



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від « ___ » _____ 2023 року

№ ____

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що земельні торги на визначених умовах неодноразово не відбулись, враховуючи протокол від __.04.2023 № 7 засідання комісії з добору земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Доповнити перелік земельних ділянок для продажу права їх власності (оренди) на конкурентних засадах (шляхом аукціону), затверджений рішенням міської ради від 10.02.2012 № 507 «Про затвердження переліку земельних ділянок для продажу права їх оренди (власності) на конкурентних засадах (шляхом аукціону) в м. Олександрії», земельною ділянкою:

№ з/п	Місце знаходження земельної ділянки	Функціональне призначення	Спосіб надання земельної ділянки на конкурентних засадах	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
1.	м. Олександрія, вул. Айвазовського (суміжно з будівлею № 42в)	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Торги з продажу права власності	0,0046

2) Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0046 га в м. Олександрії по вул. Айвазовського (суміжно з будівлею № 42в) шляхом продажу її на земельних торгах для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

3) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0425 га (кадастровий номер 3510300000:09:364:0008) в м. Олександрії по вул. Миру (біля будівлі № 79) для продажу права власності на дану ділянку на земельних торгах.

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,0425 га (кадастровий номер 3510300000:09:364:0008) в м. Олександрії по вул. Миру (біля будівлі № 79).

Продати на земельних торгах право власності земельної ділянки площею 0,0425 га (кадастровий номер 3510300000:09:364:0008) в м. Олександрії по вул. Миру (біля будівлі № 79) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Затвердити звіт про оцінку земельної ділянки, встановити стартову ціну лота у розмірі експертної грошової оцінки земельної ділянки та затвердити її у розмірі 153136,00 (сто п'ятдесят три тисячі сто тридцять шість грн 00 коп). Встановити крок аукціону у сумі 1531,36 грн.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню покупця даної земельної ділянки.

Відшкодування витрат на розробку землепорядної документації у сумі 5000,00 грн, витрат на оцінку з врахуванням рецензування у сумі 3000,00 грн та винагороди виконавцю земельних торгів покладається на переможця торгів.

4) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ