



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2023 року

№ ___

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, рішення міської ради від 07.07.2021 № 221 «Про місцеві податки і збори», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Головкивки площею 0,6000 га.

Надати РУДЕНКО Марині Григорівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку за межами с. Головкивки площею 0,6000 га (кадастровий номер 3520382100:02:001:0040) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Руденко Марині Григорівні необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

2) Погодити СОРОКУНУ Олександрю Миколайовичу місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 5,4000 га в оренду терміном на 10 (десять) років для сінокосіння і випасання худоби за межами с. Гайка за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської міської ради та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Сорокуну Олександрю Миколайовичу необхідно у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати його на затвердження міській раді.

3) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Олександрії по пров. Кримському, 20.

Надати ТОЛСТОМУ Сергію Володимировичу в оренду терміном на 1 (один) рік земельну ділянку площею 0,0780 га (кадастровий номер 3510300000:03:109:0011) в м. Олександрії по пров. Кримському, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 0,06% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Толстому Сергію Володимировичу необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

4) Припинити дію договору оренди від 29.12.2017 (номер запису про інше речове право 24280412 від 03.01.2018), укладеного з Біджаковим Анатолієм Георгійовичем на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Діброви, 1а площею 1,1385 га (кадастровий номер 3510300000:10:259:0054), у зв'язку з відчуженням об'єкту нерухомого майна.

Біджакову Анатолію Георгійовичу необхідно у місячний термін оформити угоду про припинення договору оренди земельної ділянки.

5) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Головкивки площею 0,6000 га.

Надати ДЯЧЕНКО Аллі Григорівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку за межами с. Головкивки площею 0,6000 га (кадастровий номер 3520382100:02:001:0041) для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Дяченко Аллі Григорівні необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

6) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Головкивці площею 0,8700 га.

Надати ГУРІ Віталію Івановичу в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Головкивці площею 0,8700 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1233) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Гурі Віталію Івановичу необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

7) Внести зміни до договору оренди від 16.04.2018 (номер запису про інше речове право 25732869 від 16.04.2018) земельної ділянки площею 0,0070 га (кадастровий номер 3510300000:10:374:0003) в м. Олександрії по вул. Анатолія Кохана, 1 та змінити орендаря з «ВЕЙС Майя Михайлівна» на «ВЕЙС Анна Олександрівна», у зв'язку зі смертю попереднього орендаря.

Вейс Анні Олександрівні необхідно у місячний термін оформити угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки.

8) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Головкивці по вул. Центральній площею 7,2676 га.

Надати ЛАНІНУ Сергію Олексійовичу в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Головкивці по вул. Центральній площею 7,2676 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:1324) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Ланіну Сергію Олексійовичу необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

9) Визнати таким, що втратив чинність, пункт 33 рішення міської ради від 20.12.2022 № 539 «Про оренду земельних ділянок» щодо надання Бабенку Івану Михайловичу в оренду терміном на 10 років земельної ділянки в с. Головкивці площею 0,3000 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1004) для сінокосіння і випасання худоби, у зв'язку зі смертю заявника.

10) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ