



**РІШЕННЯ**  
**ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**  
**КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЕСІЇ**  
**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_

м. Олександрія

**Про інвентаризацію земель**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п.а) ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12, 19, 181, 184, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету міської ради від 05.12.2024 № 733, від \_\_.12.2024 № \_\_\_\_\_ та висновки постійних комісій міської ради,

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0088 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0077) в с. Пустельниковому суміжно з вул. Береговою (біля школи) для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0088 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0077) в с. Пустельниковому суміжно з вул. Береговою (біля школи).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0085 га (кадастровий номер 3510300000:11:359:0022) в м. Олександрії по вул. Софіївській (біля будівлі № 41) для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0085 га (кадастровий номер 3510300000:11:359:0022) в м. Олександрії по вул. Софіївській (біля будівлі № 41).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0013 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0926) в с. Королівці по вул. Елеваторній для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0013 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0926) в с. Королівці по вул. Елеваторній.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0159 га (кадастровий номер 3510300000:10:540:0029) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля будинку № 143) для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0159 га (кадастровий номер 3510300000:10:540:0029) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля будинку № 143).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0039 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1287) в с. Головківці (біля будинку культури) для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0039 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1287) в с. Головківці (біля будинку культури).

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0259 га (кадастровий номер 3510390400:51:000:0221) в м. Олександрії по Звенигородському шосе для іншого історико-культурного призначення з уточненням місця розташування земельної ділянки на «с. Звенигородка».

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0259 га (кадастровий номер 3510390400:51:000:0221) в с. Звенигородці.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0021 га (кадастровий номер 3510300000:05:210:0012) в м. Олександрії по вул. Олексія Скічка (біля будівлі № 42а) для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0021 га (кадастровий номер 3510300000:05:210:0012) в м. Олександрії по вул. Олексія Скічка (біля будівлі № 42а).

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0007 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1286) в с. Головківці по вул. Миру (біля будівлі № 113) для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0007 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1286) в с. Головківці по вул. Миру (біля будівлі № 113).

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0036 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1284) в с. Головківці (біля клубу) для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0036 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1284) в с. Головківці (біля клубу).

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0157 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0142) в с. Піщаний Брід суміжно з вул. Шевченка для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0157 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0142) в с. Піщаний Брід суміжно з вул. Шевченка.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0600 га (кадастровий номер 3510390400:57:000:0182) в с. Марто-Іванівці по вул. Богдана Хмельницького для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 3510390400:57:000:0182) в с. Марто-Іванівці по вул. Богдана Хмельницького.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0006 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1288) в с. Головківці по вул. Центральній для іншого історико-культурного призначення.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0006 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1288) в с. Головківці по вул. Центральній.

13. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,2203 га (кадастровий номер 3510300000:04:231:0001) в м. Олександрії по просп. Соборному, 51 з «03.07 Для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі» на «03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаного проекту землеустрою.

14. Погодити поділ земельної ділянки площею 0,2203 га (кадастровий номер 3510300000:04:231:0001) в м. Олександрії по просп. Соборному, 51 та надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу цієї земельної ділянки на п'ять окремих земельних ділянок:

- площею 0,1684 га (орієнтовно),
- площею 0,0435 га (орієнтовно) з уточненням місця розташування на «просп. Соборний, 51/1»,
- площею 0,0028 га (орієнтовно),
- площею 0,0028 га (орієнтовно),
- площею 0,0028 га (орієнтовно).

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної документації.

15. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 10,3584 га (кадастровий номер 3510345300:50:000:0131) за межами сел. Олександрійського з «11.01. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами» на «10.07. Для рибогосподарських потреб».

16. Надати дозвіл на розробку технічної документації щодо інвентаризації земельної ділянки (кадастровий номер 3510345300:50:000:0131) за межами сел. Олександрійського під водоймою з метою зміни площі з «10,3584 га» на «43,4997 га» відповідно до фактичного розміру водойми.

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної документації.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,4607 га (кадастровий номер 3510300000:10:232:0029) в м. Олександрії по просп. Соборному, 48 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,4607 га (кадастровий номер 3510300000:10:232:0029) в м. Олександрії по просп. Соборному, 48.

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,2892 га (кадастровий номер 3510300000:10:239:0013) в м. Олександрії по вул. Поштовій, 5 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,2892 га (кадастровий номер 3510300000:10:239:0013) в м. Олександрії по вул. Поштовій, 5.

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок площею 1,5528 га (кадастровий номер 3510300000:12:617:0015) та 1,7354 га (кадастровий номер 3510300000:12:617:0016) та в м. Олександрії по пров. Івана Гонти, 22 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельні ділянки площею 1,5528 га (кадастровий номер 3510300000:12:617:0015) та 1,7354 га (кадастровий номер 3510300000:12:617:0016) та в м. Олександрії по пров. Івана Гонти, 22.

20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 45,5075 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:0325) на території Звенигородського старостинського округу Олександрійської територіальної громади, що

передана у постійне користування Одеській залізниці відповідно до державного акта на право постійного користування землею від 12.05.2004 серія П КР № 000323 (актуальний землекористувач – АТ «Українська залізниця»).

21. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 45,5075 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:0325) на території Звенигородського старостинського округу Олександрійської територіальної громади.

22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 147,0924 га (кадастровий номер 3520383500:02:\_\_:\_\_) на території Ізмайлівського старостинського округу Олександрійської територіальної громади, що передана у постійне користування Одеській залізниці відповідно до державного акта на право постійного користування землею від 12.05.2004 серія П КР № 000324 (актуальний землекористувач – АТ «Українська залізниця»).

23. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 147,0924 га (кадастровий номер 3520383500:02:\_\_:\_\_) на території Ізмайлівського старостинського округу Олександрійської територіальної громади.

24. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**