



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2023 року

№ ___

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи розроблену документацію та протокол від __.01.2023 № 2 засідання комісії з добору земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0000 га в м. Олександрії (кадастровий номер 3510300000:16:702:0022) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Змінити місце розташування земельної ділянки з «м. Олександрія, (біля зем діл. з кад.№ 3510300000:16:702:0019)» на «м. Олександрія».

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 1,0000 га в м. Олександрії (кадастровий номер 3510300000:16:702:0022).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 1,0000 га в м. Олександрії (кадастровий номер 3510300000:16:702:0022) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

2) Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2000 га в м. Олександрії по вул. Леоніда Коваленка (біля будівлі № 23е) (кадастровий номер 3510300000:15:653:0018) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,2000 га в м. Олександрії по вул. Леоніда Коваленка (біля будівлі № 23е) (кадастровий номер 3510300000:15:653:0018).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,2000 га в м. Олександрії по вул. Леоніда Коваленка (біля будівлі № 23е) (кадастровий номер 3510300000:15:653:0018) для розміщення та експлуатації основних,

підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

3) Включити до переліку на торги для укладання договору оренди терміном на 5 років земельну ділянку площею 3,9665 га (кадастровий номер 3520382100:02:001:0039) в межах Олександрійської територіальної громади (за межами населеного пункту).

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 3,9665 га (кадастровий номер 3520382100:02:001:0039) в межах Олександрійської територіальної громади (за межами населеного пункту) з «10.14. Водні об'єкти загального користування» на «10.07. Для рибогосподарських потреб».

4) Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки площею 3,9665 га (кадастровий номер 3520382100:02:001:0039) в межах Олександрійської територіальної громади (за межами населеного пункту) з «10.14. Водні об'єкти загального користування» на «10.07. Для рибогосподарських потреб».

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради замовити розробку вищевказаного проекту землеустрою.

5) Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 3,9665 га (кадастровий номер 3520382100:02:001:0039) в межах Олександрійської територіальної громади (за межами населеного пункту).

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки після зміни цільового призначення земельної ділянки.

6) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ