



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2022 року

№ ___

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду загальною площею 0,0100 га в м. Олександрії по вул. Григорія Волкова під ПЛ-6 кВ до проектованої КТП.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади в м. Олександрії по вул. Григорія Волкова:

- площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0041);
- площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0042);
- площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0043);
- площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0044);
- площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0045);
- площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0046);
- площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0047);
- площею 0,0010 га (кадастровий номер 3510300000:05:066:0048).

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 2-місячний термін оформити договори оренди земельної ділянки.

2) Внести зміни до пункту 5 до рішення міської ради від 14.07.2022 № 482 «Про оренду земельних ділянок» щодо уточнення орендної ставки та викласти його в редакції:

«Поновити ЛАВРЕНКО Людмилі Георгіївні на 10 (десять) років термін дії договору оренди земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Будівельників, 36а площею 0,3111 га (кадастровий номер 3510300000:09:380:0013), наданої для обслуговування готелю з будівлями прохідної, топкової та літнього майданчика.

- 9% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для 0,0720 га під будівлею готелю;

- 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для 0,2391 га під проїздами, проходами, площадками.

Лавренко Людмилі Георгіївні необхідно протягом 2 місяців укласти поновлений договір оренди земельної ділянки».

3) Погодити приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» місце розташування земельних ділянок орієнтовною загальною площею 0,0515 га (землі вулиць, набережних, площ) в м. Олександрії (площею 0,0505 га вздовж вул. Трудових Резервів під КЛ-6 кВ та площею 0,0010 га по пров. Озерному під КТП 6/0,4 кВ) в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (кабельна лінія КЛ-6 кВ та проектовану комплектну трансформаторну підстанцію 6/0,4 кВ) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

4) Погодити приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» місце розташування земельної ділянки орієнтовною загальною площею 0,0435 га (землі вулиць, набережних, площ) в м. Олександрії вздовж вул. Дружби Народів та вул. Крилова в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (кабельна лінія 6 кВ) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

5) Погодити приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» місце розташування земельної ділянки орієнтовною загальною площею 0,0030 га (землі вулиць, набережних, площ) в сел. Олександрійському на розі вул. Миру та вул. Червоної в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КТП-1469) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

6) Погодити приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» місце розташування земельної ділянки орієнтовною загальною площею 0,0010 га (землі вулиць, набережних, площ) в сел. Олександрійському на розі вул. Шевченка та вул. Дружби в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КТП-1467) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

7) Погодити приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» місце розташування земельної ділянки орієнтовною загальною площею 0,0010 га (землі вулиць, набережних, площ) в сел. Олександрійському на розі вул. Павла Кравченка та траси Т1205 в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КТП-1468) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської

територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 6-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

8) Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду загальною площею 0,0160 га в м. Олександрії по вул. Трудових Резервів.

Надати приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:14:554:0006) в м. Олександрії по вул. Трудових Резервів для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

9) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ