



**РІШЕННЯ**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_ СЕСІЇ**  
**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

м. Олександрія

**Про надання в тимчасове користування  
земельних ділянок на умовах особистого  
строкового сервітуту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 07.07.2022 № 326, від 21.07.2022 № 349, від 11.08.2022 № 385, від 08.09.2022 № 439, від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ та висновки постійних комісій міської ради,

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити КРИШЕНЮ Юрію Івановичу у наданні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту частини земельної ділянки площею 0,0010 га із загальної площі земельної ділянки площею 0,0024 га (кадастровий номер 3510300000:11:392:0007) по пр. Соборному (біля житлового будинку № 87) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

2. Надати СЕРАЖИМУ Євгенію Євгенійовичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0010га (кадастровий номер 3510300000:10:332:0009) по площі Соборній (суміжно з ліцеєм) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Серажиму Євгенію Євгенійовичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3. Надати ДУДІНУ Олександрю Єгоровичу в тимчасове користування терміном на 3 (три) роки на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510345300:50:000:0225), розташовану в сел. Олександрійському суміжно з ділянкою по вул. Павла Кравченка, 34-а для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Дудіну Олександру Єгоровичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітугу з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Олександрійської міської ради в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будівлі № 19 по вул. Перспективній) площею 0,0035 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0056).

Надати ПІВНЯКУ Вадиму Григоровичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітугу земельну ділянку площею 0,0035 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0056) в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будівлі № 19 по вул. Перспективній) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Півняку Вадиму Григоровичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітугу з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5. Надати дозвіл АБДУЛАСВУ Заурбеку Ярагійовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному (біля будинку № 87) (кадастровий номер 3510300000:11:392:0007) для уточнення площі та місця розташування земельної ділянки.

Змінити площу земельної ділянки з «0,0024 га» на «0,0014 га» та місце розташування земельної ділянки з «просп. Соборний (біля будинку № 87)» на «вул. Козацька (біля житлового будинку № 51)».

6. Погодити КРЕМІНЬ Зінаїді Володимирівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0023 га в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля нежитлового будинку № 28) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітугу для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради земельної ділянки площею 0,0023 га в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля нежитлового будинку № 28).

Визначити 3-місячний термін на оформлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля нежитлового будинку № 28).

7. Надати дозвіл АРУТЮНЯНУ Ваге на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0006 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0022) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 64) для уточнення конфігурації та площі земельної ділянки.

Змінити площу земельної ділянки з «0,0006 га» на «0,0030 га».

Арутюняну Ваге необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

8. Надати ЛИТВИНУ Миколі Юрійовичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітугу земельну ділянку площею 0,0016 га (кадастровий номер 3510300000:10:493:0012) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 137) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Литвину Миколі Юрійовичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

9. Змінити вид використання земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер 3510300000:01:004:0011) в м. Олександрії по Кременчуцькому шосе з «для встановлення кіоску» на «для розміщення групи тимчасових споруд».

Надати дозвіл ЦВЕТКОВІЙ Валентині Миколаївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер 3510300000:01:004:0011) в м. Олександрії по Кременчуцькому шосе для уточнення конфігурації та площі земельної ділянки.

Змінити площу земельної ділянки з «0,0050 га» на «0,0180 га».

Цветковій Валентині Миколаївні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

10. Погодити КРИШЕНЮ Юрію Івановичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0015 га в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля нежитлової будівлі № 28) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради земельної ділянки площею 0,0015 га в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля нежитлової будівлі № 28).

Визначити 3-місячний термін на оформлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля нежитлової будівлі № 28).

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Олександрійської міської ради в м. Олександрії на пл. Соборній, 7 площею 0,0044 га (кадастровий номер 3510300000:11:323:0015).

Внести зміни до абзацу 2 пункту 4 рішення міської ради від 14.07.2022 № 483 «Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервіту» щодо уточнення площі та викласти його в наступній редакції:

«Надати ДРЮЧЕНКО Ірині Петрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку площею 0,0044 га (кадастровий номер 3510300000:11:323:0015) в м. Олександрії на пл. Соборній, 7 для розміщення тимчасової споруди – літнього навісу для роботи кафе з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території».

Дрюченко Ірині Петрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

12. Надати ШПАК Ірині Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку площею 0,0045 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0009) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шпак Ірині Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

13. Надати ШПАК Ірині Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0020 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0026) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шпак Ірині Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

14. Надати ШПАК Ірині Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0020 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0027) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шпак Ірині Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

15. Надати ШПАК Ірині Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0019 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0028) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шпак Ірині Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

16. Погодити НУРХАМЕТОВІЙ Лілії Олександрівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0036 га в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлових будинків №№ 51, 53) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управління приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради вказаної земельної ділянки.

Визначити 3-місячний термін на оформлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

17. Встановити КУБКІНІЙ Оксані Анатоліївні з 01.10.2022 по 31.03.2023 розмір плати за користування на умовах особистого строкового сервітуту частиною земельної ділянки площею 0,0757 га із загальної площі 1,4770 га земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному, 89 (кадастровий номер 3510300000:11:422:0009), наданої для розміщення дитячих атракціонів, за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки, у зв'язку з невикористанням даного обладнання в зазначений період для здійснення комерційної діяльності.

Кубкіній Оксані Анатоліївні необхідно протягом місяця укласти угоду про внесення змін до договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

18. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**