



РІШЕННЯ
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЕСІЇ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «__» _____ 2024 року

№ ____

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 26.09.2024 № 592, від 24.10.2024 № 653, від _____ № __ та висновки постійних комісій міської ради,

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Доповнити перелік земельних ділянок для продажу права їх власності (оренди) на конкурентних засадах, затверджений рішенням міської ради від 10.02.2012 № 507 «Про затвердження переліку земельних ділянок для продажу права їх оренди (власності) на конкурентних засадах (шляхом аукціону) в м. Олександрії», земельною ділянкою:

№ з/п	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення	Спосіб надання земельної ділянки на конкурентних засадах	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
1.	м. Олександрія, пров. Бориса Йогансона	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	Земельні торги для укладення договору оренди терміном на 20 років	0,0250

2. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0250 га в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в оренду терміном на 20 років шляхом проведення земельних торгів за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проекту землеустрою.

3. Доповнити перелік земельних ділянок для продажу права їх власності (оренди) на конкурентних засадах, затверджений рішенням міської ради від 10.02.2012 № 507 «Про затвердження переліку земельних ділянок для продажу права їх оренди (власності) на конкурентних засадах (шляхом аукціону) в м. Олександрії», земельною ділянкою площею 7,0021 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:9007) на території Звенигородського старостинського округу Олександрійської територіальної громади (за межами населених пунктів).

4. Провести земельні торги для укладання договору оренди терміном на 10 років на земельну ділянку площею 7,0021 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:9007) на території Звенигородського старостинського округу Олександрійської територіальної громади (за межами населених пунктів) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0 га в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно із земельною ділянкою по просп. Соборному, 133а) в оренду терміном на 5 років шляхом проведення земельних торгів для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 2,0 га (кадастровий номер 3510300000:17:615:0060) в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно із земельною ділянкою по просп. Соборному, 133а).

6. Провести земельні торги для укладання договору оренди терміном на 5 років на земельну ділянку площею 2,0 га (кадастровий номер 3510300000:17:615:0060) в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно із земельною ділянкою по просп. Соборному, 133а) для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

7. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3973 га в м. Олександрії по Звенигородському шосе в оренду терміном на 20 років шляхом проведення земельних торгів для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,3973 га (кадастровий номер 3510300000:16:708:0032) в м. Олександрії по Звенигородському шосе.

8. Провести земельні торги для укладання договору оренди терміном на 20 років на земельну ділянку площею 0,3973 га (кадастровий номер 3510300000:16:708:0032) в м. Олександрії по Звенигородському шосе для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.