



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2023 року

№ ___

м. Олександрія

Про оренду земельних ділянок

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 19, 93, 123, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, рішення міської ради від 07.07.2021 № 221 «Про місцеві податки і збори», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному, 145/4.

Надати ПІВНЯКУ Володимиру Володимировичу в оренду терміном на 3 (три) роки 13/20 частки земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному, 145/4 площею 0,9689 га (кадастровий номер 3510300000:17:615:0059) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Півняку Володимиру Володимировичу необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

2) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Львівській, 20.

Надати РОЗУМ Ганні Вікторівні в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3510300000:16:648:0037) в м. Олександрії по вул. Львівській, 20 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 0,06% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Розум Ганні Вікторівні необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

3) Поновити НОСКУ Анатолію Адамовичу терміном на 10 (десять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0070 га (кадастровий номер 3510300000:01:017:0014) в м. Олександрії по Кременчуцькому шосе (біля будівлі № 4), наданої для обслуговування павільйону.

Визначити орендну ставку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Носку Анатолію Адамовичу необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки.

4) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами с. Голоківки площею 5,9828 га.

Надати ШКУРАТОВІЙ Анні Василівні в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку за межами с. Голоківки площею 5,9828 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:1336) для сінокосіння і випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Шкуратовій Анні Василівні необхідно у місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки.

5) Внести зміни до пункту 38 рішення міської ради від 31.08.2021 № 273 «Про оренду земельних ділянок» щодо уточнення кадастрового номеру земельної ділянки та викласти його в редакції:

«Надати НАГОРНОМУ Миколі Юхимовичу в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку в с. Голоківці площею 0,7200 га (кадастровий номер 3520382100:51:000:1034) для сінокосіння та випасання худоби за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Олександрійської територіальної громади.

Визначити розмір орендної плати за ставкою 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Нагорному Миколі Юхимовичу необхідно у 2-місячний термін оформити договір оренди земельної ділянки».

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10 рішення міської ради від 20.12.2022 № 539 «Про оренду земельних ділянок».

6) Надати ЛОГВИН Юлії Вікторівні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Соборному, 170а площею 0,1029 га (кадастровий номер 3510300000:16:652:0001) з метою уточнення конфігурації та площі земельної ділянки з «0,1029 га» на «0,1280 га».

Логвин Юлії Вікторівні необхідно у 3-місячний термін оформити відповідну документацію із землеустрою та подати її міській раді на затвердження.

7) Надати приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки біля с. Марто-Іванівки площею 0,0150 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:7511) для розміщення вежі базової станції мобільного зв'язку.

Приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» необхідно у 3-місячний термін оформити відповідну документацію із землеустрою та подати її міській раді на затвердження.

8) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0009) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

9) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної

ділянки площею 0,0018 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0010) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

10) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0011) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

11) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0012) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

12) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0017 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0013) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

13) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0014) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

14) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0015) в м. Олександрії по

пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

15) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0016) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

16) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0011 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0017) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

17) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0009 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0018) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

18) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0019) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

19) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0019 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0020) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

20) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0021) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

21) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0022) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

22) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0051 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0023) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

23) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0049 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0024) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

24) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0025) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

25) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0026) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

26) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0027) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

27) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0028) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

28) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0004 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0029) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

29) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0019 га (кадастровий номер 3510300000:07:324:0030) в м. Олександрії по пров. Бориса Йогансона, наданої для будівництва повітряної лінії електропередачі напругою 10Кв.

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

30) Поновити (продовжити) приватному акціонерному товариству «КІРОВОГРАДОБЛЕНЕРГО» терміном на 49 (сорок дев'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0025 га (кадастровий номер 3510300000:13:582:0005) в м. Олександрії по Новопразькому шосе (біля будинку № 79), наданої для встановлення розвантажувальної комплектної трансформаторної підстанції (КТП-446).

Визначити орендну ставку у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» необхідно у місячний термін укласти поновлений договір оренди земельної ділянки (угоду про продовження терміну).

31) Надати КОВАЛЕНКУ Миколі Миколайовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки поруч з с. Голоківкою площею 3,0055 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:9163) для сінокосіння і випасання худоби.

Коваленку Миколі Миколайовичу необхідно у 3-місячний термін оформити відповідну документацію із землеустрою та подати її міській раді на затвердження.

32) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ