



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2020 року

№ ___

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити ДІНЧАРІ Владиславу Григоровичу проект землеустрою по зміні цільового призначення орендованої земельної ділянки по вул. Декабристів (біля будинку № 23).

Змінити цільове призначення орендованої земельної ділянки по вул. Декабристів (біля будинку № 23) площею 0,0633 га (кадастровий номер 3510300000:03:185:0021) з «КВЦПЗ 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «КВЦПЗ 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування» для будівництва та обслуговування будівлі побутового обслуговування.

Визначити орендну ставку у розмірі:

- 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до дати введення в експлуатацію будівлі побутового обслуговування,
- 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з дати введення в експлуатацію будівлі побутового обслуговування.

Дінчарі Владиславу Григоровичу необхідно у 2-місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

2) Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок загальною площею 0,0199 га для розміщення РП. Визначити для вказаних земельних ділянок категорію земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення міської ради.

3) Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення міської ради площею 0,0049 га по вул. Діброви, 91 (кадастровий номер 3510300000:04:249:0002) під РП-II.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

4) Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку для розміщення, будівництва,

експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення міської ради площею 0,0150 га по вул. Ярмарковій (біля будинку № 3) (кадастровий номер 3510300000:04:209:0050) під РП-VIII.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

5) Надати МАРТИНЕНКО Юлії Вікторівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,1029 га по просп. Соборному, 170а (кадастровий номер 3510300000:16:652:0001) для обслуговування приміщення магазину з підвалом за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови міської ради.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Мартиненко Юлії Вікторівні необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

6) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Давиденко Л.В. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Давиденко Л.В.

Міський голова

Степан ЦАПУК

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Володимир ЧЕБОТАРЬОВ