



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2022 року

№ ___

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124, 134 п.27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, рішення міської ради від 07.07.2021 № 221 «Про місцеві податки і збори», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Поновити ГЛАДИШЕНКО Наталії Василівні терміном на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0021 га (кадастровий номер 3510300000:11:331:0019) в м. Олександрії по вул. Ярмарковій, 57А, наданої для обслуговування частини магазину.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Гладишенко Наталії Василівні необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

2) Погодити ТИЩЕНКУ Ігорю Петровичу зміну цільового призначення земельної ділянки площею 0,0691 га (кадастровий номер 3510300000:08:352:0009) в м. Олександрії по вул. Козацький шлях, 45 з «03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «03.15. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови».

Тищенко Ігорю Петровичу необхідно у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки та надати його міській раді на затвердження.

3) Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 14.05.2015 (номер запису про інше речове право 9653144 від 14.05.2015), укладеного з приватним підприємством «АІРІС» на земельну ділянку площею 0,1793 га (кадастровий номер 3510300000:10:259:0047) в м. Олександрії по вул. Таврійській щодо зміни терміну оренди з «10 років» на «50 років» та визначити дату закінчення договору – 14.05.2055.

Приватному підприємству «Аіріс» необхідно у місячний термін укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

4) Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОЛІСОК» орендну ставку за оренду земельної ділянки в м. Олександрії по Кременчуцькому шосе, 4 площею 0,0741 га (кадастровий номер 3510300000:01:017:0143), наданої для обслуговування магазину, у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Пролісок» необхідно у місячний термін укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

5) Поновити ВАСИЛЬЄВІЙ Людмилі Євгенівні терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0024 га (кадастровий номер 3510300000:03:185:0006) в м. Олександрії по просп. Соборному (суміжно з будівлею № 11), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити орендну ставку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Васильєвій Людмилі Євгенівні необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

б) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ