



**РІШЕННЯ**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЕСІЇ**  
**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_

м. Олександрія

**Про приватизацію нежитлової будівлі  
в м. Олександрії по вул. Святомиколаївській, 11**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про охорону культурної спадщини», рішення міської ради від 26.11.2021 № 341 «Про затвердження Програми приватизації Олександрійської територіальної громади на 2022-2026 роки», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 30.03.2023 № 191 та висновки постійних комісій міської ради,

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Приватизувати шляхом продажу на електронному аукціоні нежитлову будівлю загальною площею 191,6 кв.м – пам'ятку архітектури місцевого значення «Житлова будівля», початок ХХ ст., охоронний номер 222/1-Кв за адресою: м. Олександрія, вул. Святомиколаївська, 11, що належить до комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради (номер запису про право власності 22345802 від 15.09.2017) та перебуває на балансі комунального підприємства «Житлогосп» (код ЄДРПОУ 37015342).

Визначити обов'язкові умови продажу:

- покупець зобов'язаний не пізніше ніж через один місяць з моменту отримання пам'ятки у власність укласти охоронний договір на пам'ятку культурної спадщини з відповідним органом охорони культурної спадщини;

- покупець зобов'язаний протягом 30 днів з дня державної реєстрації права власності на об'єкт нерухомості звернутися до Олександрійської міської ради з клопотанням про передачу йому у власність або користування земельної ділянки, на якій розміщений цей об'єкт, у порядку, передбаченому ст. 123 або ст. 128 Земельного кодексу України.

2. Внести до Електронної торгової системи «ProZorro. Продажі» інформацію про прийняте рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**