



РІШЕННЯ

ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2023 року

№ _____

м. Олександрія

Про передачу багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132-А в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132»

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 12 січня 2023 року № 18 «Про передачу багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132А в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132»» та висновки постійних комісій міської ради, з метою забезпечення реалізації права співвласників багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132А здійснювати функції управління будинком власними силами

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА :

1. Передати безоплатно з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132» багатоквартирний будинок по проспекту Соборному, 132А первісною балансовою вартістю 32138261,59 грн (тридцять два мільйони сто тридцять вісім тисяч двісті шістьдесят одна гривня 59 копійок), загальною площею 8090,1 м², житловою площею 4379,7 м², площею прибудинкової території 12988,9 м².

2. Утворити комісію для здійснення приймання-передачі багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132А з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132» згідно з додатком.

3. Комісії протягом 14 календарних днів з моменту набуття чинності даним рішенням скласти акт приймання-передачі багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132А та подати його на затвердження виконавчому комітету міської ради.

4. Комунальному підприємству «Житлогосп» вирішити згідно з чинним законодавством питання:

- повернення абонентам багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132А переоплати коштів за послугу з управління будинком, наявної на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132»;

- стягнення з абонентів багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132А заборгованості за послугу з управління будинком, утвореної ними на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132»;

- передачі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132» комплекту наявної технічної документації на будинок;

- передачі в місячний термін з моменту набуття чинності даним рішенням управління дозвільно-погоджувальних процедур та адміністративних послуг Олександрійської міської ради адресно-реєстраційної картотеки фізичних осіб багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132А (включаючи архівні картки щодо реєстрації місця проживання). Передачу картотеки здійснити за актом приймання-передачі.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, будівництва та раціонального використання природних ресурсів та першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю. О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

Додаток
до рішення міської ради
від «___» _____ 2023 року № ___

**Склад комісії
по передачі багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 132А
з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання
співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132»**

Голова комісії:

ГУГЛЕНКО
Юрій Олександрович - перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Члени комісії:

БІЛЕНКО
Олександр Іванович - заступник голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132» (за згодою)
ВЛАСЕНКО
Володимир Ілліч - директор комунального підприємства «Житлогосп»

ГРИБАЧОВА
Алла Анатоліївна - директор комунального підприємства «Теплокомуненерго»

ЗАРІЧАНСЬКИЙ
Станіслав Георгійович - член правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132» (за згодою)

КОВБАСЮК
Олександр Миколайович - начальник Олександрійського міського району електричних мереж ПрАТ «Кіровоградобленерго» (за згодою)

КОЮДЕНКО
Валентин Іванович - член правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132» (за згодою)

МАЙДАНЮК
Сергій Іванович - голова правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Добробут-132» (за згодою)

МОНАСТИРСЬКА
Світлана Олександрівна - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради, головний бухгалтер управління

ОНИЩЕНКО
Олександр Юхимович - директор Олександрійського водопровідно-каналізаційного господарства ОКВП «Дніпро-Кіровоград» (за згодою)

РЕПЕНЬКО
Олег Анатолійович - начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

СЛОБОДЯНЮК
Олена Гнатівна - головний бухгалтер комунального підприємства «Житлогосп»

СОКОЛОВА
Світлана Василівна - начальник Олександрійського управління з експлуатації газового господарства ВАТ «Кіровоградгаз» (за згодою)

СУЛЯТИЦЬКИЙ
Михайло Михайлович - начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

ТРИМБАЧ
Анатолій Степанович - директор приватного підприємства «Олександріяліфт» (за згодою)

Секретар міської ради

Вікторія КОСЯК