



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2022 року

№ ___

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервіту

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервіту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Надати КРАВЧЕНКО Тетяні Олександрівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервіту земельну ділянку площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0003) в м. Олександрії по вул. Діброви (біля міської поліклініки) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Кравченко Тетяні Олександрівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради

2) Надати дозвіл КРАВЧЕНКО Тетяні Олександрівні на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0003) в м. Олександрії по вул. Діброви (біля міської поліклініки) для уточнення конфігурації та площі земельної ділянки.

Кравченко Тетяні Олександрівні необхідно у 6-місячний термін оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

3) Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 05.02.2019 (номер запису про інше речове право 30254597 від 05.02.2019), укладеного з КОРНЮШИНОЮ Любов'ю Володимирівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля ринку), площею 0,0006 га (кадастровий номер 3510300000:09:447:0008), за згодою сторін.

Договір оренди земельної ділянки від 05.02.2019 (номер запису про інше речове право 30254597 від 05.02.2019) зняти з державної реєстрації.

4) Надати САФРОНОВІЙ Олені Василівні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0006 га (кадастровий номер 3510300000:09:447:0008) в м. Олександрії по просп. Будівельників (біля ринку) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Сафроновій Олені Василівні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5) Припинити дію договору особистого строкового сервітуту від 03.01.2018 № 222 (номер запису про інше речове право 24281853 від 03.01.2018), укладеного з МЕТКОЮ Оленою Омелянівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля житлового будинку № 46), площею 0,0049 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0019), за згодою сторін.

Договір особистого строкового сервітуту земельної ділянки від 03.01.2018 № 222 (номер запису про інше речове право 24281853 від 03.01.2018) зняти з державної реєстрації.

6) Надати АНДРОЩУК Альбіні Валеріївні в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0049 га (кадастровий номер 3510300000:11:315:0019) в м. Олександрії по вул. Ярмарковій (біля житлового будинку № 46) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Андрощук Альбіні Валеріївні необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7) Погодити ПИСЬМЕННИКОВІЙ Олені Олександрівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0068 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (між будинками №№ 135, 137) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель житлової та громадської забудови Олександрійської міської ради з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території при умові дотримання санітарних норм і правил.

Надати дозвіл управління приватизації, оренди майна та землі міської ради на розробку технічної документації з інвентаризації земель для відведення у власність Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради вказаної земельної ділянки.

Визначити 3-місячний термін на оформлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

8) Надати МАЛІКУ Василю в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер 3510300000:14:405:0001) в м. Олександрії по вул. Героїв Сталінграда (суміжно з СГТ «ФЕД») для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Маліку Василю необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

9) Надати МАЛІКУ Василю в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах особистого строкового сервітуту земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер 3510300000:14:405:0002) в м. Олександрії по вул. Героїв Сталінграда (суміжно з СГТ «ФЕД») для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Маліку Василю необхідно протягом місяця укласти договір особистого строкового сервітугу з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

10) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ