



**РІШЕННЯ**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_ СЕСІЇ**  
**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

м. Олександрія

**Про оренду земельних ділянок**

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 13.01.2022 № 16 та висновки постійних комісій міської ради,

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Поновити громадській організації «ГОРОДНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛЬОВИК» терміном на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки площею 3,2921 га (кадастровий номер 3510300000:05:071:0003) в м. Олександрії по вул. Польовій, наданої для городництва.

Визначити орендну ставку у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Громадській організації «Городне товариство «Польовик» необхідно протягом 2 місяців укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва площею 0,5000 га в с. Голоківці.

Надати КРАВЧЕНКО Ірині Миколаївні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Голоківці площею 0,5000 га (кадастровий номер 3520382100:02:001:0027) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Кравченко Ірині Миколаївні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

3. Встановити МАРТИНЕНКО Юлії Вікторівні до 31.12.2022 орендну ставку за оренду земельної ділянки за адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 170а площею 0,1029 га (кадастровий номер 3510300000:16:652:0001), наданої для обслуговування приміщення магазину з підвалом, у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Мартиненко Юлії Вікторівні необхідно у 2-місячний термін оформити угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

4. Відмовити ОЛЕКСАНДРІЙСЬКІЙ ЗРАЗКОВІЙ АВТОМОБІЛЬНІЙ ШКОЛІ ТОВАРИСТВА СПРИЯННЯ ОБОРОНИ УКРАЇНИ у встановленні до 31.12.2022 орендної ставки за оренду земельної ділянки по вул. Козацький шлях, 89 площею 2,1461 га

(кадастровий номер 3510300000:08:387:0016), наданої для обслуговування будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для незабудованої земельної ділянки площею 1,9196 га (частка земельної ділянки для нарахування орендної плати – 23/25) та 3% – для забудованої земельної ділянки площею 0,2265 га (частка земельної ділянки для нарахування орендної плати – 23/25).

5. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОПРОДСНЕК» до 31.12.2022 орендну ставку за оренду земельної ділянки за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 3 площею 0,8262 га (кадастровий номер 3510300000:06:329:0010), наданої для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Агропродснек» необхідно у 2-місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

6. Встановити ЛИХОПОЮ Олександрю Івановичу до 31.12.2022 орендну ставку за оренду земельної ділянки за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 3в площею 1,0281 га (кадастровий номер 3510300000:06:329:0012), наданої для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Лихопою Олександрю Івановичу необхідно у 2-місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

7. Встановити ОЛЕКСЮКУ Віталію Степановичу до 31.12.2022 орендну ставку за оренду земельної ділянки за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 3б площею 1,2288 га (кадастровий номер 3510300000:06:329:0011), наданої для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Олексюку Віталію Степановичу необхідно у 2-місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва площею 0,3600 га в с. Піщаний Брід по вул. Світлопільській.

Надати ФЕДЧЕНКО Валентині Миколаївні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Піщаний Брід по вул. Світлопільській площею 0,3600 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0124) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Федченко Валентині Миколаївні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

9. Внести зміни до абзацу 2 пункту 9 рішення міської ради від 26.02.2021 № 125 «Про оренду земельних ділянок» щодо уточнення цільового призначення та виду використання земельної ділянки та викласти його в редакції:

«Змінити площу земельної ділянки з «0,0471 га» на «0,0896 га», змінити цільове призначення земельної ділянки з «будівництва індивідуального гаража» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови», змінити вид використання з «В.02.05» на «для будівництва будівель та споруд».

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду площами 0,0043 га та 0,0034 га за адресою: м. Олександрія, пров. Волховський, 22.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КТП № 1137) за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади площею 0,0043 га (кадастровий номер 3510300000:12:617:0014) в м. Олександрії по пров. Волховському, 22.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КТП № 1143) за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади площею 0,0034 га (кадастровий номер 3510300000:12:617:0013) в м. Олександрії по пров. Волховському, 22.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 2-місячний термін оформити договори оренди земельних ділянок.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва площею 0,6000 га в с. Голоківці по вул. Соборній.

Надати АРТЕМЕНКО Наталії Дмитрівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Голоківці по вул. Соборній площею 0,6000 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1181) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Артеменко Наталії Дмитрівні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**