



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2021 року

№ ___

м. Олександрія

Про інвентаризацію земель

Відповідно до ст. 26, пп.1 п.а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», ст. 287.8 Податкового кодексу України, ст.ст. 12, 19, 42 Земельного кодексу України, враховуючи розроблену землевпорядну документацію та подану заяву,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 17, 19, 19а, просп. Соборний, 162/1 площею 2,4174 га (кадастровий номер 3510300000:10:565:0024).

Визначити площу земельної ділянки для нарахування земельного податку для вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень в багатоквартирних будинках:

- вул. Героїв Сталінграда, 17 – 6043,5 кв.м,
- вул. Героїв Сталінграда, 19 – 6043,5 кв.м,
- вул. Героїв Сталінграда, 19а – 6043,5 кв.м,
- просп. Соборний, 162/1 – 6043,5 кв.м.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, вул. Героїв Сталінграда, 17, 19, 19а, просп. Соборний, 162/1 площею 2,4174 га (кадастровий номер 3510300000:10:565:0024).

2) Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради спільно з Головним управлінням ДФС у Кіровоградській області перевірити нарахування та сплату земельного податку власниками нежилых приміщень (їх частин) у вищевказаних багатоквартирних жилих будинках за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

3) Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для формування земельної ділянки орієнтовною площею 0,2883 га для будівництва та обслуговування комплексу будівель в м. Олександрії по просп. Соборному, 162а.

Визначити код цільового призначення (КВЦПЗ): 03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Доручити управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаної технічної документації із землеустрою, оплату землевпорядних робіт покласти на товариство з обмеженою відповідальністю «Побут».

4) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ