



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2022 року

№ ____

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 27.01.2022 № 69, від 10.02.2022 № 110, від 24.02.2022 № 144 та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0543 га за адресою: м. Олександрія, пров. Станіслава Лазаревича (суміжно з будівлею № 5).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0543 га (кадастровий номер 3510300000:11:448:0020) за адресою: м. Олександрія, пров. Станіслава Лазаревича (суміжно з будівлею № 5).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0543 га (кадастровий номер 3510300000:11:448:0020) за адресою: м. Олександрія, пров. Станіслава Лазаревича (суміжно з будівлею № 5) для будівництва та обслуговування будівлі кафе.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 9% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки, зазначити в інформаційному повідомленні про лот наявність на земельній ділянці обмеження у вигляді самочинного будівництва.

2. Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0030 га по вул. Діброви (біля поліклініки) в м. Олександрії (кадастровий номер 3510300000:11:263:0034) для розміщення тимчасової споруди (павільйону).

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

3. Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0030 га по вул. Діброви (біля поліклініки) в м. Олександрії (кадастровий номер 3510300000:04:251:0015) для розміщення тимчасової споруди (павільйону).

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

4. Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0030 га по вул. Садовій (біля зупинки «Кільцева») в м. Олександрії (кадастровий номер 3510300000:11:502:0021) для розміщення тимчасової споруди (павільйону).

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 13,4219 га за адресою: м. Олександрія (кадастровий номер 3510300000:15:811:0001) для ведення садівництва.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 13,4219 га за адресою: м. Олександрія (кадастровий номер 3510300000:15:811:0001).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельної ділянки площею 13,4219 га за адресою: м. Олександрія (кадастровий номер 3510300000:15:811:0001) для ведення садівництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 13,8438 га за адресою: м. Олександрія (кадастровий номер 3510300000:15:797:0001) для ведення садівництва.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 13,8438 га за адресою: м. Олександрія (кадастровий номер 3510300000:15:797:0001).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельної ділянки площею 13,8438 га за адресою: м. Олександрія (кадастровий номер 3510300000:15:797:0001) для ведення садівництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

7. Внести зміни до пункту 26 рішення міської ради від 31.01.2020 № 879 щодо уточнення функціонального призначення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2 га суміжно з ділянкою по просп. Будівельників, 39 в м. Олександрії та визначити його як «Для будівництва та обслуговування будівель та споруд (КВЦПЗ – 12.11. Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу)».

8. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 4 рішення міської ради від 29.01.2021 № 93 «Про проведення земельних торгів» зі змінами, внесеними пунктом 17 рішення міської ради від 26.11.2021 № 343 «Про проведення земельних торгів», щодо передачі в оренду шляхом проведення земельних торгів земельної ділянки в м. Олександрії по Новопраському шосе площею 45,0016 га (кадастровий номер 3510300000:14:450:0025) для рибогосподарських потреб.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2187 га за адресою: м. Олександрія, проїзд Поліграфістів (суміжно з № 6б) (кадастровий номер 3510300000:14:636:0036) для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,2187 га за адресою: м. Олександрія, проїзд Поліграфістів (суміжно з № 66) (кадастровий номер 3510300000:14:636:0036).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,2187 га за адресою: м. Олександрія, проїзд Поліграфістів (суміжно з № 66) (кадастровий номер 3510300000:14:636:0036) для будівництва та обслуговування виробничих будівель та споруд.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО