



РІШЕННЯ

ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2024 року

№ ____

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервітуту

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 12, 98, 99, 100, 101, 102, 122, 123, 124-1 Земельного кодексу України, ст.ст. 402, 404, 406 Цивільного кодексу України, Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервітуту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 08.08.2024 № 476, від 22.08.2024 № 512, від _____ № ____ та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Погодити КАЛУГІНІЙ Євгенії Юріївні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0051 га в м. Олександрії по вул. Перспективній (суміжно з № 20) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервітуту.

Калугіній Євгенії Юріївні у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

2. Погодити АРУТЮНЯНУ Ваге місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0060 га в м. Олександрії по Звенигородському шосе (навпроти будівлі № 2) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервітуту для розміщення комплексу тимчасових споруд за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервітуту.

Аругтюняну Ваге у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервітуту для розміщення комплексу тимчасових споруд та надати його на затвердження міської ради.

3. Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 30.06.2020 № 335 (номер запису про інше речове право 38724790 від 02.09.2020), укладеного з БЕСАРАБ Катериною Олександрівною, на земельну ділянку площею 0,0057 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0003) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля будинку № 33а), за згодою сторін.

Бесараб Катерині Олександрівні у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4. Надати СТРИЖАК Катерині Сергіївні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 3 (три) роки на земельну ділянку площею 0,0057 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0003) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля будівлі № 33а та суміжно з будівлею № 37) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Стрижак Катерині Сергіївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Олександрії від вул. Садової до земельної ділянки кадастровий номер 3510300000:11:502:0015 за адресою: вул. Євгена Коновальця, 2.

Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «СТАНДАРТ» на встановлення земельного сервітуту терміном на 1 (один) рік на земельну ділянку площею 0,1810 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0050) в м. Олександрії від вул. Садової до земельної ділянки кадастровий номер 3510300000:11:502:0015 за адресою: вул. Євгена Коновальця, 2 на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (код обмежень – 07.03) з метою прокладання газопроводу (ПЕ Д 160 x 14,6 мм) щодо будівництва мережі зовнішнього газопостачання 1-го під'їзду (40-а квартир) 160-ти квартирною житлового будинку за адресою: м. Олександрія, вул. Євгена Коновальця, 2 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «СТАНДАРТ» у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6. Змінити місце розташування земельної ділянки площею 0,0022 га (кадастровий номер 3510300000:10:299:0017) з «м. Олександрія, просп. Соборний (суміжно з ліцеєм інформаційних технологій)» на «м. Олександрія (суміжно з територією Ліцею інформаційних технологій Олександрійської міської ради по вул. Григорія Усика, 39)».

Надати КОЗАКОВІЙ Олені Вікторівні згоду на встановлення земельного сервітуту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0022 га (кадастровий номер 3510300000:10:299:0017) в м. Олександрії (суміжно з територією Ліцею інформаційних технологій Олександрійської міської ради по вул. Григорія Усика, 39) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Козаківій Олені Вікторівні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7. Надати ГОВАРКОВІЙ Надії Ананіївні згоду на встановлення земельного сервіту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0012) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Говарковій Надії Ананіївні у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8. Відмовити ХАРЕНКО Галині Іванівні у наданні згоди на встановлення земельного сервіту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:10:299:0014) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля будівлі № 68) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

9. Відмовити ХАРЕНКО Галині Іванівні у наданні згоди на встановлення земельного сервіту терміном на 5 (п'ять) років на земельну ділянку площею 0,0018 га (кадастровий номер 3510300000:10:299:0011) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля будівлі № 68) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО