



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

_____ СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2022 року

№ _____

м. Олександрія

**Про звільнення від орендної плати у зв'язку
з введенням воєнного стану в Україні**

Відповідно до ст. 26, ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 09.06.2022 № 285, від 23.06.2022 № 305 та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Звільнити фізичну особу – підприємця КАРПЕНКА Євгена Олександровича на період з 01 березня 2022 року по 31 березня 2022 року від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 59, загальною площею 1,0 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку управління справами Олександрійської міської ради, для розміщення терміналу по отриманню платежів від населення.

2. Відмовити фізичній особі – підприємцю МОТАЙЛУ Ігорю Геннадійовичу у звільненні на період дії воєнного стану від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Олександрія, вул. Першотравнева, 9, загальною площею 92,8 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку комунального підприємства «Будинок побуту», для комерційного використання, у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

3. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ОПТИКА» у звільненні на період з 01 березня 2022 року по 31 березня 2022 року від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Олександрія, вул. Діброви, 77, загальною площею 4,0 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку комунального підприємства «Центр первинної медико – санітарної допомоги м. Олександрії», для розміщення об'єкту торгівлі, у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

4. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ОПТИКА» у звільненні на період з 01 березня 2022 року по 31 березня 2022 року від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Олександрія, 6 – го Грудня, 137, загальною

площею 166,4 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку комунального підприємства «Житлогосп», для розміщення магазину «Оптика», у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

5. Відмовити філії – Кіровоградського обласного управління акціонерного товариства «ОЩАДБАНК» України у звільненні на період дії воєнного стану від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Олександрія, вул. Бульварна, 1, загальною площею 266,6 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку комунального підприємства «Житлогосп», для розміщення банківської установи, у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

6. Звільнити акціонерне товариство «УКРТЕЛЕКОМ» на період з 01 березня 2022 року по 31 березня 2022 року від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 4, загальною площею 15,0 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку комунального підприємства «Житлогосп», для розміщення обладнання для АТС.

7. Звільнити фізичну особу – підприємця СЛИНЬКА Сергія Олексійовича на період з 01 березня 2022 року по 31 березня 2022 року від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 130, загальною площею 230,0 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку Олександрійського навчально - виховного комплексу (Загальноосвітній навчальний заклад I-II ступенів № 17 - ліцей) Олександрійської міської ради, для проведення занять з карате.

8. Відмовити фізичній особі – підприємцю КУЗЬМЕНКУ Андрію Олександровичу у звільненні на період дії воєнного стану від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 82, загальною площею 60,0 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку навчально - виховного комплексу «Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів № 9 - спеціалізована школа» Олександрійської міської ради, для проходження курсів з іноземної мови, у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

9. Відмовити фізичній особі – підприємцю ВОЛОШКУ Роману Сергійовичу у звільненні на період дії воєнного стану від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 82, загальною площею 24,0 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку навчально - виховного комплексу «Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів № 9 - спеціалізована школа» Олександрійської міської ради, для проведення курсів з англійської мови для учнів початкової школи, у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

10. Відмовити громадській організації «Футбольна школа раннього розвитку «ЧЕМПІОН» у звільненні на період дії воєнного стану від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, вул. Івана Чиркіна, 19, загальною площею 507,0 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку навчально - виховного об'єднання «Олександрійська гімназія ім. Т.Г. Шевченка – ЗНЗ I-II ступенів – школа мистецтв» Олександрійської міської ради, для проведення навчально – тренувальних занять з футболу

для дітей віком від 3 - х років, у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

11. Звільнити товариство з обмеженою відповідальністю «ФАРМАЦІЯ КІРОВОГРАДЩИНИ» на період з 24 лютого 2022 року по 31 травня 2022 року від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 68, загальною площею 131,4 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку комунального підприємства «Житлогосп», для комерційного використання, у зв'язку з тим, що дане приміщення фактично не використовувалось та передане в користування орендарю 26.05.2022.

12. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ФАРМАЦІЯ КІРОВОГРАДЩИНИ» у звільненні на період дії воєнного стану і протягом трьох місяців після його припинення, у розмірі 50% орендної плати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 68, загальною площею 131,4 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку комунального підприємства «Житлогосп», для комерційного використання, у зв'язку з тим, що орендар отримав в орендне користування приміщення за результатами електронного аукціону.

13. Відмовити фізичній особі – підприємцю ЯНОВСЬКОМУ Андрію Миколайовичу у звільненні на період дії воєнного стану від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, просп. Соборний, 130, загальною площею 36,0 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку Олександрійського навчально – виховного комплексу (загальноосвітній навчальний заклад I – II ступенів № 17 – ліцей) Олександрійської міської ради, для проведення занять з англійської мови, у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

14. Відмовити фізичній особі – підприємцю СКЛЯРУ Станіславу Анатолійовичу у звільненні на період дії воєнного стану від сплати за оренду нежитлового приміщення, розташованого адресою: м. Олександрія, вул. Юрія Осмоловського, 3, загальною площею 496,8 кв.м, яке перебуває на балансовому обліку відділу молоді та спорту Олександрійської міської ради, для проведення занять зі спорту, у зв'язку з тим, що суб'єкт господарювання мав можливість використовувати орендоване приміщення для підприємницької діяльності, обмежень щодо доступу до орендованого приміщення в орендаря не було.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО