РІШЕННЯ
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2021 року № ___

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервітуту

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, враховуючи лист юридичного управління міської ради від 13.07.2021 № 206/23-16 та подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Погодити ДАНІЛЬЧЕНКУ Юрію Володимировичу, особі з інвалідністю із захворюваннями опорно-рухового апарату, яка має право на отримання земельної ділянки для встановлення гаража для автомобіля з ручним керуванням поблизу місця проживання, місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030 га по просп. Соборному (суміжно з житловим будинком № 132) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди – металевого гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території на землях міської ради при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради земельної ділянки площею 0,0030 га в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з житловим будинком № 132).

Визначити 3-місячний термін на оформлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з житловим будинком № 132).

2) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Олександрії по вул. Софіївській (біля будівлі готелю «Дружба»).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за адресою: м. Олександрія, вул. Софіївська (біля будівлі готелю «Дружба») (кадастровий номер 3510300000:10:396:0076).

Надати РУБАНУ Ігорю Олексійовичу в тимчасове користування терміном на 3 (три) місяці на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по

вул. Софіївській (біля будівлі готелю «Дружба») для прокладання мереж водопостачання та водовідведення площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:10:396:0076) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за сервітутне землекористування 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Рубану Ігорю Олексійовичу необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3) Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 20.11.2014 № 109 (номер запису про інше речове право 7878964 від 29.11.2014), укладеного з РЕПЕНЬКО Олегом Борисовичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Діброви (біля поліклініки) площею 0,0070 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0013), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту від 20.11.2014 № 109 (номер запису про інше речове право 7878964 від 29.11.2014) зняти з державної реєстрації.

4) Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 02.03.2021 (номер запису про інше речове право 40799414 від 02.03.2021), укладеного з МЕТЕЛИК Вітою Олександрівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля будинку № 137), площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:10:493:0010), за згодою сторін.

Договір оренди земельної ділянки від 02.03.2021 (номер запису про інше речове право 40799414 від 02.03.2021) зняти з державної реєстрації.

5) Надати КОВАЛЬОВІЙ Світлані Анатоліївні в тимчасове користування терміном на 25 (двадцять п’ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля будинку № 137) для розміщення тимчасової споруди площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:10:493:0010) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території на землях міської ради.

Ковальовій Світлані Анатоліївні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6) Визнати такими, що втратили чинність, рішення міської ради щодо погодження місця розташування земельних ділянок в тимчасове користування на умовах особистого строкового сервітуту для встановлення тимчасових споруд, а саме:

- підпункт 5.9 пункту 5 рішення міської ради від 31.01.2020 № 879 «Про розгляд земельних і майнових питань» зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 03.07.2020 № 966;
- пункт 9 рішення міської ради від 21.02.2020 № 908 «Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервітуту»;
- пункт 2 рішення міської ради від 21.02.2020 № 909 «Про розгляд клопотань Походенко О.Л. та ТОВ «ДХ Олександрія»;
- пункти 12, 13, 15 рішення міської ради від 03.07.2020 № 966 «Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервітуту»;
- рішення міської ради від 03.07.2020 № 967 «Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервітуту Єременко Н.Г.».

5) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова **Сергій КУЗЬМЕНКО**

Керуючий справами
виконавчого комітету **Сергій ЗАВАЛІЙ**