



# РІШЕННЯ

## ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

### КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

#### СЕСІЇ

#### ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_

м. Олександрія

#### Про інвентаризацію земель

Відповідно до ст. 26, пп.1 п.а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 19, 34, 124-1, 184, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 16.05.2024 № 313, від 30.05.2024 № 357, від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ та висновки постійних комісій міської ради,

#### МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для формування земельної ділянки орієнтовною площею 6,9900 га в м. Олександрії по Звенигородському шосе, 8 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної технічної документації із землеустрою.

2. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для формування земельної ділянки орієнтовною площею 0,4426 га в м. Олександрії по вул. Поштовій, 5 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади.

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної технічної документації із землеустрою.

3. Надати обслуговуючому кооперативу садовому товариству «ЖОВТЕНЬ» дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,7816 га в м. Олександрії для колективного садівництва під землями загального користування садового товариства.

Обслуговуючому кооперативу садовому товариству «Жовтень» необхідно протягом 3 місяців оформити технічну документацію із землеустрою та подати її міській раді на затвердження.

4. Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 5,0070 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:0320) за межами с. Марто-Іванівки з «01.17. Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «01.19. Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами».

5. Затвердити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 7,4602 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:9000) за межами с. Піщаний Брід з «16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» на «01.08. Для сінокосіння і випасання худоби».

6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 10,8024 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:9300) за межами с. Олександрівки під громадське пасовище.

7. Затвердити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0162 га (кадастровий номер 3510300000:10:540:0004) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня, 138 з «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)».

8. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для формування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0306 га в м. Олександрії по просп. Соборному, 122/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної технічної документації із землеустрою.

9. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0054 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0035) в м. Олександрії по вул. Садовій, 37-в з «14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» на «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)».

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку проєкту землеустрою по зміні цільового призначення.

10. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0147 га (кадастровий номер 3510345300:50:000:0481) в сел. Олександрійському по вул. Павла Кравченка, 1-б з «14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії» на «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)».

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку проєкту землеустрою по зміні цільового призначення.

11. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0379 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0712) в м. Олександрії по просп. Соборному, 118/1 з «В.03.12» на «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)».

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку проєкту землеустрою по зміні цільового призначення.

12. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Шевченка (на території парку ім. Т.Г. Шевченка) площею 0,0035 га (кадастровий номер 3510300000:03:188:0032), площею 0,0032 га (кадастровий номер 3510300000:03:188:0031) та площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:03:188:0030) з уточненням їх місця розташування.

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної документації.

13. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для формування земельної ділянки орієнтовною площею 0,4636 га в м. Олександрії по просп. Соборному, 48 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної технічної документації із землеустрою.

14. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для формування земельних ділянок орієнтовними площами 1,8147 га та 1,4944 га в м. Олександрії по пров. Івана Гонти, 22 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної технічної документації із землеустрою.

15. Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0070 га з кадастровим номером 3510300000:04:251:0013 в м. Олександрії по вул. Діброви (біля поліклініки) з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги».

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності – земельної ділянки площею 0,5281 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0007) в м. Олександрії по вул. Діброви, 77 з метою уточнення площі та конфігурації земельної ділянки.

Визначити за результатами інвентаризації площу земельної ділянки у розмірі 0,5760 га.

17. Затвердити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,1200 га (кадастровий номер 3510300000:08:403:0008) в м. Олександрії по вул. Яблуневій (суміжно з садибою № 26) з «01.05 Для ведення індивідуального садівництва» на «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 3510300000:08:403:0008).

18. Затвердити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0276 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0026) з «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» на «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» зі зміною місця розташування з «м. Олександрія, вул. Олексія Скічка, 162» на «м. Олександрія, вул. Олексія Скічка (суміжно з садибою № 162)».

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0276 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0026).

19. Затвердити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 1,0000 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:0902) з «01.07 Для городництва» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» зі зміною місця розташування з «с. Головкивка, вул. Миру, навпроти № 191» на «с. Головкивка, вул. Миру (суміжно з садибою № 191)».

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 1,0000 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:0902).

20. Затвердити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,4464 га (кадастровий номер 3510300000:05:071:0012) в м. Олександрії по вул. Леоніда Чернова, 131а з «Секція К» на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

21. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності – земельної ділянки площею 5,2133 га (кадастровий номер 3520382100:02:001:0043) за межами с. Головкивки з метою уточнення площі та конфігурації земельної ділянки.

22. Затвердити ПРОКВАСУ Віталію Миколайовичу проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,2766 га з кадастровим номером 3510300000:01:003:0153 в м. Олександрії по Кременчуцькому шосе з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу».

23. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**