



РІШЕННЯ

ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2022 року

№ _____

м. Олександрія

Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Захисників України, 40 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40»

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від _____ 2022 року № _____ «Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Захисників України, 40 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40»» та висновки постійних комісій міської ради, з метою забезпечення реалізації права співвласників багатоквартирного будинку по вул. Захисників України, 40 здійснювати функції управління будинком власними силами

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА :

1. Передати безоплатно з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40» багатоквартирний будинок по вул. Захисників України, 40 первісною балансовою вартістю 2112313,88 грн (два мільйони сто дванадцять тисяч триста тринадцять гривень 88 копійок), загальною площею 6748,1 м², житловою площею 3119,9 м², площею прибудинкової території 5754,4 м².

2. Утворити комісію для здійснення приймання-передачі багатоквартирного будинку по вул. Захисників України, 40 з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40» згідно з додатком.

3. Комісії протягом 14 календарних днів з моменту набуття чинності даним рішенням скласти акт приймання-передачі багатоквартирного будинку по вул. Захисників України, 40 та подати його на затвердження виконавчому комітету міської ради.

4. Комунальному підприємству «Житлогосп» вирішити згідно з чинним законодавством питання:

- повернення абонентам багатоквартирного будинку по вул. Захисників України, 40 переплати коштів за послугу з управління будинком, наявної на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40»;

- стягнення з абонентів багатоквартирного будинку по вул. Захисників України, 40 заборгованості за послугу з управління будинком, утвореної ними на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40»;

- передачі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40» комплексу наявної технічної документації на будинок.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, будівництва та раціонального використання природних ресурсів та першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю. О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

Додаток
до рішення міської ради
від «___» _____ 2022 року № ___

**Склад комісії
по передачі багатоквартирного будинку по вул. Захисників України, 40
з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання
співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40»**

Голова комісії:

ГУГЛЕНКО
Юрій Олександрович - перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Члени комісії:

ВЛАСЕНКО
Володимир Ілліч - директор комунального підприємства «Житлогосп»

ГРИБАЧОВА
Алла Анатоліївна - директор комунального підприємства «Теплокомуненерго»

ЗАДВІРНА
Ніна Володимирівна - член правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40» (за згодою)

КОВБАСЮК
Олександр Миколайович - начальник Олександрійського міського району електричних мереж ПрАТ «Кіровоградобленерго» (за згодою)

МОНАСТИРСЬКА
Світлана Олександрівна - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради, головний бухгалтер управління

ОНИЩЕНКО
Олександр Юхимович - директор Олександрійського водопровідно-каналізаційного господарства ОКВП «Дніпро-Кіровоград» (за згодою)

РЕПЕНЬКО
Олег Анатолійович - начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

СЛОБОДЯНЮК
Олена Гнатівна - головний бухгалтер комунального підприємства «Житлогосп»

СОКОЛОВА
Світлана Василівна - начальник Олександрійського управління з експлуатації газового господарства ВАТ «Кіровоградгаз» (за згодою)

СУЛЯТИЦЬКИЙ
Михайло Михайлович - начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

ТРИМБАЧ
Анатолій Степанович - директор приватного підприємства «Олександріяліфт» (за згодою)

ТЯГАЙ
Сергій Михайлович - голова правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40» (за згодою)

ЩЕРБИНА
Валерій Миколайович - член правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Захисник 40» (за згодою)

Секретар міської ради

Вікторія КОСЯК