



# РІШЕННЯ

## ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 року

№ \_\_\_

м. Олександрія

### **Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервіту**

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100, 124-1 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервіту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

### **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:**

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Погодити ЗАЙЦЕВУ Олександрю Борисовичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0042 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 135) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Зайцеву Олександрю Борисовичу необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

2) Погодити ШЕВЧЕНКУ Артему Сергійовичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0028 га в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 143) в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Шевченку Артему Сергійовичу необхідно у 3-місячний термін оформити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

3) Припинити дію договору особистого строкового сервіту від 05.02.2021 № 375 (номер запису про інше речове право 40800733 від 02.03.2021), укладеного з КОМПАНІЄЦЬ Світланою Григорівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (біля

будівлі № 56-б), площею 0,0007 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0041), за згодою сторін.

Компанієць Світлані Григорівні необхідно у місячний термін укласти угоду про припинення договору особистого строкового сервітуту.

Договір особистого строкового сервітуту земельної ділянки від 05.02.2021 № 375 (номер запису про інше речове право 40800733 від 02.03.2021) зняти з державної реєстрації.

4) Надати ДУРНЄВІЙ Вероніці Георгіївні в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельну ділянку площею 0,0007 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0041) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля будівлі № 56-б) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Дурневій Вероніці Георгіївні необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5) Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 30.05.2018 (номер запису про інше речове право 26372074 від 30.05.2018), укладеного з КОМПАНІЄЦЬ Світланою Григорівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (біля будівлі № 56-б), площею 0,0033 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0031), за згодою сторін.

Компанієць Світлані Григорівні необхідно у місячний термін укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки.

Договір оренди земельної ділянки від 30.05.2018 (номер запису про інше речове право 26372074 від 30.05.2018) зняти з державної реєстрації.

6) Надати ДУРНЄВІЙ Вероніці Георгіївні в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервітуту земельну ділянку площею 0,0033 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0031) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля будівлі № 56-б) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Дурневій Вероніці Георгіївні необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітуту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

7) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

**Міський голова**

**Сергій КУЗЬМЕНКО**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**

**Сергій ЗАВАЛІЙ**