



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2021 року

№ ____

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 25.11.2021 № 901, від 09.12.2021 № 939 та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Змінити адресу земельної ділянки площею 0,1235 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0007) з «м. Олександрія, вул. Тольятті, 1» на «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 21б)».

Змінити вид використання земельної ділянки площею 0,1235 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0007) з «для обслуговування адміністративної будівлі та нежитлового приміщення» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,1235 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0007) за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 21б) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,1235 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0007) за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 21б) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

2. Змінити адресу земельної ділянки площею 0,0565 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0009) з «м. Олександрія, вул. Тольятті, 1» на «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 21б)».

Змінити вид використання земельної ділянки площею 0,0565 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0009) з «для обслуговування адміністративної будівлі та нежитлового приміщення» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0565 га (кадастровий

номер 3510300000:11:555:0009) за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 216) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0565 га (кадастровий номер 3510300000:11:555:0009) за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 216) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

3. Змінити адресу земельної ділянки площею 0,1563 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0017) з «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 39» на «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 39)».

Змінити вид використання земельної ділянки площею 0,1563 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0017) з «для будівництва і обслуговування будівлі складу» на «для будівництва і обслуговування будівель та споруд».

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,1563 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0017) за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 39) для будівництва і обслуговування будівель та споруд.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

4. Змінити адресу земельної ділянки площею 0,0360 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0018) з «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 39» на «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 39)».

Змінити вид використання земельної ділянки площею 0,0360 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0018) з «для будівництва і обслуговування будівлі складу» на «для будівництва і обслуговування будівель та споруд».

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0360 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0018) за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 39) для будівництва і обслуговування будівель та споруд.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

5. Змінити адресу земельної ділянки площею 0,0166 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0019) з «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 39» на «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 39)».

Змінити вид використання земельної ділянки площею 0,0166 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0019) з «для будівництва і обслуговування будівлі складу» на «для будівництва і обслуговування будівель та споруд».

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0166 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0019) за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 39) для будівництва і обслуговування будівель та споруд.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

6. Змінити адресу земельної ділянки площею 0,0032 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0029) з «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (біля гуртожитку № 27)» на «м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 27)».

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0032 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0029) за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда (суміжно з будівлею № 27) для обслуговування торговельного павільйону.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

7. Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 2,0355 га (кадастровий номер 3510300000:07:223:0001) за адресою: м. Олександрія, Дніпропетровське шосе, 3 для обслуговування будівель та споруд.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

8. Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,4809 га (кадастровий номер 3510300000:07:223:0002) за адресою: м. Олександрія, Дніпропетровське шосе для обслуговування будівель та споруд.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

9. Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,4651 га (кадастровий номер 3510300000:07:226:0002) за адресою: м. Олександрія, Дніпропетровське шосе, 6 для обслуговування виробничих будівель та споруд.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

10. Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0026 га (кадастровий номер 3510300000:11:255:0001) за адресою: м. Олександрія, пров. Привокзальний для обслуговування павільйону.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

11. Змінити вид використання земельної ділянки площею 2,8254 га (кадастровий номер 3510300000:14:636:0030) за адресою: м. Олександрія, вул. Енергетиків, 3а з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» на «для обслуговування виробничих будівель та споруд».

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 2,8254 га (кадастровий номер 3510300000:14:636:0030) за адресою: м. Олександрія, вул. Енергетиків, 3а для обслуговування виробничих будівель та споруд.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

12. Доповнити перелік земельних ділянок для продажу права їх власності (оренди) на конкурентних засадах (шляхом аукціону), затверджений рішенням міської ради від 10.02.2012 № 507 «Про затвердження переліку земельних ділянок для продажу права їх оренди (власності) на конкурентних засадах (шляхом аукціону) в м. Олександрії», земельною ділянкою:

№ з/п	Місце знаходження земельної ділянки	Функціональне призначення	Спосіб надання земельної ділянки на конкурентних засадах	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
1	2	3	4	5
1.	м. Олександрія, суміжно з будівлями по проїзду Поліграфістів, 6б	Для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд	Торги з продажу права оренди (термін 5 років)	0,2187

13. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2187 га в м. Олександрії, суміжно з будівлями по проїзду Поліграфістів, 6б в оренду терміном на 5 років шляхом продажу права її оренди на земельних торгах для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проекту землеустрою.

14. Виключити з переліку земельних ділянок для продажу права їх власності (оренди) на конкурентних засадах (шляхом аукціону), затвердженого рішенням міської ради від 10.02.2012 № 507 «Про затвердження переліку земельних ділянок для продажу права їх оренди (власності) на конкурентних засадах (шляхом аукціону) в м. Олександрії», земельну ділянку площею 0,0063 га за адресою: м. Олександрія, пл. Знам'янська, 1а.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО