



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2021 року

№ ____

м. Олександрія

**Про відведення земельних ділянок
громадянам у межах норм безоплатної
приватизації**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 20, 33, 35, 40, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 25.11.2021 № 896, від 09.12.2021 № 934 та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам

1.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Івана Богуна, 26.

Передати ПОПОВУ Сергію Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0636 га (кадастровий номер 3510300000:05:154:0028) в м. Олександрії по пров. Івана Богуна, 26 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Попову Сергію Анатолійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в с. Голоківці по вул. Дружби, 14.

Передати СКЛЯР Тамарі Юхимівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1168) в с. Голоківці по вул. Дружби, 14 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати СКЛЯР Тамарі Юхимівні у власність земельну ділянку площею 0,3605 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1169) в с. Голоківці по вул. Дружби, 14 за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади для ведення особистого селянського господарства.

Скляр Тамарі Юхимівні необхідно зареєструвати право власності на земельні ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в сел. Олександрійському по пров. Мирному, 11.

Передати ПЕНЬКОВЕЦЬ Аді Леонідівні у власність земельну ділянку площею 0,0776 га (кадастровий номер 3510345300:50:000:0412) в сел. Олександрійському по пров. Мирному, 11 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Пеньковець Аді Леонідівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Козацький шлях, 72.

Передати ГАРКУШ Світлані Миколаївні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 351000000:06:328:0027) в м. Олександрії по вул. Козацький шлях, 72 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Гаркуші Світлані Миколаївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок в м. Олександрії по вул. Заводській, 42.

Передати ЖАЛДАК Євдокії Савелівні у власність земельну ділянку площею 0,0996 га (кадастровий номер 3510300000:07:214:0023) в м. Олександрії по вул. Заводській, 42 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Жалдак Євдокії Савелівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Леоніда Чернова, 8.

Передати ТЮПІ Олександрю Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,0935 га (кадастровий номер 3510300000:06:265:0012) в м. Олександрії по пров. Леоніда Чернова, 8 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Тюпі Олександрю Миколайовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Черноліській, 29.

Передати КОЛІСНИКУ Юрію Олексійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0598 га (кадастровий номер 3510300000:09:366:0012) в м. Олександрії по вул. Черноліській, 29 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Коліснику Юрію Олексійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Залізничній, 79.

Передати ЗАБАЗНОМУ Олександрю Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:02:083:0009) в м. Олександрії по

вул. Залізничній, 79 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Забазному Олександрю Анатолійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Головкивці по вул. Центральній, 153.

Передати ГЛУЩЕНКО Зої Миколаївні у власність земельну ділянку площею 0,6831 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1180) в с. Головкивці по вул. Центральній, 153 за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади для ведення особистого селянського господарства.

Глущенко Зої Миколаївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Козацькій, 21.

Передати СИВАШ Марії Іванівні (1/4 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:10:400:0073) в м. Олександрії по вул. Козацькій, 21 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Сиваш Марії Іванівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Театральній, 23.

Передати ЗЕЛЕНЬКУ Олександрю Антоновичу у власність земельну ділянку площею 0,0612 га (кадастровий номер 3510300000:09:362:0021) в м. Олександрії по вул. Театральній, 23 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Зеленьку Олександрю Антоновичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Студентській, 20.

Передати ГРИГОР'ЄВІЙ Ірині Володимирівні (2/5 частки) та ЖАХАЛОВІЙ Надії Володимирівні (3/5 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0804 га (кадастровий номер 3510300000:03:195:0036) в м. Олександрії по вул. Студентській, 20 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Григор'євій Ірині Володимирівні та Жахаловій Надії Володимирівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Бессарабській, 97.

Передати РОМАНОВУ Олександрю Олександровичу у власність земельну ділянку площею 0,0705 га (кадастровий номер 3510300000:03:079:0155) в м. Олександрії по вул. Бессарабській, 97 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Романову Олександрю Олександровичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Промисловій, 4.

Передати МАЛЬОВАННОМУ Андрію Віталійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0823 га (кадастровий номер 3510300000:13:532:0010) в м. Олександрії по вул. Промисловій, 4 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Мальованному Андрію Віталійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Яблуневій, 21.

Передати КОЧЕРЗІ Людмилі Борисівні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:08:384:0045) в м. Олександрії по вул. Яблуневій, 21 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Кочерзі Людмилі Борисівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в с. Головкивці по вул. Центральній, 315.

Передати ФЕДОРЕНКО Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1177) в с. Головкивці по вул. Центральній, 315 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати ФЕДОРЕНКО Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку площею 0,4100 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1176) в с. Головкивці по вул. Центральній, 315 за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади для ведення особистого селянського господарства.

Федоренко Тетяні Володимирівні необхідно зареєструвати право власності на земельні ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Петра Маркова, 2.

Передати ДЕМ'ЯНЕНКО Світлані Юріївні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0040) в м. Олександрії по вул. Петра Маркова, 2 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Дем'яненко Світлані Юріївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в с. Ізмайлівці по вул. Набережній, 17.

Передати РУДНЕНКО Тетяні Павлівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0096) в с. Ізмайлівці по вул. Набережній, 17 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Руденко Тетяні Павлівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.19. Зареєструвати право власності Олександрійської територіальної громади на земельну ділянку площею 0,0445 га (кадастровий номер 3510300000:07:214:0024) в м. Олександрії по вул. Заводській, 42/1.

2. Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок

2.1. Відмовити СЕМЕНОВІЙ Риммі Іванівні у погодженні у власність місця розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га в м. Олександрії по вул. Шкільній (суміжно з ділянкою по вул. Шкільній, 11а) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації (землі загального користування, відповідно до генерального плану міста ширина вулиці 20 м).

2.2. Відмовити ПЕЧЕРСЬКОМУ Володимирі Миколайовичу у погодженні у власність місця розташування земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га в сел. Олександрійському для ведення особистого селянського господарства у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації (землі запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади відсутні на зазначеній території).

2.3. Погодити КОСТЕНКО Надії Гнатівні у власність місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,5775 га в с. Голоківці по вул. Центральній, 225 для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Костенко Надії Гнатівні необхідно у 6-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

2.4. Погодити ЗАВІЗІОНУ Ігорю Віталійовичу, учаснику бойових дій, у власність місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га в м. Олександрії по вул. Крюківській, 92 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Завізіону Ігорю Віталійовичу необхідно у 6-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

2.5. Погодити КРАСЮКУ Максиму Сергійовичу у власність місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га в с. Піщаному Броді для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Красюку Максиму Сергійовичу необхідно у 6-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

3. Затвердити ПОТАПЧУКУ Олегу Анатолійовичу проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Знам'янській, 43.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0733 га (кадастровий номер 3510300000:06:269:0020) в м. Олександрії по вул. Знам'янській, 43, що перебуває у приватній власності Потапчука Олега Анатолійовича згідно з договором купівлі-продажу земельної ділянки від 05.03.2021, зареєстрованого в реєстрі за № 181 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 40858160 від 05.03.2021), з «КВЦПЗ 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «КВЦПЗ 03.07 Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі».

4. Затвердити ТИЩЕНКО Ользі Анатоліївні проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельних ділянок в м. Олександрії по вул. Першотравневій, 7/1.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:10:239:0006) в м. Олександрії по вул. Першотравневій, 7/1, що перебуває у приватній власності Тищенко Ольги Анатоліївни згідно з свідоцтвом на право власності на нерухоме майно від 30.07.2014 САК № 243982, (індексний номер в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 24959166 від 30.07.2014), з «КВЦПЗ 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «КВЦПЗ 03.07 Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі».

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0383 га (кадастровий номер 3510300000:10:239:0005) в м. Олександрії по вул. Першотравневій, 7/1, що перебуває у приватній власності Тищенко Ольги Анатоліївни згідно з свідоцтвом на право власності на нерухоме майно від 30.07.2014 САК № 243983, (індексний номер в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 24960625 від 30.07.2014), з «КВЦПЗ 01.05 Для індивідуального садівництва» на «КВЦПЗ 03.07 Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО