



РІШЕННЯ

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

від «___» _____ 2023 року

№ ___

м. Олександрія

Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безоплатної приватизації

Відповідно до ст. 26, пп.1 п. а) ч.1 ст. 33, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст.ст. 12, 19, 20, 33, 40, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пп. 5) п. 27 Перехідних положень Земельного Кодексу України, розглянувши подані заяви,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ МІСЬКОЇ РАДИ ВИРШИВ:

1. Запропонувати міській раді прийняти рішення такого змісту:

1) Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам

а) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Чехова, 7.

Передати ФУРЛЕТ Людмилі Сергіївні у власність земельну ділянку площею 0,0873 га (кадастровий номер 3510300000:14:625:0009) в м. Олександрії по вул. Чехова, 7 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Фурлет Людмилі Сергіївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

б) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в сел. Олександрійському по вул. Кутузова, 10.

Передати РУДЕНКО Альоні Юріївні у власність земельну ділянку площею 0,1500 га (кадастровий номер 3510345300:50:000:0457) в сел. Олександрійському по вул. Кутузова, 10 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Руденко Альоні Юріївні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

в) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Чехова, 34.

Передати МІЛЕНТІЄВІЙ Ларисі Олександрівні у власність земельну ділянку площею 0,0727 га (кадастровий номер 3510300000:14:589:0013) в м. Олександрії по вул. Чехова, 34 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської

територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Мілентієвій Ларисі Олександрівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

г) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по пров. Толстого, 1.

Передати ЧАЙЦІ Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,0690 га (кадастровий номер 3510300000:03:107:0046) в м. Олександрії по пров. Толстого, 1 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Чайці Сергію Миколайовичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

г) Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Шевченка, 34.

Передати ОЛЕЙНИКОВУ Володимирі Олександровичу у власність земельну ділянку площею 0,0643 га (кадастровий номер 3510300000:03:195:0035) в м. Олександрії по вул. Шевченка, 34 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Олейникову Володимирі Олександровичу необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2) Внести зміни до п. 1.12 рішення Олександрійської міської ради від 03.11.2023 № 721 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безплатної приватизації», уточнивши прізвище «ДУДНИК» замість «ДУДНІК», та викласти пункт в редакції:

«1.12. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 25.08.2023 (номер запису про інше речове право 51539791 від 25.08.2023), укладеного з Пономаренком Олександром Володимировичем, на земельну ділянку в м. Олександрії по вул. Таврійській, 26 площею 0,0979 га (кадастровий номер 3510300000:06:269:0017), у зв'язку з відчуженням нерухомого майна.

Пономаренку Олександрі Володимировичу необхідно протягом місячного терміну укласти угоду про припинення договору оренди земельної ділянки.

Передати ДУДНИК Анні Василівні (1/2 частки) та БУЛАХОВІЙ Людмилі Іванівні (1/2 частки) у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0979 га (кадастровий номер 3510300000:06:269:0017) в м. Олександрії по вул. Таврійській, 26 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Дудник Анні Василівні та Булаховій Людмилі Іванівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

3) Внести зміни до п. 1.19 рішення Олександрійської міської ради від 03.11.2023 № 721 «Про відведення земельних ділянок громадянам у межах норм безплатної приватизації», уточнивши кадастровий номер земельної ділянки з «3510390400:11:383:0009» на «3510300000:11:383:0009» та викласти пункт в редакції:

«1.19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Олександрії по вул. Софіївській, 46.

Передати ШЕВЧЕНКО Євгенії Михайлівні у власність земельну ділянку площею 0,0622 га (кадастровий номер 3510300000:11:383:0009) в м. Олександрії по вул. Софіївській, 46 за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Олександрійської територіальної громади для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Шевченко Євгенії Михайлівні необхідно зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно».

4) Затвердити ХОДАКУ Олександрю Вячеславовичу проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Володимирській, 70.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0200 га (кадастровий номер 3510300000:11:499:0040) в м. Олександрії по вул. Володимирській, 70, що перебуває у приватній власності Ходака Олександра Вячеславовича згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (номер відомостей про речове право: 52387679 від 03.11.2023), з «КВЦПЗ 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «КВЦПЗ 02.07 Для іншої житлової забудови».

5) Затвердити ХОДАКУ Вячеславу Георгійовичу проєкт землеустрою по зміні цільового призначення земельної ділянки в м. Олександрії по вул. Володимирській, 70.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0739 га (кадастровий номер 3510300000:11:499:0039) в м. Олександрії по вул. Володимирській, 70, що перебуває у приватній власності Ходака Вячеслава Георгійовича згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (номер відомостей про речове право: 52364769 від 02.11.2023), з «КВЦПЗ 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «КВЦПЗ 03.15 Для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови».

6) Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О. та постійну комісію міської ради з питань приватизації майна, житла, землі та регулювання земельних відносин.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гугленка Ю.О.

Міський голова

Сергій КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Сергій ЗАВАЛІЙ