



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2021 року

№ ____

м. Олександрія

**Про надання в тимчасове користування
земельних ділянок на умовах особистого
строкового сервітуту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 21.10.2021 № 796, від 03.11.2021 № 837, від __.11.2021 № ____ та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 15.05.2020 № 334 (номер запису про інше речове право 38893011 від 23.10.2020), укладеного з ПОХОДЕНКО Ольгою Леонідівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по просп. Соборному (напроти будівлі політехнічного коледжу) площею 0,0015 га (кадастровий номер 3510300000:11:278:0003), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту від 15.05.2020 № 334 (номер запису про інше речове право 38893011 від 23.10.2020) зняти з державної реєстрації.

2. Надати ГАВРИЩУКУ Віталію Вікторовичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по просп. Соборному (напроти будівлі політехнічного коледжу) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0015 га (кадастровий номер 3510300000:11:278:0003) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Гаврищуку Віталію Вікторовичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 25.10.2016 (номер запису про інше речове право 17068901 від 25.10.2016), укладеного з КОРЖ Анною Анатоліївною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Айвазовського (біля кафе «Мисливський дім»), площею 0,0048 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0003), за згодою сторін.

Договір оренди земельної ділянки від 25.10.2016 (номер запису про інше речове право 17068901 від 25.10.2016) зняти з державної реєстрації.

4. Відмовити у наданні КАРПЕНКО Тетяні Вікторівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Айвазовського (біля кафе «Мисливський дім») для розміщення тимчасової споруди (групи тимчасових споруд) площею 0,0048 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0003) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території у зв'язку зі зверненням мешканців будинку по просп. Соборному, 115 (ОСББ «Вуглинка-3»).

5. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 14.04.2017 (номер запису про інше речове право 20011440 від 14.04.2017), укладеного з ГРОМИКОЮ Юрієм Олександровичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Діброви (суміжно з міською поліклінікою), площею 0,0016 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0005), за згодою сторін.

Договір оренди земельної ділянки від 14.04.2017 (номер запису про інше речове право 20011440 від 14.04.2017) зняти з державної реєстрації.

6. Надати ЯЦЕНКО Людмилі Олексіївні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Діброви (суміжно з міською поліклінікою) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0016 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0005) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Яценко Людмилі Олексіївні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Олександрії по вул. Шевченка (біля будівлі № 66) площею 0,0425 га (кадастровий номер 3510300000:10:250:0011).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, вул. Шевченка (біля будівлі № 66) площею 0,0425 га (кадастровий номер 3510300000:10:250:0011).

Надати МІРЗОЄВІЙ Інні Василівні в тимчасове користування терміном на 1 (один) рік на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Шевченка (біля будівлі № 66) для прокладання до тимчасової споруди мережі площею 0,0425 га (кадастровий номер 3510300000:10:250:0011) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території на землях міської ради.

Визначити розмір плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Мірзоєвій Інні Василівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту в м. Олександрії по вул. Шевченка (суміжно з будівлею № 71) площею 0,0064 га (кадастровий номер 3510300000:10:256:0007).

Надати МІРЗОЄВІЙ Інні Василівні в тимчасове користування терміном на 1 (один) рік на умовах особистого строкового сервітуту частину земельної ділянки для прокладання до тимчасової споруди мережі площею 0,0064 га із загальної земельної ділянки площею 1,3000 га (кадастровий номер 3510300000:10:256:0007) в м. Олександрії по вул. Шевченка (суміжно з будівлею № 71) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території на землях міської ради.

Визначити розмір плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Мірзоєвій Інні Василівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

9. Погодити місце розташування земельних ділянок ЦВЕТКОВІЙ Аллі Анатоліївни площею 0,0031 га, ДЗЮБИ Тетяні Анатоліївни площею 0,0031 га та приватному підприємству «КСІМ» площею 0,0042 га в тимчасове користування терміном на 1 (один) рік на умовах особистого строкового сервіту для розміщення тимчасових споруд в м. Олександрії по вул. Козацькій (суміжно з будинком № 41) за рахунок земельної ділянки загальною площею 0,0104 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0028), з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території, при умові дотримання санітарних норм і правил.

Поділити земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, вул. Козацька (суміжно з будинком № 41) площею 0,0104 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0028) для розміщення тимчасових споруд на три окремі земельні ділянки площами 0,0031 га, 0,0031 га та 0,0042 га та надати ЦВЕТКОВІЙ Аллі Анатоліївни, ДЗЮБИ Тетяні Анатоліївни, приватному підприємству «КСІМ» дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Визначити 3-місячний термін на виготовлення вищевказаної землевпорядної документації.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради виступити замовником землевпорядної документації, платником визначити Цветкову Аллу Анатоліївну, Дзюбу Тетяну Анатоліївну та приватне підприємство «КСІМ».

10. Погодити ВЛАСЕНКО Юлії Альбертівни місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0036 га в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлового будинку № 55) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради земельної ділянки орієнтовною площею 0,0036 га в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлового будинку № 55)

Визначити 3-місячний термін на виготовлення вищевказаної землевпорядної документації.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради виступити замовником землевпорядної документації, платником визначити Власенко Юлію Альбертівну.

11. Припинити дію договору особистого строкового сервіту від 28.07.2021 № 405 (номер запису про інше речове право 43687678 від 26.08.2021), укладеного з ГРУШЕЮ Любов Іванівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлового будинку № 55), площею 0,0007 га (кадастровий номер 3510300000:04:209:0048), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервіту земельної ділянки від 28.07.2021 № 405 (номер запису про інше речове право 43687678 від 26.08.2021) зняти з державної реєстрації.

12. Надати МОСКАЛЕНКО Ірині в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлового будинку № 55) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0007 га (кадастровий номер 3510300000:04:209:0048) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Москаленко Ірині необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

13. Погодити ПІВНЯКУ Вадиму Григоровичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0035 га в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будівлі № 19 по вул. Перспективній) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах

особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради земельної ділянки орієнтовною площею 0,0035 га в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будівлі № 19 по вул. Перспективній).

Визначити 3-місячний термін на виготовлення вищевказаної землевпорядної документації.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради виступити замовником землевпорядної документації, платником визначити Півняка Вадима Григоровича.

14. Погодити САМОХВАЛУ Дмитру Дмитровичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0020 га в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будівлі № 19 по вул. Перспективній) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради земельної ділянки орієнтовною площею 0,0020 га в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будівлі № 19 по вул. Перспективній).

Визначити 3-місячний термін на виготовлення вищевказаної землевпорядної документації.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради виступити замовником землевпорядної документації, платником визначити Самохвала Дмитра Дмитровича.

15. Погодити ЗАЙЦЕВУ Максиму Вікторовичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0037 га в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будівлі № 52) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради земельної ділянки орієнтовною площею 0,0037 га в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будівлі № 52).

Визначити 3-місячний термін на виготовлення вищевказаної землевпорядної документації.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради виступити замовником землевпорядної документації, платником визначити Зайцева Максима Вікторовича.

16. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО