



РІШЕННЯ **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** **КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

від « ___ » _____ 2021 року

№ _____

м. Олександрія

Про передачу багатоквартирного житлового будинку по проспекту Соборному, 118 в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118»

Відповідно до ст.ст. 26, 29, 30, 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», враховуючи рішення Олександрійської міської ради від 15 травня 2020 року №929 «Про списання з балансу комунального підприємства «Житлогосп» багатоквартирних будинків», розглянувши клопотання об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118» від 11 січня 2021 року, з метою забезпечення реалізації права співвласників багатоквартирного будинку по проспекту Соборному, 118 здійснювати функції управління будинком власними силами

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ :

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту :

1) Передати безоплатно з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118» багатоквартирний житловий будинок по проспекту Соборному, 118 первісною балансовою вартістю 40350307,76 грн (сорок мільйонів триста п'ятдесят тисяч триста сім гривень 76 копійок) загальною площею 9803,0 м², житловою площею 6364,2 м², площею прибудинкової території 18884,1 м².

2) Утворити комісію для здійснення приймання-передачі багатоквартирного житлового будинку по проспекту Соборному, 118 з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118» згідно з додатком.

3) Комісії протягом 14 календарних днів з моменту набуття чинності даним рішенням скласти акт приймання-передачі багатоквартирного житлового будинку по проспекту Соборному, 118 та подати його на затвердження виконавчому комітету міської ради.

4) Комунальному підприємству «Житлогосп» вирішити згідно з чинним законодавством питання:

- повернення абонентам багатоквартирного житлового будинку по проспекту Соборному, 118 переплати коштів за послугу з управління будинком, наявної на момент передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118»;

- стягнення з абонентів багатоквартирного житлового будинку по проспекту Соборному, 118 заборгованості за послугу з управління будинком, утвореної ними на момент

передачі будинку з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118»;

- передачі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118» комплекту наявної технічної документації на будинок.

5) Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, будівництва та раціонального використання природних ресурсів та першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю. О.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю. О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ

Додаток
до рішення виконавчого комітету
від «___» _____ 2021 року № ___

**Склад комісії
по передачі багатоквартирного житлового будинку по проспекту Соборному, 118
з управління комунального підприємства «Житлогосп» в управління об'єднання
співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118»**

Голова комісії:

ГУГЛЕНКО
Юрій Олександрович - перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Члени комісії:

БОБОШКО
Микола Павлович - голова правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118» (за згодою)

ГРИБАЧОВА
Алла Анатоліївна - директор комунального підприємства «Теплокомуненерго»

ДОЛГІХ
Олександр Леонідович - директор комунального підприємства «Житлогосп»

КОВБАСЮК
Олександр Миколайович - начальник Олександрійського міського району електричних мереж ПрАТ «Кіровоградобленерго» (за згодою)

КОНДРАТЬЄВ
Віктор Михайлович - член ревізійної комісії об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118» (за згодою)

КОЧУР
Олександр Петрович - заступник голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118» (за згодою)

МОНАСТИРСЬКА
Світлана Олександрівна - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради, головний бухгалтер управління

ОНИЩЕНКО
Олександр Юхимович - директор Олександрійського водопровідно-каналізаційного господарства ОКВП «Дніпро-Кіровоград» (за згодою)

ПОГОРЄЛОВА
Світлана Володимирівна - член правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Соборний 118» (за згодою)

СЛОБОДЯНЮК
Олена Гнатівна - головний бухгалтер комунального підприємства «Житлогосп»

ТИМАНОВСЬКИЙ
Володимир Миколайович - начальник Олександрійського управління з експлуатації газового господарства ВАТ «Кіровоградгаз» (за згодою)

ТРИМБАЧ
Анатолій Степанович

(за посадою)

(за посадою)

- директор приватного підприємства «Олександріяліфт» (за згодою)

- начальник управління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування міської ради

- начальник управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ