



**РІШЕННЯ**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_ СЕСІЇ**  
**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_\_\_

м. Олександрія

**Про відведення земельних ділянок  
громадянам у межах норм безоплатної  
приватизації**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст.ст. 12, 19, 20, 33, 40, 118, 121, 126, пп. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного Кодексу України, рішення виконавчого комітету міської ради від 16.11.2023 № 723, від 30.11.2023 № \_\_\_\_\_ та висновки постійних комісій міської ради,

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

**1. Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам**

1.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Кіммерійському, 8.

Передати ШАПОВАЛУ Олександр Миколайовичу (3/4 частки) та ШАПОВАЛ Світлані Олексіївні (1/4 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0531 га (кадастровий номер 3510300000:10:400:0088) в м. Олександрії по пров. Кіммерійському, 8 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Шаповалу Олександр Миколайовичу та Шаповал Світлані Олексіївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Голоківці по вул. Миру, 92.

Передати БОЛГАРОВІЙ Наталії Миколаївні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1246) в с. Голоківці по вул. Миру, 92 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Болгаровій Наталії Миколаївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Головкивці по вул. Миру, 115.

Передати КОРЛЮК Ользі Іванівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1247) в с. Головкивці по вул. Миру, 115 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Корлюк Ользі Іванівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Східній, 7.

Передати ЯМБОРКУ Дмитру Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 3510300000:11:394:0020) в м. Олександрії по вул. Східній, 7 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Ямборку Дмитру Анатолійовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Чехова, 13.

Передати ХУДЯЙ Інні Володимирівні у власність земельну ділянку площею 0,0944 га (кадастровий номер 3510300000:14:625:0015) в м. Олександрії по вул. Чехова, 13 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Худяй Інні Володимирівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Піщаний Брід по вул. Соломка, 25.

Передати ДРОБОТ Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0138) в с. Піщаний Брід по вул. Соломка, 25 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Дробот Наталії Володимирівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Головкивці по вул. Центральній, 475.

Передати МАЧІСІ Ірині Миколаївні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1235) в с. Головкивці по вул. Центральній, 475 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Мачісі Ірині Миколаївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Бережній, 9.

Передати БЕРЕЖНОМУ Євгенію Анатолійовичу (11/20 частки) та БЕРЕЖНІЙ Тетяні Григорівні (9/20 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0915 га (кадастровий номер 3510300000:10:455:0025) в м. Олександрії по вул. Бережній, 9 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Бережному Євгенію Анатолійовичу та Бережній Тетяні Григорівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Холодноярській, 97.

Передати ФОМЕНКУ Олегу Івановичу у власність земельну ділянку площею 0,0602 га (кадастровий номер 3510300000:01:013:0009) в м. Олександрії по вул. Холодноярській, 97 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Фоменку Олегу Івановичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Леоніда Чернова, 5.

Передати В'ЮН Світлані Володимирівні у власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:06:305:0018) в м. Олександрії по вул. Леоніда Чернова, 5 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В'юн Світлані Володимирівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Ігоря Сікорського, 11.

Передати ТКАЧУКУ Віктору Петровичу у власність земельну ділянку площею 0,0788 га (кадастровий номер 3510300000:09:377:0011) в м. Олександрії по вул. Ігоря Сікорського, 11 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Ткачуку Віктору Петровичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.12 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Піщаний Брід по вул. Олександрійській, 6.

Передати ГРИЩЕНКО Клавдії Овсіївні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0137) в с. Піщаний Брід по вул. Олександрійській, 6 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Грищенко Клавдії Овсіївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Чехова, 7.

Передати ФУРЛЕТ Людмилі Сергіївні у власність земельну ділянку площею 0,0873 га (кадастровий номер 3510300000:14:625:0009) в м. Олександрії по вул. Чехова, 7 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Фурлет Людмилі Сергіївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в сел. Олександрійському по вул. Кутузова, 10.

Передати РУДЕНКО Альоні Юріївні у власність земельну ділянку площею 0,1500 га (кадастровий номер 3510345300:50:000:0457) в сел. Олександрійському по вул. Кутузова, 10 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Руденко Альоні Юріївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Чехова, 34.

Передати МІЛЕНТІЄВІЙ Ларисі Олександрівні у власність земельну ділянку площею 0,0727 га (кадастровий номер 3510300000:14:589:0013) в м. Олександрії по вул. Чехова, 34 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Мілентієвій Ларисі Олександрівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Толстого, 1.

Передати ЧАЙЦІ Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,0690 га (кадастровий номер 3510300000:03:107:0046) в м. Олександрії по пров. Толстого, 1 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Чайці Сергію Миколайовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Шевченка, 34.

Передати ОЛЕЙНІКОВУ Володимирі Олександровичу у власність земельну ділянку площею 0,0643 га (кадастровий номер 3510300000:03:195:0035) в м. Олександрії по вул. Шевченка, 34 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Олейнікову Володимирі Олександровичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати АДИЛОВУ Павлу Геннадійовичу дозвіл на проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 3510300000:16:652:0003) площею 0,1000 га за адресою: м. Олександрія, вул. Металістів, 3 та виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою зменшення площі до 0,0604 га.

3. Внести зміни до п. 1.22 рішення Олександрійської міської ради від 03.11.2023 № 721 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безплатної приватизації», уточнивши прізвище «ПОЛІТ» замість «ПОЛИТ», та викласти пункт в редакції:

«1.22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Марто-Іванівці по вул. Степовій, 11.

Передати ПОЛІТ Діані Олегівні у власність земельну ділянку площею 0,2378 га (кадастровий номер 3510390400:57:000:0152) в с. Марто-Іванівці по вул. Степовій, 11 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Політ Діані Олегівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

4. Внести зміни до п. 1.12 рішення Олександрійської міської ради від 03.11.2023 № 721 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безплатної приватизації», уточнивши прізвище «ДУДНИК» замість «ДУДНІК», та викласти пункт в редакції:

«1.12. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 25.08.2023 (номер запису про інше речове право 51539791 від 25.08.2023), укладеного з Пономаренком Олександром Володимировичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Таврійській, 26 площею 0,0979 га (кадастровий номер 3510300000:06:269:0017), у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.

Пономаренку Олександрю Володимировичу необхідно протягом місячного терміну укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки.

Передати ДУДНИК Анні Василівні (1/2 частки) та БУЛАХОВІЙ Людмилі Іванівні (1/2 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0979 га (кадастровий номер 3510300000:06:269:0017) в м. Олександрії по вул. Таврійській, 26 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Дудник Анні Василівні та Булаховій Людмилі Іванівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

5. Внести зміни до п. 1.19 рішення Олександрійської міської ради від 03.11.2023 № 721 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безплатної приватизації», уточнивши кадастровий номер земельної ділянки з «3510390400:11:383:0009» на «3510300000:11:383:0009» та викласти пункт в редакції:

«1.19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Софіївській, 46.

Передати ШЕВЧЕНКО Євгенії Михайлівні у власність земельну ділянку площею 0,0622 га (кадастровий номер 3510300000:11:383:0009) в м. Олександрії по вул. Софіївській, 46 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Шевченко Євгенії Михайлівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

6. Затвердити ХОДАКУ Олександрю Вячеславовичу проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Володимирській, 70.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0200 га (кадастровий номер 3510300000:11:499:0040) в м. Олександрії по вул. Володимирській, 70, що перебуває у приватній власності Ходака Олександра Вячеславовича згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (номер відомостей про речове право: 52387679 від 03.11.2023), з «КВЦПЗ 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «КВЦПЗ 02.07 Для іншої житлової забудови».

7. Затвердити ХОДАКУ Вячеславу Георгійовичу проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Володимирській, 70.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0739 га (кадастровий номер 3510300000:11:499:0039) в м. Олександрії по вул. Володимирській, 70, що перебуває у приватній власності Ходака Вячеслава Георгійовича згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (номер відомостей про речове право: 52364769 від 02.11.2023), з «КВЦПЗ 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «КВЦПЗ 03.15 Для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**