



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2021 року

№ ____

м. Олександрія

**Про надання в тимчасове користування
земельних ділянок на умовах особистого
строкового сервітуту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 27.05.2021 № 448, від 03.06.2021 № 475, від 24.06.2021 № 533 та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Олександрії по просп. Будівельників (суміжно з ринком).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, просп. Будівельників (суміжно з ринком) (кадастровий номер 3510300000:09:447:0010).

Надати МИРОШНИК Олені Володимирівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по просп. Будівельників (суміжно з ринком) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0012 га (кадастровий номер 3510300000:09:447:0010) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Мирошник Олені Володимирівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Олександрії по вул. Братській, 30.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, вул. Братська, 30 (кадастровий номер 3510300000:11:323:0024).

Надати ОСІНСЬКОМУ Сергію Олександровичу в тимчасове користування терміном до 13 травня 2023 року на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Братській, 30 для розміщення тимчасової споруди – гаража площею 0,0046 га (кадастровий номер 3510300000:11:323:0024) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Осінському Сергію Олександровичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3. Надати дозвіл РИНГАЧУ Юрію Михайловичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0036 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 137) (кадастровий номер 3510300000:10:493:0017) для уточнення конфігурації та площі земельної ділянки з «0,0036 га» на «0,0136 га».

Рингачу Юрію Михайловичу необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

4. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 12.06.2017 № 188 (номер запису про інше речове право 21150728 від 27.06.2017), укладеного з ЗДОРОВЕНКОМ Володимиром Володимировичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Першотравневій (суміжно з житловим будинком № 57) площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:04:209:0035), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту від 12.06.2017 № 188 (номер запису про інше речове право 21150728 від 27.06.2017) зняти з державної реєстрації.

5. Надати ЗДОРОВЕНКО Юлії Миколаївні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Першотравневій (суміжно з житловим будинком № 57) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:04:209:0035) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Здоровенко Юлії Миколаївні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 04.07.2017 № 190 (номер запису про інше речове право 21303619 від 10.07.2017), укладеного з ГЕТО Ігорем Анатолійовичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Олексія Скічка (біля будинку № 3) площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:05:238:0025), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту від 04.07.2017 № 190 (номер запису про інше речове право 21303619 від 10.07.2017) зняти з державної реєстрації.

7. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 15.03.2017 № 180 (номер запису про інше речове право 19508332 від 20.03.2017), укладеного з ГЕТО Ігорем Анатолійовичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Козацькій (поза межами ринку «Айсберг») площею 0,0048 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0005), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту від 15.03.2017 № 180 (номер запису про інше речове право 19508332 від 20.03.2017) зняти з державної реєстрації.

8. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 23.11.2018 № 273 (номер запису про інше речове право 29181369 від 29.11.2018), укладеного з ГЕТО Ігорем Анатолійовичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Кременчуцькій (район ЗНЗ № 8 біля зупинки громадського транспорту) площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:01:035:0018), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту від 23.11.2018 № 273 (номер запису про інше речове право 29181369 від 29.11.2018) зняти з державної реєстрації.

9. Надати приватному підприємству «ЕКОСВІТ ПЛЮС» в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Олексія Скічка (біля будинку № 3) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:05:238:0025) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Приватному підприємству «ЕКОСВІТ ПЛЮС» необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

10. Надати приватному підприємству «ЕКОСВІТ ПЛЮС» в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку площею 0,0048 га за рахунок земельної ділянки загальною площею 0,0551 га в м. Олександрії по вул. Козацькій (поза межами ринку «Айсберг») (кадастровий номер 3510300000:10:437:0005), яка перебуває у постійному користуванні комунального підприємства «Олександрійський центральний ринок», з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Приватному підприємству «ЕКОСВІТ ПЛЮС» необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

11. Надати приватному підприємству «ЕКОСВІТ ПЛЮС» в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Кременчуцькій (район ЗНЗ № 8 біля зупинки громадського транспорту) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:01:035:0018) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Приватному підприємству «ЕКОСВІТ ПЛЮС» необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

12. Припинити дію договору особистого строкового сервіту від 04.10.2019 № 313 (номер запису про інше речове право 33559055 від 04.10.2019), укладеного з ГОРЯЄВОЮ Інною Вікторівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлового будинку № 55) площею 0,0007 га (кадастровий номер 3510300000:04:209:0048), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервіту від 04.10.2019 № 313 (номер запису про інше речове право 33559055 від 04.10.2019) зняти з державної реєстрації.

13. Надати ГРУШІ Любові Іванівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлового будинку № 55) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0007 га (кадастровий номер 3510300000:04:209:0048) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Груші Любові Іванівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

14. Надати САРКІСЯНУ Сінасару Георгійовичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Софіївській (біля території готелю «Дружба») для розміщення тимчасової споруди площею 0,0006 га (кадастровий номер 3510300000:10:396:0006) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Саркісяну Сінасару Георгійовичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

15. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 07.06.2016 (номер запису про інше речове право 14868102 від 08.06.2016), укладеного з ФЕДОРЕНКОМ Сергієм Вікторовичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (суміжно з будинком № 58), площею 0,0032 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0006), за згодою сторін.

Договір оренди земельної ділянки від 07.06.2016 (номер запису про інше речове право 14868102 від 08.06.2016) зняти з державної реєстрації.

16. Надати ЗДОРОВЕНКУ Роману Павловичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (суміжно з будинком № 58) для розміщення тимчасової споруди площею

0,0032 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0006) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території на землях міської ради.

Здоровенку Роману Павловичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

17. Погодити КРЕМІНЬ Зінаїді Володимирівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0008 га в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля будівлі № 28) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради земельної ділянки площею 0,0008 га в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля будівлі № 28).

Визначити 3-місячний термін на оформлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля будівлі № 28).

18. Надати дозвіл ВАЛОВІЙ Вірі Миколаївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0014 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (суміжно з житловим будинком № 137) (кадастровий номер 3510300000:10:493:0001) для уточнення конфігурації та площі земельної ділянки з «0,0014 га» на «0,0020 га».

Валовій Вірі Миколаївні необхідно у 3-місячний термін оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

19. Припинити дію договору особистого строкового сервіту від 12.09.2019 № 305 (номер запису про інше речове право 33287171 від 12.09.2019), укладеного з КОТЕНОК Анастасією Павлівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (суміжно з житловим будинком № 51) площею 0,0036 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0005), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервіту від 12.09.2019 № 305 (номер запису про інше речове право 33287171 від 12.09.2019) зняти з державної реєстрації.

20. Надати БОДЯКО Івану Олександровичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (суміжно з житловим будинком № 51) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0036 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0005) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Бодяко Івану Олександровичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

21. Надати дозвіл НАБОЙЩИКОВІЙ Анастасії Сергіївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0065 га в м. Олександрії по вул. Діброви (біля будинку № 72) (кадастровий номер 3510300000:11:263:0004) для уточнення конфігурації та площі земельної ділянки з «0,0065 га» на «0,0026 га».

Набойщиковій Анастасії Сергіївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель по вул. Героїв Сталінграда (біля будівлі № 31) (кадастровий номер 3510300000:11:502:0005) та уточнити в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно площу земельної ділянки з «0,0022 га» на «0,0028 га».

КОВАЛЬОВИЙ Світлані Анатоліївні укласти додаткову угоду з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради по внесенню змін до договору особистого строкового сервітугу від № 30.10.2019 № 315 по збільшенню площі земельної ділянки.

23. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО