



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від « ___ » _____ 2022 року

№ ____

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124, 134 п.27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, рішення міської ради від 07.07.2021 № 221 «Про місцеві податки і збори», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Поновити приватному підприємству «КСІМ» терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0012 га (кадастровий номер 3510300000:10:437:0007) в м. Олександрії по просп. Соборному (на автобусній зупинці біля житлового будинку № 98), наданої для обслуговування кіоску.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному підприємству «КСІМ» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

2) Поновити приватному підприємству «КСІМ» терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:03:202:0004) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля гімназії № 1 на автобусній зупинці), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному підприємству «КСІМ» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

3) Поновити приватному підприємству «КСІМ» терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0046 га (кадастровий номер 3510300000:11:557:0002) в м. Олександрії по просп. Соборному (біля будинку № 107), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному підприємству «КСІМ» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

4) Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «ПОБУТ» та товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕГРАЛ» орендні ставки за оренду земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному, 162а площею 0,2883 га (кадастровий номер

3510300000:10:565:0025), наданої для будівництва та обслуговування комплексу будівель, у розмірі:

- 12% від нормативної грошової оцінки для земельної ділянки площею 0,0619 га;
- 6% від нормативної грошової оцінки для земельної ділянки площею 0,0497 га;
- 3% від нормативної грошової оцінки для земельної ділянки площею 0,1767 га.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Побут» та товариству з обмеженою відповідальністю «Інтеграл» необхідно у місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

5) Встановити ЛАВРЕНКО Людмилі Георгіївні орендну ставку за оренду земельної ділянки по просп. Будівельників, 376 площею 0,0615 га (кадастровий номер 3510300000:09:376:0002), наданої для обслуговування будівлі кафе, у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки для земельної ділянки.

Лавренко Людмилі Георгіївні необхідно у місячний термін оформити зміни до договору оренди земельної ділянки відповідно до даного рішення.

6) Надати ХМЕЛЕНКО Олені Михайлівні в оренду терміном на 3 (три) роки земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Пилипа Гриценка, 1/6 площею 0,1264 га (кадастровий номер 3510300000:07:214:0002) для будівництва та обслуговування нежитлових будівель та споруд за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Хмеленко Олені Михайлівні необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

7) Надати товариству з обмеженою відповідальністю «РЕНТ ТРЕЙД» в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Заводській, 2/1 площею 0,8357 га (кадастровий номер 3510300000:07:399:0002) для обслуговування складських приміщень за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Рент Трейд» необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

8) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛПІЙ