторної підстанції (ЗТП-№1003)) в м. Олександрії по пров. Білоруському, 2 (кадастровий номер 3510300000:03:121:0006) із загальної площі 0,6283 га, яка перебуває в постійному користуванні закладу дошкільної освіти (ясла-садочок) № 35 Олександрійської міської ради Кіровоградської області та використовується для будівництва та обслуговування будівель та споруд закладів освіти.

Визначити розмір плати за земельну ділянку за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» необхідно протягом місяця укласти договір особистого сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту, по пров. Блюхера, 7 в м. Олександрії, змінивши вид сервіту з постійного на строковий в частині права прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в тимчасове користування на умовах особистого сервіту терміном на 49 (сорок дев'ять) років частину земельної ділянки площею 0,0038 га на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування закритої трансформаторної підстанції (КТП- №1029)) в м. Олександрії по пров. Блюхера, 7 (кадастровий номер 3510300000:06:309:0005) із загальної площі 1,0436 га, яка перебуває в оренді Руденка Тараса Вікторовича та використовується для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

Визначити розмір плати за земельну ділянку за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» необхідно протягом місяця укласти договір особистого сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту, по просп. Будівельників, 33 в м. Олександрії, змінивши вид сервіту з постійного на строковий в частині права прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в тимчасове користування на умовах особистого сервіту терміном на 49 (сорок дев'ять) років частину земельної ділянки площею 0,0095 га на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування закритої трансформаторної підстанції (ЗТП - № 1117)) в м. Олександрії по

просп. Будівельників, 33 (кадастровий номер 3510300000:09:376:0001) із загальної площі 0,8405 га, яка перебуває в постійному користуванні закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 8 Олександрійської міської ради Кіровоградської області та використовується для будівництва та обслуговування будівель та споруд закладів освіти.

Визначити розмір плати за земельну ділянку за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» необхідно протягом місяця укласти договір особистого сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, по вул. Героїв Сталінграда, 10 в м. Олександрії, змінивши вид сервітуту з постійного на строковий в частині права прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в тимчасове користування на умовах особистого сервітуту терміном на 49 (сорок дев'ять) років частину земельної ділянки площею 0,0063 га на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування закритої трансформаторної підстанції (ЗТП - № 1132)) в м. Олександрії по вул. Героїв Сталінграда, 10 (кадастровий номер 3510300000:12:546:0023) із загальної площі 3,5263 га, яка перебуває в постійному користуванні Олександрійського геріатричного будинку інтернату та використовується для обслуговування будівель та споруд.

Визначити розмір плати за земельну ділянку за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» необхідно протягом місяця укласти договір особистого сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, по вул. Дружби Народів, 10 в м. Олександрії, змінивши вид сервітуту з постійного на строковий в частині права прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в тимчасове користування на умовах особистого сервітуту терміном на 49 (сорок дев'ять) років частину земельної ділянки площею 0,0094 га на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (для обслуговування закритої трансформаторної підстанції (ЗТП - № 1186)) в м. Олександрії по вул. Дружби Народів, 10 (кадастровий номер 3510300000:14:612:0001) із загальної площі 1,8755 га, яка перебуває в постійному користуванні комунального некомерційного підприємства «Олександрійська психіатрична лікарня Кіровоградської обласної ради» та використовується для обслуговування будівель та споруд.

Визначити розмір плати за земельну ділянку за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» необхідно протягом місяця укласти договір особистого сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.