



# РІШЕННЯ

## ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_

м. Олександрія

### **Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервіту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервіту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості),

### **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:**

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Олександрійської міської ради в м. Олександрії на пл. Соборній, 7 площею 0,0044 га (кадастровий номер 3510300000:11:323:0015).

Внести зміни до абзацу 2 пункту 4 рішення міської ради від 14.07.2022 № 483 «Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервіту» щодо уточнення площі та викласти його в наступній редакції:

«Надати ДРЮЧЕНКО Ірині Петрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку площею 0,0044 га (кадастровий номер 3510300000:11:323:0015) в м. Олександрії на пл. Соборній, 7 для розміщення тимчасової споруди – літнього навісу для роботи кафе з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території».

Дрюченко Ірині Петрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

2) Надати ШПАК Ірині Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку площею 0,0045 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0009) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шпак Ірині Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3) Надати ШПАК Ірині Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0020 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0026) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шпак Ірині Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4) Надати ШПАК Ірині Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0020 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0027) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шпак Ірині Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5) Надати ШПАК Ірині Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0019 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0028) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шпак Ірині Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6) Погодити НУРХАМЕТОВІЙ Лілії Олександрівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0036 га в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлових будинків №№ 51, 53) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради вказаної земельної ділянки.

Визначити 3-місячний термін на оформлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

7) Встановити КУБКІНІЙ Оксані Анатоліївні з 01.10.2022 по 31.03.2023 розмір плати за користування на умовах особистого строкового сервітуту частиною земельної ділянки площею 0,0757 га із загальної площі 1,4770 га земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному, 89 (кадастровий номер 3510300000:11:422:0009), наданої для розміщення дитячих атракціонів, за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки, у зв'язку з невикористанням даного обладнання в зазначений період для здійснення комерційної діяльності.

Кубкіній Оксані Анатоліївні необхідно протягом місяця укласти угоду про внесення змін до договору особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**

**Сергій ЗАВАЛІЙ**