



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від « ___ » _____ 2022 року

№ ____

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервіту

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100, 124-1 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервіту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Погодити БАРАНІКУ Олександрю Григоровичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0042 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 135) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Бараніку Олександрю Григоровичу необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

2) Погодити ДЬОБРІХ Габріель Марії місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0019 га в м. Олександрії по вул. Козацькій (біля житлового будинку № 41 суміжно з територією ринку «Айсберг») в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Дьобріх Габріель Марії необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

3) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації частини земель комунальної власності Олександрійської міської ради в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 64) площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0022).

Внести зміни до договору особистого строкового сервіту від 29.12.2022 № 419 (номер запису про інше речове право 46283977 від 17.01.2022), укладеного з АРУТЮНЯНОМ Ваге на земельну ділянку з кадастровим номером 3510300000:11:502:0022 в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 64), а саме: змінити площу земельної ділянки з «0,0006 га» на «0,0030 га».

Арутнюню Ваге необхідно у місячний термін укласти угоду про внесення змін до договору особистого строкового сервіту.

4) Надати товариству з обмеженою відповідальністю «СОКОЛІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах договору про встановлення земельного сервіту земельну ділянку площею 0,0039 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0035) в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Соколівський м'ясокомбінат» необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5) Погодити ОСТАПЮКУ Сергію Олександровичу, особі з інвалідністю із захворюваннями опорно-рухового апарату, яка має право на отримання земельної ділянки для встановлення гаража для автомобіля з ручним керуванням, отриманого від органів соціального захисту населення, поблизу місця проживання, місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0021 га в м. Олександрії по вул. Григорія Сокальського (біля житлового будинку № 40/1) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди – металевого гаража за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Остапюку Сергію Олександровичу необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

6) Погодити ТОЛКАЧОВУ Олександрю Сергійовичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0012 га в м. Олександрії по вул. Першотравневій (біля житлового будинку № 53) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Толкачову Олександрю Сергійовичу необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

7) Погодити ТОЛКАЧОВУ Олександрю Сергійовичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0009 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 137) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Толкачову Олександрю Сергійовичу необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

8) Припинити дію договору особистого строкового сервіту від 10.07.2020 № 336 (номер запису про інше речове право 38676165 від 02.09.2020), укладеного з

ЛУКОМСЬКОЮ Яніною Анатоліївною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля будівлі № 12 по вул. Анатолія Кохана), площею 0,0039 га (кадастровий номер 3510300000:10:348:0003), за згодою сторін.

Лукомській Яніні Анатоліївні необхідно у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервіту.

Договір особистого строкового сервіту земельної ділянки від 10.07.2020 № 336 (номер запису про інше речове право 38676165 від 02.09.2020) зняти з державної реєстрації.

9) Надати АНДРІЄВСЬКОМУ Руслану Юрійовичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах договору про встановлення земельного сервіту земельну ділянку площею 0,0039 га (кадастровий номер 3510300000:10:348:0003) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля будівлі № 12 по вул. Анатолія Кохана) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Андрієвському Руслану Юрійовичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

10) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Внести зміни до підпункту 7 пункту 1 рішення виконавчого комітету від 24.10.2022 № 516 «Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на умовах особистого строкового сервіту» щодо уточнення виду землепорядної документації та викласти його в редакції:

«Погодити ПИСЬМЕННИКОВІЙ Олені Олександрівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0068 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (між будинками №№ 135, 137) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Письменниковій Олені Олександрівні необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ