



# РІШЕННЯ

## ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

### КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_

м. Олександрія

#### **Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1»**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 29 червня 2023 року № 368 «Про передачу багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1» та висновки постійних комісій міської ради, з метою забезпечення реалізації права співвласників багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21 здійснювати функції управління будинком власними силами

#### **МІСЬКА РАДА ВИРШИЛА:**

1. Передати безоплатно з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1» багатоквартирний будинок по вул. Гетьмана Мазепи, 21 первісною балансовою вартістю 36548800,95 грн (тридцять шість мільйонів п'ятсот сорок вісім тисяч вісімсот гривень 95 копійок), загальною площею 10145,7 м<sup>2</sup>, житловою площею 6004,3 м<sup>2</sup>, площею прибудинкової території 8374,0 м<sup>2</sup>.

2. Утворити комісію для здійснення приймання-передачі багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21 з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1» згідно з додатком.

3. Комісії протягом 14 календарних днів з моменту набуття чинності даним рішенням скласти акт приймання-передачі багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21 та подати його на затвердження виконавчому комітету міської ради.

4. Комунальному підприємству «Житлогосп» вирішити згідно з чинним законодавством питання:

- повернення абонентам багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21 переоплати коштів за послугу з управління будинком, наявної на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1»;

- стягнення з абонентів багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21 заборгованості за послугу з управління будинком, утвореної ними на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1»;

- передачі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1» комплекту наявної технічної документації на будинок;

- передачі в місячний термін з моменту набуття чинності даним рішенням управління дозвільно-погоджувальних процедур та адміністративних послуг Олександрійської міської ради адресно-реєстраційної картотеки фізичних осіб багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21 (включаючи архівні картки щодо реєстрації місця проживання). Передачу картотеки здійснити за актом приймання-передачі.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, будівництва та раціонального використання природних ресурсів та першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**

Додаток  
до рішення міської ради  
від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року № \_\_\_

**Склад комісії**  
**щодо передачі багатоквартирного будинку по вул. Гетьмана Мазепи, 21**  
**з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання**  
**співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1»**

Голова комісії:

ГУГЛЕНКО  
Юрій Олександрович - перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Члени комісії:

БАШКАЛОВ  
Віталій Григорович - голова правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1» (за згодою)

БРАТАШ  
Павло Євгенович - член ревізійної комісії об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1» (за згодою)

ВЛАСЕНКО  
Володимир Ілліч - директор комунального підприємства «Житлогосп»

ВОСТРИКОВ  
Олександр Станіславович - член правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Майновий житловий комплекс-1» (за згодою)

ГРИБАЧОВА  
Алла Анатоліївна - директор комунального підприємства «Теплокомуненерго»

КОВБАСЮК  
Олександр Миколайович - начальник Олександрійського міського району електричних мереж ПрАТ «Кіровоградобленерго» (за згодою)

МОНАСТИРСЬКА  
Світлана Олександрівна - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради, головний бухгалтер

ОНИЩЕНКО  
Олександр Юхимович - директор Олександрійського водопровідно-каналізаційного господарства ОКВП «Дніпро-Кіровоград» (за згодою)

РЕПЕНЬКО  
Олег Анатолійович - начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

СЛОБОДЯНЮК  
Олена Гнатівна - головний бухгалтер комунального підприємства «Житлогосп»

СОКОЛОВА  
Світлана Василівна - начальник Олександрійського управління з експлуатації газового господарства Кропивницької філії товариства з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України» (за згодою)

**СУЛЯТИЦЬКИЙ**  
Михайло Михайлович

- начальник управління житлово-комунального господарства,  
архітектури та містобудування міської ради

**ТРИМБАЧ**  
Анатолій Степанович

- директор приватного підприємства «Олександріяліфт»  
(за згодою)

**Секретар міської ради**

**Вікторія КОСЯК**