



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2023 року

№ ___

м. Олександрія

Про надання в тимчасове користування земельних ділянок на встановлення земельного сервіту

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 99, 100, 124-1 Земельного кодексу України, Правил розміщення та функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Олександрійської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 03.11.2023 № 715, рішення міської ради від 22.12.2021 № 397 «Про розмір плати за договорами особистого строкового сервіту за користування земельними ділянками Олександрійської територіальної громади», враховуючи подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Надати дозвіл КУБКІНУ Ігорю Вікторовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0020 га в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи (біля житлового будинку № 31) на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди.

Кубкіну Ігорю Вікторовичу необхідно у 3-місячний термін оформити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати її міській раді на затвердження.

2) Внести зміни до договору особистого строкового сервіту від 29.12.2021 № 419 (номер запису про інше речове право: 46283977 від 17.01.2022), укладеного з АРУТЮНЯНОМ Ваге, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Садовій (біля житлового будинку № 64) площею 0,0030 га (кадастровий номер 3510300000:11:502:0022), за згодою сторін.

Змінити площу земельної ділянки з «0,0030 га» на «0,0035 га».

Аругтюняну Ваге необхідно протягом місячного терміну укласти додаткову угоду про зміни в договорі особистого строкового сервіту.

3) Надати ПОТАПОВУ Сергію Анатолійовичу в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервіту земельну ділянку площею 0,0036 (кадастровий номер 3510300000:11:502:0047) в м. Олександрії по вул. Садовій (навпроти житлового будинку № 64) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервіт, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Потапову Сергію Анатолійовичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

4) Надати ПОТАПОВУ Сергію Анатолійовичу в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервіту земельну ділянку площею 0,0038 (кадастровий номер 3510300000:11:502:0048) в м. Олександрії по вул. Садовій (навпроти житлового будинку № 64) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Потапову Сергію Анатолійовичу необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

5) Надати РАЇЧ Анні Русланівні в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на умовах договору про встановлення земельного сервіту земельну ділянку площею 0,0018 га (кадастровий номер 3510300000:11:271:0054) в м. Олександрії по вул. Гетьмана Мазепи (біля житлового будинку № 51) для розміщення тимчасової споруди з виконанням комплексного благоустрою прилеглої території.

Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою, щодо якої встановлений земельний сервітут, за ставкою 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Раїч Анні Русланівні необхідно у місячний термін укласти договір про встановлення земельного сервіту з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради.

6) Погодити МІРЗАЄВІЙ Марині Олександрівні місце розташування земельної ділянки орієнтовною площею 0,0018 га в м. Олександрії по вул. Григорія Усика (біля житлового будинку № 51) в тимчасове користування терміном на 10 (десять) років на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту.

Мірзаєвій Марині Олександрівні у 3-місячний термін оформити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на встановлення земельного сервіту для розміщення тимчасової споруди та надати його на затвердження міській раді.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ