



РІШЕННЯ

ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2024 року

№ _____

м. Олександрія

**Про надання в тимчасове користування
земельних ділянок на встановлення
земельного сервітуту**

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 12, 98, 99, 100, 102, 122, 123, 124-1 Земельного кодексу України, ст.ст. 402, 404, 406 Цивільного кодексу України, Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервітуту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 04.07.2024 № 414, від _____ № _____ та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Погодити ЄРЕМЕНКО Наталії Григорівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0027 га в сел. Олександрійському по вул. Павла Кравченка (напроти житлового будинку № 17) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервітуту.

Єременко Наталії Григорівні у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

2. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 21.07.2021 № 401 (номер запису про інше речове право 43229244 від 26.07.2021), укладеного з БОДЯКО Іваном Олександровичем, на земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0005) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (суміжно з житловим будинком № 51), за згодою сторін.

Бодяко Івану Олександровичу у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3. Надати КІСІЛЬОВУ Владиславу Володимировичу згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0005) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (суміжно з житловим будинком № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Кісільову Владиславу Володимировичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4. Надати КОВАЛЬОВІЙ Світлані Анатоліївні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:10:528:0008) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 141/1) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Ковальовій Світлані Анатоліївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5. Надати ТРЕЛІСУ Олександрю Васильовичу згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:11:331:0056) в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля будинку № 57/19) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Трелісу Олександрю Васильовичу у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,7816 га в м. Олександрії для колективного садівництва.

Надати обслуговуючому кооперативу садовому товариству «ЖОВТЕНЬ» згоду на встановлення земельного сервітуту (право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій) терміном на 3 (три) роки на земельну ділянку площею 0,7816 га (кадастровий номер 3510300000:03:032:0069) в м. Олександрії для колективного садівництва.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Обслуговуючому кооперативу садовому товариству «Жовтень» у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО