



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

_____ СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2022 року

№ _____

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124, 134 п.27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, рішення міської ради від 07.07.2021 № 221 «Про місцеві податки і збори», Указу Президента України від 07.11.2022 № 757/2022, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 27.01.2022 № 66, від 10.02.2022 № 107, від 24.02.2022 № 141, від 24.10.2022 № 515, від 10.11.2022 № 553, від 24.11.2022 № 595, від 15.12.2022 № _____ та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва площею 0,2402 га в с. Головківці по вул. Суворова.

Надати КУРУП Надії Миколаївні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Головківці по вул. Суворова площею 0,2402 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1183) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Куруп Надії Миколаївні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в с. Пустельниковому по вул. Лісовій (напроти домоволодіння № 15).

Поділити земельну ділянку в с. Пустельниковому по вул. Лісовій (напроти домоволодіння № 15) площею 0,7619 (кадастровий номер 3520383500:02:000:0838) (номер запису про право власності 43859823 від 03.09.2021) на земельні ділянки площею 0,4682 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0067) та площею 0,2937 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0864) та зареєструвати право власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на дані земельні ділянки.

3. Надати ВЕРБІВСЬКІЙ Тетяні Сергіївні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Пустельниковому по вул. Лісовій (напроти домоволодіння № 15) площею 0,4682 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0067) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Вербівській Тетяні Сергіївні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

4. Надати КРУПИН Світлані Миколаївні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Пустельниковому по вул. Лісовій (напроти домоволодіння № 15) площею 0,2937 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0864) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Крупин Світлані Миколаївні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

5. Погодити СТАМЕНКОВІЧ Ользі Вячеславівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,5196 га в оренду терміном на 10 (десять) років для городництва в с. Ізмайлівці (біля присадибної ділянки по вул. Озерній з кадастровим номером 3520383500:51:000:0167) за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Стаменковіч Ользі Вячеславівні необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

6. Поновити (продовжити) фермерському господарству «МАРІЯ» терміном на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки площею 8,3212 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:9114) поруч з с. Королівкою для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Визначити орендну ставку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Фермерському господарству «Марія» необхідно протягом 2 місяців укласти поновлений (продовжений) договір оренди земельної ділянки.

7. Поновити (продовжити) фермерському господарству «МАРІЯ» терміном на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,3199 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:9023) поруч з с. Піщаним Бродом для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Визначити орендну ставку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Фермерському господарству «Марія» необхідно протягом 2 місяців укласти поновлений (продовжений) договір оренди земельної ділянки.

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Пустельниковому.

Надати БАБАНОВІЙ Валентині Павлівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Пустельниковому площею 0,2278 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0070) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Бабановій Валентині Павлівні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

9. Надати КИТАЄВІЙ Ірині Григорівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Голоківці площею 0,3000 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:0985) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Китаєвій Ірині Григорівні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

10. Внести зміни до пункту 38 рішення міської ради від 31.08.2021 № 273 «Про оренду земельних ділянок» щодо уточнення кадастрового номеру земельної ділянки та викласти його в редакції:

«Надати НАГОРНОМУ Миколі Юхимовичу в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Голоківці площею 0,7200 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1035) для сінокосіння та випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до 31.12.2021, з 01.01.2022 – 6%.

Нагорному Миколі Юхимовичу необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки».

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 35 рішення міської ради від 26.11.2021 № 336 «Про оренду земельних ділянок».

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Голоківці по вул. Миру.

Надати СОКУР Ірині Григорівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Голоківці по вул. Миру площею 0,6000 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1203) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Сокур Ірині Григорівні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки біля с. Пустельникового.

Надати СЕМЕНЦЮ Леоніду Миколайовичу в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку біля с. Пустельникового площею 0,9283 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0877) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Семенцю Леоніду Миколайовичу необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

13. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАДА» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,2064 га (кадастровий номер 3510300000:10:374:0010) в м. Олександрії по вул. Софіївській, 1, наданої для обслуговування будівель та споруд.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Лада» необхідно протягом 2 місяців укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0490 га (кадастровий номер 3510300000:01:004:0010) в м. Олександрії по Кременчуцькому шосе, 7.

15. Внести зміни до договору оренди від 30.06.2015 (номер запису про інше речове право 10235794 від 01.07.2015) на земельну ділянку площею 0,0490 га в м. Олександрії по Кременчуцькому шосе, 7 (кадастровий номер 3510300000:01:004:0010) щодо зміни орендаря «Цветков Володимир Леонідович» на орендарів «Цветков Володимир Леонідович

(3/10 частки), Баранник Лариса Іванівна (3/10 частки), Андрєєва Тетяна Олександрівна (2/5 частки)».

Цвєткову Володимирі Леонідовичу, Баранник Ларисі Іванівні, Андрєєвій Тетяні Олександрівні необхідно у 2-місячний термін оформити угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

16. Надати закритому акціонерному товариству «АГРОАВТОСЕРВІС» дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності - земельної ділянки орієнтовною площею 0,0426 га в м. Олександрії по вул. Запорізькій, 30а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Закритому акціонерному товариству «Агроавтосервіс» замовити розробку вищевказаної технічної документації із землеустрою та подати її міській раді на затвердження.

17. Змінити місце розташування земельної ділянки площею 0,1200 га (кадастровий номер 352083500:02:000:0839) з «с. Королівка» на «за межами с. Королівка».

Затвердити технічну документацію по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1200 га (кадастровий номер 352083500:02:000:0839) за межами с. Королівка для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Укртаур» необхідно у 2-місячний термін оформити угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

18. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 01.03.2018 (номер запису про інше речове право 25081673 від 01.03.2018, укладеного з ЄГОРОВОЮ Любов'ю Володимирівною, в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи, 14е площею 0,0827 га (кадастровий номер 3510300000:12:588:0013), у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.

Єгоровій Любові Володимирівні необхідно протягом 2 місяців укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки.

Надати ЄГОРОВУ Сергію Володимировичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи, 14е площею 0,0827 га (кадастровий номер 3510300000:12:588:0013) для будівництва та обслуговування магазину непродовольчих товарів і адміністративних приміщень за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Єгорову Сергію Володимировичу необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

19. Поновити ДЕНИСОВІЙ Нелі Петрівні терміном на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0024 га (кадастровий номер 3510300000:11:557:0008) в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з будинком № 107), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Денисовій Нелі Петрівні необхідно протягом 2 місяців укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

20. Надати ГОРОШКУ Анатолію Анатолійовичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Говорова, 5 площею 0,8302 га (кадастровий номер 3510300000:09:495:0006) для обслуговування будівель та господарських споруд за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Горошку Анатолію Анатолійовичу необхідно протягом 2 місяців оформити договір оренди земельної ділянки.

21. Поновити приватному підприємству «КСІМ» терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0012 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0007) в м. Олександрії по просп. Соборному (на автобусній зупинці біля житлового будинку № 98), наданої для обслуговування кіоску.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному підприємству «КСІМ» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

22. Поновити приватному підприємству «КСІМ» терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:03:202:0004) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля гімназії № 1 на автобусній зупинці), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному підприємству «КСІМ» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

23. Поновити приватному підприємству «КСІМ» терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0046 га (кадастровий номер 3510300000:11:557:0002) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля будинку № 107), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному підприємству «КСІМ» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

24. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «ПОБУТ» та товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕГРАЛ» орендні ставки за оренду земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному, 162а площею 0,2883 га (кадастровий номер 3510300000:10:565:0025), наданої для будівництва та обслуговування комплексу будівель, у розмірі:

- 12% від нормативної грошової оцінки для земельної ділянки площею 0,0619 га;
- 6% від нормативної грошової оцінки для земельної ділянки площею 0,0497 га;
- 3% від нормативної грошової оцінки для земельної ділянки площею 0,1767 га.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Побут» та товариству з обмеженою відповідальністю «Інтеграл» необхідно у місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

25. Встановити ЛАВРЕНКО Людмилі Георгіївні до закінчення дії воєнного стану орендну ставку за оренду земельної ділянки по просп. Будівельників, 376 площею 0,0615 га (кадастровий номер 3510300000:09:376:0002), наданої для обслуговування будівлі кафе, у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Лавренко Людмилі Георгіївні необхідно у місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

26. Надати ХМЕЛЕНКО Олені Михайлівні в оренду терміном на 3 (три) роки земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Пилипа Гриценка, 1/6 площею 0,1264 га (кадастровий номер 3510300000:07:214:0002) для будівництва та обслуговування нежитлових будівель та споруд за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Хмеленко Олені Михайлівні необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

27. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «РЕНТ ТРЕЙД» в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Заводській, 2/1

площею 0,8357 га (кадастровий номер 3510300000:07:399:0002) для обслуговування складських приміщень за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Рент Трейд» необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

28. Поновити ГЛАДИШЕНКО Наталії Василівні терміном на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0021 га (кадастровий номер 3510300000:11:331:0019) в м. Олександрії по вул. Ярмарковій, 57А, наданої для обслуговування частини магазину.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Гладишенко Наталії Василівні необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

29. Погодити ТИЩЕНКУ Ігорю Петровичу зміну цільового призначення земельної ділянки площею 0,0691 га (кадастровий номер 3510300000:08:352:0009) в м. Олександрії по вул. Козацький шлях, 45 з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

Тищенко Ігорю Петровичу необхідно у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

30. Відмовити приватному підприємству «АІРІС» у внесенні змін до договору оренди земельної ділянки від 14.05.2015 (номер запису про інше речове право 9653144 від 14.05.2015), на земельну ділянку площею 0,1793 га (кадастровий номер 3510300000:10:259:0047) в м. Олександрії по вул. Таврійській щодо зміни терміну оренди з «10 років» на «50 років».

31. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОЛІСОК» у встановленні орендної ставки за оренду земельної ділянки в м. Олександрії по Кременчуцькому шосе, 4 площею 0,0741 га (кадастровий номер 3510300000:01:017:0143), наданої для обслуговування магазину, у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

32. Поновити ВАСИЛЬЄВІЙ Людмилі Євгенівні терміном до 19.02.2023 договір оренди земельної ділянки площею 0,0024 га (кадастровий номер 3510300000:03:185:0006) в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з будівлею № 11), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити орендну ставку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Васильєвій Людмилі Євгенівні необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

33. Надати БАБЕНКУ Івану Михайловичу в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Голоківці площею 0,3000 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1004) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Бабенку Івану Михайловичу необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

34. Погодити ДАВИДЮКУ Сергію Сергійовичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,3900 га в оренду терміном на 10 (десять) років для сінокосіння і випасання худоби в с. Голоківці за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Давидюку Сергію Сергійовичу необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

35. Погодити ГУРІ Віталію Івановичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,8700 га в оренду терміном на 10 (десять) років для сінокосіння і випасання худоби в с. Голоківці за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Гурі Віталію Івановичу необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

36. Погодити ДЯЧЕНКО Аллі Григорівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га в оренду терміном на 10 (десять) років для городництва за межами с. Голоківки за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Дяченко Аллі Григорівні необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

37. Погодити РУДЕНКО Марині Григорівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га в оренду терміном на 10 (десять) років для городництва за межами с. Голоківки за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Руденко Марині Григорівні необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

38. Внести зміни до пункту 4 рішення міської ради від 14 липня 2022 року № 482 «Про оренду земельних ділянок», змінивши орендну ставку за оренду земельної ділянки площею 0,0695 га (кадастровий номер 3510300000:10:565:0013) в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи, 15а з «12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки» на «3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном до 31.12.2023, з 01.01.2024 – 12%» та викласти четвертий абзац пункту 4 в редакції:

«Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном до 31.12.2023, з 01.01.2024 – 12%».

Біджакову Анатолію Георгійовичу необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 33 рішення міської ради від 30.09.2022 № 500 «Про оренду земельних ділянок».

39. Внести зміни до пункту 17 до рішення міської ради від 17.05.2022 № 447 «Про оренду земельних ділянок» щодо уточнення орендної ставки ТОВ «Колос» та викласти його в редакції:

«Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «КОЛОС» та ГАЛЬКУНУ Володимирі Анатолійовичу терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0648 га (кадастровий номер 3510300000:10:299:0020) по просп. Соборному, 66 для будівництва та обслуговування нежитлової будівлі.

Визначити орендну ставку:

- у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки для частини земельної ділянки площею 0,0131 га, яка перебуває у користуванні Галькуна Володимира Анатолійовича;

- у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки для частини земельної ділянки площею 0,0517 га, яка перебуває у користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «Колос», на період дії воєнного стану, після закінчення дії воєнного стану – 12%.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Колос» та Галькуну Володимиру Анатолійовичу необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки».

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 19 рішення міської ради від 30.09.2022 № 500 «Про оренду земельних ділянок».

40. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0216 га в м. Олександрії вздовж вул. Дружби та вул. Крилова.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади площею 0,0216 га (кадастровий номер 3510300000:14:559:0009) в м. Олександрії вздовж вул. Дружби та вул. Крилова.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

41. Встановити на період дії воєнного стану товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРІЯ КРАНМАШ» орендну ставку за оренду земельної ділянки площею 0,5444 га (кадастровий номер 3510300000:17:615:0004) в м. Олександрії по Звенигородському шосе, 8/1, наданої для будівництва та обслуговування нежитлових будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Олександрія Кранмаш» необхідно у місячний термін укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

42. Встановити на період дії воєнного стану товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРІЯ КРАНМАШ» орендну ставку за оренду земельної ділянки площею 1,3598 га (кадастровий номер 3510300000:17:615:0033) в м. Олександрії по Звенигородському шосе, 8/1, наданої для обслуговування будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Олександрія Кранмаш» необхідно у місячний термін укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

43. Встановити на період дії воєнного стану товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА ЛИВАРНА КОМПАНІЯ» орендну ставку за оренду земельної ділянки площею 1,6679 га (кадастровий номер 3510300000:14:636:0020) в м. Олександрії по проїзду Поліграфістів, 10а, наданої для обслуговування комплексу нежитлових будівель та споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Олександрійська ливарна компанія» необхідно у місячний термін укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

44. Встановити на період дії воєнного стану товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА ЛИВАРНА КОМПАНІЯ» орендну ставку за оренду земельної ділянки площею 0,2805 га (кадастровий номер 3510300000:14:636:0003) в м. Олександрії по проїзду Поліграфістів, 8б, наданої для обслуговування будівель і споруд, у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Олександрійська ливарна компанія» необхідно у місячний термін укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

45. Встановити ЛОГВИН (прізвище змінене з «Мартиненко» на підставі свідоцтва про зміну імені від 23.12.2021 серії І-ОЛ № 007057) Юлії Вікторівні орендну ставку за оренду земельної ділянки площею 0,1029 га (кадастровий номер 3510300000:16:652:0001) в м. Олександрії по просп. Соборному, 170а, наданої для обслуговування приміщення

магазину з підвалом, у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки терміном до 31.12.2023.

Логвин Юлії Вікторівні необхідно у місячний термін укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

46. Внести зміни до договору оренди від 09.02.2017 (номер запису про інше речове право 18927679 від 09.02.2017) земельної ділянки площею 0,3149 га (кадастровий номер 3510300000:10:283:0008) в м. Олександрії по вул. Діброви, 16, а саме: виключити орендаря 3/50 частки земельної ділянки Чайкіна Максима Володимировича та змінити частку орендаря товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЕКСАВТО ЛТД» з «39/50» на «42/50».

Чайкіну Максиму Володимировичу, Дубу Ігорю Миколайовичу, товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЕКСАВТО ЛТД» необхідно у місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки.

47. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКИЙ ЗАВОД ПІДЙОМНО-ТРАНСПОРТНОГО УСТАТКУВАННЯ» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 4,5150 га (кадастровий номер 3510300000:17:615:0055) в м. Олександрії по просп. Соборному, 191/3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Олександрійський завод підйомно-транспортного устаткування» необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

48. Затвердити ВІТИК Людмилі Олексіївні технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для ведення товарного сільського господарського виробництва площею 7,3094 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:9308) за межами с. Марто-Іванівки.

49. Поновити КОЗАКОВІЙ Олені Вікторівні терміном до 01.06.2023 договір оренди земельної ділянки площею 0,0027 га (кадастровий номер 3510300000:11:499:0012) в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з кафе «Радуга»), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Козаків Олені Вікторівні необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

50. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Верхньо-Головківській, 123.

Надати ШИЯН Тетяні Іванівні в оренду терміном на 1 (один) рік земельну ділянку площею 0,0730 га (кадастровий номер 3510300000:05:098:0023) в м. Олександрії по вул. Верхньо-Головківській, 123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлового та громадської забудови Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 0,06% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Шиян Тетяні Іванівні необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

51. Змінити вид використання земельної ділянки площею 0,0013 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0024) в м. Олександрії по вул. Ярмарковій, 48а з «для обслуговування кіоску» на «для обслуговування павільйону».

Поновити ГОЛОВКО Наталії Іванівні терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0013 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0024) в м. Олександрії по вул. Ярмарковій, 48а, наданої для обслуговування павільйону.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Головко Наталії Іванівні необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

52. Погодити товариству з обмеженою відповідальністю «ЮВК ПРОМ» зміну цільового призначення земельної ділянки площею 0,5626 га (кадастровий номер 3510300000:11:392:0028) в м. Олександрії по вул. Братській, 88 з «03.12. Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування» на «02.07. Для іншої житлової забудови».

Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮВК ПРОМ» необхідно у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

53. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО