



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2021 року

№ ___

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Поновити ФЕДОРЕНКУ Сергію Вікторовичу на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Першотравневій (суміжно з житловим будинком № 57а) (кадастровий номер 3510300000:04:209:0033) площею 0,0012 га, наданої для обслуговування павільйону.

Визначити орендну ставку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Федоренку Сергію Вікторовичу необхідно протягом 2 місяців укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

2) Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 16.05.2018 (номер запису про інше речове право 26160059 від 16.05.2018), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «ЕЛІТМОНТАЖБУД», в м. Олександрії по вул. Героїв Сталінграда, 14в площею 0,7459 га (кадастровий номер 3510300000:12:588:0012), у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.

Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕлітМонтажБуд» необхідно протягом 2 місяців укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 19» в оренду терміном до 28.03.2027 земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 14в площею 0,7459 га (кадастровий номер 3510300000:12:588:0012) для будівництва та обслуговування магазину непродовольчих товарів і адміністративних приміщень за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки до 31.12.2021, з 01.01.2022 – 12%.

Товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 19» необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

3) Поновити ЧЕМЕРИСУ Олександрю Яковичу на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Петра Сагайдачного, 4 (кадастровий номер 3510300000:11:315:0040) площею 0,0087 га, наданої для будівництва та обслуговування магазину.

Визначити орендну ставку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Чемерису Олександрю Яковичу необхідно протягом 2 місяців укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

4) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ