



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2021 року

№ ____

м. Олександрія

**Про надання в тимчасове користування
земельних ділянок на умовах особистого
строкового сервіту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 25.11.2021 № 898, від 09.12.2021 № 936 та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору особистого строкового сервіту від 05.08.2019 № 301 (номер запису про інше речове право 32744356 від 05.08.2019), укладеного з ОЛЄЙНІКОВИМ Володимиром Олександровичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51), площею 0,0025 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0027), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервіту земельної ділянки від 05.08.2019 № 301 (номер запису про інше речове право 32744356 від 05.08.2019) зняти з державної реєстрації.

2. Надати КАЛМІКОВІЙ Любові Григорівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0025 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0027) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Калмиківій Любові Григорівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 17.10.2016 (номер запису про інше речове право 16913805 від 17.10.2016), укладеного з ОСТАПЕНКО Валентиною Дмитрівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по пл. Соборній (суміжно з ліцеєм інформаційних технологій), площею 0,0018 га (кадастровий номер 3510300000:10:299:0013), у зв'язку зі смертю орендаря.

Договір оренди земельної ділянки від 17.10.2016 (номер запису про інше речове право 16913805 від 17.10.2016) зняти з державної реєстрації.

4. Змінити адресу земельної ділянки площею 0,0018 га (кадастровий номер 3510300000:10:299:0013) з «пл. Соборна (суміжно з ліцеєм інформаційних технологій)» на «просп. Соборний (напроти будівлі політехнічного коледжу)».

Надати МАМАЛАТ Юлії Володимирівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по просп. Соборному (напроти будівлі політехнічного коледжу) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0018 га (кадастровий номер 3510300000:10:299:0013) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Мамалат Юлії Володимирівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 08.05.2018 № 249 (номер запису про інше речове право 26052576 від 08.05.2018), укладеного з ЗАДВІРНОЮ Ніною Володимирівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (суміжно з будинком № 46), площею 0,0023 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0025), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту земельної ділянки від 08.05.2018 № 249 (номер запису про інше речове право 26052576 від 08.05.2018) зняти з державної реєстрації.

6. Надати БУШМАКІНУ Олексію Юрійовичу в тимчасове користування терміном до 29.12.2025 на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (суміжно з будинком № 46) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0023 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0025) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Бушмакіну Олексію Юрійовичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) площею 0,0005 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0051).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) площею 0,0005 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0051).

Надати ГЛАВАЦЬКІЙ Надії Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0005 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0051) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Главацькій Надії Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку від 07.05.2018 (номер запису про інше речове право 26075374 від 10.05.2018), укладеного з Єнгоян Мушегом Гайковичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 64), площею 0,0006 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0022), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку від 07.05.2018 (номер запису про інше речове право 26075374 від 10.05.2018) зняти з державної реєстрації.

9. Надати АРУТЮНЯН Ваге в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 64) площею 0,0006 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0022) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Аругтюняну Ваге необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

10. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку від 15.05.2019 (номер запису про інше речове право 31658616 від 15.05.2019), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «СОКОЛІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ», на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Діброви (біля поліклініки) площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:11:263:0034), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку від 15.05.2019 (номер запису про інше речове право 31658616 від 15.05.2019) зняти з державної реєстрації.

11. Відмовити у виділенні ТЕТЕРУКУ Ярославу Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0024 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (поряд з земельною ділянкою з кадастровим номером 3510300000:10:514:0013) для розміщення тимчасової споруди - металевого гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади у зв'язку з невідповідністю бажаного місця розташування земельної ділянки цільовому призначенню 02.07.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО