



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від « ___ » _____ 2023 року

№ ____

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервітугу

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100, 124-1 Земельного кодексу України, Порядку розміщення та встановлення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Олександрії, затвердженого рішенням міської ради від 11.05.2012 № 603, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервітугу за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення тимчасової споруди в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 39).

Надати БАРАНІКУ Олександрю Григоровичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах договору про встановлення земельного сервітугу земельну ділянку площею 0,0035 га (кадастровий номер 3510300000:11:463:0034) в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 39) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Бараніку Олександрю Григоровичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервітугу з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

2) Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення тимчасової споруди в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 135).

Надати БАРАНІКУ Олександрю Григоровичу в тимчасове користування терміном на 5 (п'ять) років на умовах договору про встановлення земельного сервітугу земельну ділянку площею 0,0042 га (кадастровий номер 3510300000:10:493:0026) в м. Олександрії по вул. 6-го Грудня (біля житлового будинку № 135) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Бараніку Олександру Григоровичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

3) Затвердити проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення тимчасової споруди в м. Олександрії по вул. Григорія Сокальського (біля житлового будинку № 40/1).

Надати ОСТАПЮКУ Сергію Олександровичу в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервіту земельну ділянку площею 0,0021 га (кадастровий номер 3510300000:04:209:0056) в м. Олександрії по вул. Григорія Сокальського (біля житлового будинку № 40/1) для розміщення тимчасової споруди (гаража) з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Остапюку Сергію Олександровичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4) Погодити СОЛОНЬКУ Івану Ігоровичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030 га в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 58) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Солоньку Івану Ігоровичу у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

5) Погодити РАЇЧ Анні Русланівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0028 га в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Раїч Анні Русланівні у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

6) Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 08.07.2002 № 303 (номер запису про інше речове право : 2810102 від 26.09.2018), укладеного з Денисовою Нелею Петрівною, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Діброви (біля поліклініки), площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0008), за згодою сторін.

Договір оренди земельної ділянки від 08.07.2002 № 303 (номер запису про інше речове право : 2810102 від 26.09.2018) зняти з державної реєстрації.

7) Надати СТАРЧЕНКУ Богдану Вікторовичу в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервіту земельну ділянку площею 0,0028 га (кадастровий номер 3510300000:04:251:0008) в м. Олександрії по вул. Діброви (біля поліклініки) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Старченку Богдану Вікторовичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

8) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Олександрійської міської ради в м. Олександрії по

Кременчуцькому шосе площею 0,0180 га (кадастровий номер 3510300000:01:004:0011) та уточнити в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно площу земельної ділянки з «0,0050 га» на «0,0180 га».

ЦВЕТКОВІЙ Валентині Миколаївні укласти додаткову угоду з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради по внесенню змін до договору особистого строкового сервітуту від 14.01.2021 № 365 щодо збільшення площі земельної ділянки.

9) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ