



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2023 року

№ ____

м. Олександрія

**Про відведення земельних ділянок
громадянам у межах норм безоплатної
приватизації**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст.ст. 12, 19, 20, 33, 40, 118, 121, 126, пп. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного Кодексу України, враховуючи лист управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради від 25.09.2023 № 07-822, рішення виконавчого комітету міської ради від 12.10.2023 № 624, від ____.10.2023 № _____ та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам

1.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Юрія Осмоловського, 40.

Передати ВІГУРІ Любомиру Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0628 га (кадастровий номер 3510300000:04:213:0011) в м. Олександрії по вул. Юрія Осмоловського, 40 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вігурі Любомиру Анатолійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Олексія Скічка, 25.

Передати ГОРБАЧЕНКО Зої Станіславівні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:05:238:0030) в м. Олександрії по вул. Олексія Скічка, 25 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Горбаченко Зої Станіславівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Металістів, 7/2.

Передати КОТИЗІ Анастасії Миколаївні у власність земельну ділянку площею 0,0639 га (кадастровий номер 3510300000:16:652:0007) в м. Олександрії по вул. Металістів, 7/2 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Котизі Анастасії Миколаївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Партизанській, 37.

Передати КЛЮС Оксані Вікторівні у власність земельну ділянку площею 0,0475 га (кадастровий номер 3510300000:03:165:0013) в м. Олександрії по вул. Партизанській, 37 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Клюс Оксані Вікторівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Київській, 100.

Передати КОРЖУ Ігорю Євгенійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0519 га (кадастровий номер 3510300000:09:276:0019) в м. Олександрії по вул. Київській, 100 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Коржу Ігорю Євгенійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Київській, 52.

Передати БУКАЙЛУ Олександрю Васильовичу у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:06:273:0018) в м. Олександрії по вул. Київській, 52 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Букайлу Олександрю Васильовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Олексія Скічка, 160.

Передати СОЛОДКОМУ Олександрю Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0052) в м. Олександрії по вул. Олексія Скічка, 160 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Солодкому Олександрю Миколайовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Мар'ївському, 24.

Передати ХРАМЧЕНКУ Андрію Леонідовичу у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:03:078:0017) в м. Олександрії по пров. Мар'ївському, 24 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Храмченку Андрію Леонідовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.9. Передати ТЕРЕЩЕНКУ Валерію Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 0,1050 га (кадастровий номер 3510345300:50:000:0437) в сел. Олександрійському по вул. Андрія Ковтуна, 63 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Терещенку Валерію Анатолійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Бульварній, 2.

Передати ФЕСУНУ Євгенію Юрійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0596 га (кадастровий номер 3510300000:10:272:0003) в м. Олександрії по вул. Бульварній, 2 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Фесуну Євгенію Юрійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Полтавській, 25.

Передати СОКОЛОВУ Олександрю Петровичу у власність земельну ділянку площею 0,0546 га (кадастровий номер 3510300000:02:049:0036) в м. Олександрії по вул. Полтавській, 25 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Соколову Олександрю Петровичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.12. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 25.08.2023 (номер запису про інше речове право 51539791 від 25.08.2023), укладеного з Пономаренком Олександром Володимировичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Таврійській, 26 площею 0,0979 га (кадастровий номер 3510300000:06:269:0017), у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.

Пономаренку Олександрю Володимировичу необхідно протягом місячного терміну укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки.

Передати ДУДНІК Анні Василівні (1/2 частки) та БУЛАХОВІЙ Людмилі Іванівні (1/2 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0979 га (кадастровий номер 3510300000:06:269:0017) в м. Олександрії по вул. Таврійській, 26 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Дуднік Анні Василівні та Булаховій Людмилі Іванівні необхідно протягом місячного терміну укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервіту.

1.13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Культурній, 102.

Передати ЛОЗОВСЬКІЙ Тетяні Сергіївні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:01:023:0018) в м. Олександрії по вул. Культурній, 102 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Лозовській Тетяні Сергіївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Черноліській, 52.

Передати КУЗНЕЦОВІЙ Надії Петрівні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:09:362:0023) в м. Олександрії по вул. Черноліській, 52 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Кузнецовій Надії Петрівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Декабристів, 120.

Передати БАРИШНІКОВУ Миколі Тимофійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0948 га (кадастровий номер 3510300000:03:105:0013) в м. Олександрії по вул. Декабристів, 120 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Баришнікову Миколі Тимофійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Таврійській, 30.

Передати ТОБІЛЕВИЧ Оксані В'ячеславівні у власність земельну ділянку площею 0,0394 га (кадастровий номер 3510300000:10:393:0045) в м. Олександрії по вул. Таврійській, 30 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Тобілевич Оксані В'ячеславівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Внутрішньому, 7.

Передати МОТУЗУ Дмитру Володимировичу у власність земельну ділянку площею 0,0460 га (кадастровий номер 3510300000:03:107:0067) в м. Олександрії по пров. Внутрішньому, 7 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Мотузу Дмитру Володимировичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Марто-Іванівці по вул. Самохвалова, 121.

Передати ФЕДОРЕНКО Лідії Олексіївні (1/2 частки) та ФЕДОРЕНКУ Олександру Миколайовичу (1/2 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,1745 га (кадастровий номер 3510390400:57:000:0158) в с. Марто-Іванівці по вул. Самохвалова, 121 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Федоренко Лідії Олексіївні та Федоренку Олександру Миколайовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Софіївській, 46.

Передати ШЕВЧЕНКО Євгенії Михайлівні у власність земельну ділянку площею 0,0622 га (кадастровий номер 3510390400:11:383:0009) в м. Олександрії по вул. Софіївській, 46 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Шевченко Євгенії Михайлівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Східній, 9.

Передати ЧАЙЦІ Людмилі Леонідівні у власність земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 3510300000:11:394:0018) в м. Олександрії по вул. Східній, 9 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Чайці Людмилі Леонідівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.21. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Нижче-Польовій, 12.

Передати МУНТЯНОВІЙ Олені Анатоліївні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:05:240:0015) в м. Олександрії по вул. Нижче-Польовій, 12 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Мунтяновій Олені Анатоліївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Марто-Іванівці по вул. Степовій, 11.

Передати ПОЛИТ Діані Олегівні у власність земельну ділянку площею 0,2378 га (кадастровий номер 3510390400:57:000:0152) в с. Марто-Іванівці по вул. Степовій, 11 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Полит Діані Олегівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.23. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Войнівській, 24а.

Передати ВЕРБИЧУ Володимиру Леонідовичу у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:05:071:0016) в м. Олександрії по вул. Войнівській, 24а за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Вербичу Володимиру Леонідовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Відмовити БЕРЕСТ Ользі Володимирівні у наданні дозволу на проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 3510300000:03:086:0025) площею 0,0600 га за адресою: м. Олександрія, вул. Берегова, 48а з метою збільшення площі земельної ділянки до 0,1000 га, у зв'язку з тим, що додаткова земельна ділянка відноситься до присадибної земельної ділянки по вул. Бессарабській, 83 відповідно до топографічної зйомки Держгеокадастру.

3. Надати БАБЕНКО Наталії Сергіївні дозвіл на проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 3510300000:10:396:0075) площею 0,0396 га за адресою: м. Олександрія, вул. 6-го Грудня, 77 та виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою збільшення площі до 0,0552 га.

4. Внести зміни до п. 1.11 рішення Олександрійської міської ради від 11.08.2023 № 683 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безплатної приватизації», уточнивши площу земельної ділянки, та викласти пункт в редакції:

«1.11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в сел. Олександрійському по вул. Курганній, 22.

Передати АНОХІНУ Олександрю Валерійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0961 га (кадастровий номер 3510345300:50:000:0444) в сел. Олександрійському по вул. Курганній, 22 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Анохіну Олександрю Валерійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО