



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

_____ СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ___ » _____ 2023 року

№ _____

м. Олександрія

**Про надання в тимчасове користування
земельних ділянок на встановлення
земельного сервітуту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100, 124-1 Земельного кодексу України, Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервітуту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 16.11.2023 № 724 та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл КУБКІНУ Ігорю Вікторовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0020 га в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи (біля житлового будинку № 31) на встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди.

Кубкіну Ігорю Вікторовичу необхідно у 3-місячний термін оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

2. Внести зміни до договору особистого строкового сервітуту від 29.12.2021 № 419 (номер запису про інше речове право: 46283977 від 17.01.2022), укладеного з АРУТЮНЯНОМ Ваге, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 64) площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0022), за згодою сторін.

Змінити площу земельної ділянки з «0,0030 га» на «0,0035 га».

Аругтюняну Ваге необхідно протягом місячного терміну укласти додаткову угоду про зміни в договорі особистого строкового сервітуту.

3. Надати ПОТАПОВУ Сергію Анатолійовичу в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельну ділянку площею 0,0036 (кадастровий номер 3510300000:11:502:0047) в м. Олександрії по вул. Садовій (навпроти житлового будинку № 64) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Потапову Сергію Анатолійовичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4. Надати ПОТАПОВУ Сергію Анатолійовичу в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельну ділянку площею 0,0038 (кадастровий номер 3510300000:11:502:0048) в м. Олександрії по вул. Садовій (навпроти житлового будинку № 64) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Потапову Сергію Анатолійовичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5. Надати РАЇЧ Анні Русланівні в тимчасове користування терміном до 31.12.2025 на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельну ділянку площею 0,0018 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0054) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Раїч Анні Русланівні необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6. Погодити МІРЗАЄВІЙ Марині Олександрівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0018 га в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) в тимчасове користування терміном до 31.12.2025 на встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервітуту.

Мірзаєвій Марині Олександрівні у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО