



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2023 року

№ ___

м. Олександрія

Про проведення земельних торгів

Відповідно до ст. 26, пп. 1 п. а) ч. 1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 134, 136 Земельного кодексу України, враховуючи розроблену документацію,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРІШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Ізмайлівки площею 2,3000 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0188).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 2,3000 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0188) за межами с. Ізмайлівки.

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 2,3000 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0188) за межами с. Ізмайлівки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

2) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ізмайлівки площею 2,3000 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0188) з земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами на ріллю та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

3) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Гайка площею 10,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0894).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 10,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0894) за межами с. Гайка.

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 10,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0894) за межами с. Гайка для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

4) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Гайка площею 10,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0894) з пасовищ на ріллю та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

5) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Ізмайлівки площею 3,6100 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0189).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 3,6100 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0189) за межами с. Ізмайлівки.

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 3,6100 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0189) за межами с. Ізмайлівки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

6) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Ізмайлівки площею 3,6100 га (кадастровий номер 3520383500:51:000:0189) з земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами на ріллю та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

7) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Видного площею 8,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0895).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 8,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0895) за межами с. Видного.

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 8,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0895) за межами с. Видного для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

8) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Видного площею 8,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0895) з пасовищ на ріллю та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

9) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Гайка площею 10,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0896).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за межами с. Гайка площею 10,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0896).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 10,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0896) за межами с. Гайка для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

10) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Гайка площею 10,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0896) з пасовищ на ріллю та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

11) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Піщаного Броду площею 11,3000 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0136).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за межами с. Піщаного Броду площею 11,3000 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0136).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 11,3000 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0136) за межами с. Піщаного Броду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

12) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Піщаного Броду площею 11,3000 га (кадастровий номер 3520383500:55:000:0136) з земель під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами на ріллю та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

13) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Пустельникового площею 13,0000 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0075).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за межами с. Пустельникового площею 13,0000 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0075).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 13,0000 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0075) за межами с. Пустельникового для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

14) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Пустельникового площею 13,0000 га (кадастровий номер 3520383500:56:000:0075) з пасовищ на рілля та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

15) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) за межами с. Гайка площею 6,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0897).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку за межами с. Гайка площею 6,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0897).

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 10 (десять) років земельної ділянки площею 6,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0897) за межами с. Гайка для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

16) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Гайка площею 6,0000 га (кадастровий номер 3520383500:02:000:0897) з пасовищ на рілля та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

17) Затвердити проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки з «16.00» на «01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» в межах Олександрійської територіальної громади (за межами населеного пункту) площею 4,5259 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:9217).

18) Погодити зміну угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,5259 га (кадастровий номер 3520382100:02:000:9217) з пасовищ на рілля та надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради забезпечити розробку вищевказаного проєкту землеустрою.

19) Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Олександрії по просп. Будівельників суміжно з будівлею № 36А площею 0,3779 га (кадастровий номер 3510300000:09:380:0021).

Зареєструвати право комунальної власності Олександрійської територіальної громади в особі Олександрійської міської ради на земельну ділянку площею 0,3779 га (кадастровий номер 3510300000:09:380:0021) в м. Олександрії по просп. Будівельників суміжно з будівлею № 36А.

Продати на земельних торгах право оренди терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки 0,3779 га (кадастровий номер 3510300000:09:380:0021) в м. Олександрії по просп. Будівельників суміжно з будівлею № 36А для іншої житлової забудови (для облаштування футбольного поля без права будівництва капітальних споруд).

Встановити стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Управлінню приватизації, оренди майна та землі міської ради організувати проведення торгів по визначенню орендаря земельної ділянки.

20) Затвердити проєкт землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту площею 13,5786 га (кадастровий номер 3510390400:02:000:0290) щодо зміни угідь з пасовищ на ріллю.

21) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ